ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Печатники, 1-я Курьяновская улица, дом 22, строение 3

Помещение № 1Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	прочее	50,6	50,6					265	складс. 10.06.2025 г.
	2	умывальная	2,0		2,0					складс. 10.06.2025 г.
	3	прочее	17,8	17,8						складс. 10.06.2025 г.
	4	коридор	16,6		16,6					складс. 10.06.2025 г.
	5	прочее	18,7	18,7						складс. 10.06.2025 г.
	6	прочее	13,7	13,7						складс. 10.06.2025 г.
Итого по помещению			119,4	100,8	18,6					
Нежилые помещения			119,4	100,8	18,6					
В том числе по типу:										
Складские			119,4	100,8	18,6					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 2Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	отделение машинное	6,0		6,0				230	складс. 10.06.2025 г.
	2	тамбур	4,7		4,7					складс. 10.06.2025 г.
Итого по помещению			10,7		10,7					
Нежилые помещения			10,7		10,7					
В том числе по типу:										
Складские			10,7		10,7					

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

Дополнительные сведения по помещению:

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого по зданию	130,1	100,8	29,3				
Нежилые помещения	130,1	100,8	29,3				
В том числе по типу:							
Складские	130,1	100,8	29,3				

Дополнительные сведения по зданию:
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 16.07.2026 г. № 33-6-531479/26-(5)-0

Номер заказа № 33-6-725274/26-(0)-0 от 12.08.2026

Документ подготовлен и подписан:

25.08.2026

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 02501DA399A039FB539C578852B506F2CDD6B1F4
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 15.12.2025 по 10.03.2027
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ