ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Якиманка, улица Серафимовича, дом 2, помещение 23/2

Помещение № 23/2 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	кабинет	20,5	20,5					340	учрежд. 03.08.2026 г.
	1а	кабинет	18,6	18,6						учрежд. 03.08.2026 г.
	2	кабинет	13,1	13,1						учрежд. 03.08.2026 г.
	3	кабинет	8,4	8,4						учрежд. 03.08.2026 г.
	4	кабинет	21,3	21,3						учрежд. 03.08.2026 г.
	5	кабинет	12,8	12,8						учрежд. 03.08.2026 г.
	6	кабинет	12,3	12,3						учрежд. 03.08.2026 г.
	7	уборная	1,4		1,4					учрежд. 03.08.2026 г.
	8	уборная	2,4		2,4					учрежд. 03.08.2026 г.
	8а	умывальная	2,3		2,3					учрежд. 03.08.2026 г.
	9	умывальная	1,5		1,5					учрежд. 03.08.2026 г.
	10	коридор	13,2		13,2					учрежд. 03.08.2026 г.
	10а	коридор	19,3		19,3					учрежд. 03.08.2026 г.
	11	кладовая	2,4		2,4					учрежд. 03.08.2026 г.
Итого по помещению			149,5	107,0	42,5					
Нежилые помещения			149,5	107,0	42,5					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			149,5	107,0	42,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 2, 4-8, 8а, 10, 10а)

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

Номер заказа № 33-6-608170/26-(5)-0_НФНФ-149184_83022_593

Документ подготовлен и подписан:

18.08.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 4CD97BFFDE6821D394F20DD969EE2EA6BE0017FB
Владелец (ФИО) Евтодеев Михаил Алексеевич
Действителен: с 18.06.2026 по 11.09.2027
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru