Выписка действительна в течение 1 года

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ ПО ФОРМЕ 1А

Адрес (иное описание местоположения)		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Печатники, 1-я Курьяновская улица, дом 22, строение 3		
Административный округ		Юго-Восточный административный округ		
Инвентарный номер	2036 / 2	УНОМ	02703831	
Информация по зданию (строению)				
Наименование				
Кадастровый номер		77:04:0003013:1146		
Назначение		нежилое		
Общая площадь помещений здания, м^2		130,1	Материал стен	кирпичные
В том числе: общая площадь жилых помещений, м^2		0,0	Год постройки	1978
жилая площадь жилых помещений, м^2		0,0	Количество этажей	
общая площадь нежилых помещений, м^2		130,1	Этажность	1
жилая площадь в нежилых помещениях, м^2		0,0	Подземных этажей	0
Кроме того: по помещениям, не входящим в общую площадь здания, м^2		0,0	Количество квартир	0
			Количество машино-мест	0
Площадь помещений вспомогательного использования, м^2			Площадь застройки, м^2	173,0
Площадь, м^2 (определена с учетом требований в сфере государственного кадастрового учета)		145,0	Объект культурного наследия	нет данных
Высота потолков, м		1 этаж = 2.30; 2.65;		
Состояние здания (строения)				
Общий процент износа[1], %, по состоянию на 2025 г.		23		
Степень благоустройства		Водопровод - нет; Канализация - нет; Отопление - нет отопления; Горячее водоснабжение - нет; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В.		

1 Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

	Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - нет

Информация по состоянию на 10.06.2025 г.

Номер заказа № 33-6-725274/26-(0)-0 от 12.08.2026

Документ подготовлен и подписан:

25.08.2026

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 02501DA399A039FB539C578852B506F2CDD6B1F4
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 15.12.2025 по 10.03.2027
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ