Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2026, поступившего на рассмотрение 28.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591
Номер кадастрового квартала:	77:08:0003005
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2812/8; Условный номер 89475
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, улица Планерная, дом 22, корпус 2, помещение 1/1
Площадь, м²:	3985.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № 0, Техническое подполье № 0, Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	262511950.12
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:08:0003005:1084
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

Сведения о кадастровом инженере:	Непочатых Анастасия Игоревна, СНИЛС 17181087365, договор на выполнение кадастровых работ от 06.10.2022 № 7672022, дата завершения кадастровых работ: 12.01.2023
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77/012-77/012/069/2015-8/1 28.12.2015 16:37:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	предмет:	часть объекта, этаж 1, пом I, ком 33, 35, 36, 45, 46, 49, 49а, 66-68, 73, 74, этаж 2, пом I, ком 5, 5а, 7, 8, 8а-8в, пом II, ком 3, 8-10, 14, 17-19, этаж 3, пом II, ком 5-10, площадью 421,6 кв.м.
	дата государственной регистрации:	08.07.2024 14:44:45
	номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/060/2024-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2024 по 30.06.2029
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ОКРУГ", ИНН: 7703003336, ОГРН: 1027739072327
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества, № А 807/24, выдан 01.07.2024, дата государственной регистрации: 08.07.2024, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2024-20 Дополнительное соглашение к договору аренды федерального недвижимого имущества № А807/24 от 01.07.2024, № 1, выдан 28.02.2025, дата государственной регистрации: 10.07.2025, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2025-22

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		предмет:	часть объекта, этаж 1, помещ.I, ком.30-32,34,49-61, этаж 2 помещ.II ком.5,6, этаж 3, помещ.II ком.1-4 площадью 486,1 кв.м.
		дата государственной регистрации:	26.03.2024 18:30:48
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/060/2024-17
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 по 09.01.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ОКРУГ", ИНН: 7703003336, ОГРН: 1027739072327
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижемого имущества, № А68/24, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 26.03.2024, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2024-18 Дополнительное соглашение к договору А68/24 аренды федерального недвижимого имущества, № 1, выдан 11.03.2024 Дополнительное соглашение к договору аренды федерального недвижимого имущества № А68/24 от 10.01.2024, № 2, выдан 28.02.2025, дата государственной регистрации: 10.07.2025, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2025-21

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271

Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда
		предмет:	Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м. № этажа 2, № пом. 1, № комн. 30, расположенное в нежилом помещении по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, улица Планерная, дом 22, корпус 2, помещение 1/1, площадью 3859.9 кв.м., с кадастровым номером 77:08:0003001:10591
		дата государственной регистрации:	17.01.2023 13:27:59
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/060/2023-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 по 31.12.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Авиасистемы", ИНН: 7743798600, ОГРН: 1107746910611
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества, № А 2704/22, выдан 01.01.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2023-16
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271

Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Аренда
		предмет:	часть нежилого помещения, площадью 15.7 кв.м., 1 эт. пом.I ком.41 с кадастровым номером 77:08:0003001:10591
		дата государственной регистрации:	02.07.2022 19:58:49
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/051/2022-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2022 по 31.05.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АВИАСИСТЕМЫ", ИНН: 7743798600, ОГРН: 1107746910611
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР аренды федерального недвижимого имущества, № А 1607/22, выдан 01.06.2022, дата государственной регистрации: 02.07.2022, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/051/2022-14
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271

Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

1	Правообладатель (правообладатели):		1.2	Федеральное государственное унитарное предприятие Государственный Научно-исследовательский институт гражданской авиации, ИНН: 7712039709, ОГРН: 1037739013620
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.2	Хозяйственное ведение 77-01/00-161/2000-96426 22.11.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:		Аренда
		предмет:		часть объекта, этаж 1, пом I, ком 33, 35, 36, 45, 46, 49, 49а, 66-68, 73, 74, этаж 2, пом I, ком 5, 5а, 7, 8, 8а-8в, пом II, ком 3, 8-10, 14, 17-19, этаж 3, пом II, ком 5-10, площадью 421,6 кв.м.
		дата государственной регистрации:		08.07.2024 14:44:45
		номер государственной регистрации:		77:08:0003001:10591-77/060/2024-19
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.07.2024 по 30.06.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ОКРУГ", ИНН: 7703003336, ОГРН: 1027739072327
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор аренды федерального недвижимого имущества, № А 807/24, выдан 01.07.2024, дата государственной регистрации: 08.07.2024, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2024-20 Дополнительное соглашение к договору аренды федерального недвижимого имущества № А807/24 от 01.07.2024, № 1, выдан 28.02.2025, дата государственной регистрации: 10.07.2025, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2025-22
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271

Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		предмет:	часть объекта, этаж 1, помещ.I, ком.30-32,34,49-61, этаж 2 помещ.II ком.5,6, этаж 3, помещ.II ком.1-4 площадью 486,1 кв.м.
		дата государственной регистрации:	26.03.2024 18:30:48
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/060/2024-17
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 по 09.01.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ОКРУГ", ИНН: 7703003336, ОГРН: 1027739072327
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижемого имущества, № А68/24, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 26.03.2024, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2024-18 Дополнительное соглашение к договору А68/24 аренды федерального недвижимого имущества, № 1, выдан 11.03.2024 Дополнительное соглашение к договору аренды федерального недвижимого имущества № А68/24 от 10.01.2024, № 2, выдан 28.02.2025, дата государственной регистрации: 10.07.2025, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2025-21
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Аренда
		предмет:	Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м. № этажа 2, № пом. 1, № комн. 30, расположенное в нежилом помещении по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, улица Планерная, дом 22, корпус 2, помещение 1/1, площадью 3859.9 кв.м., с кадастровым номером 77:08:0003001:10591
		дата государственной регистрации:	17.01.2023 13:27:59
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/060/2023-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 по 31.12.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Авиасистемы", ИНН: 7743798600, ОГРН: 1107746910611
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества, № А 2704/22, выдан 01.01.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/060/2023-16
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Аренда
		предмет:	часть нежилого помещения, площадью 15.7 кв.м., 1 эт. пом.I ком.41 с кадастровым номером 77:08:0003001:10591
		дата государственной регистрации:	02.07.2022 19:58:49
		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/051/2022-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2022 по 31.05.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АВИАСИСТЕМЫ", ИНН: 7743798600, ОГРН: 1107746910611
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР аренды федерального недвижимого имущества, № А 1607/22, выдан 01.06.2022, дата государственной регистрации: 02.07.2022, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/051/2022-14
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Аренда
		предмет:	часть нежилого помещения с кадастровым номером 77:08:0003001:10591 площадью 487.5 кв.м, г.Москва, ул.Планерная, д.22, этаж 1, пом. I, комн. 62-65, пом. II, комн. 1, этаж2, пом. II, комн. 2
		дата государственной регистрации:	17.05.2022 13:23:50

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271

Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

		номер государственной регистрации:	77:08:0003001:10591-77/051/2022-11
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2022 по 12.04.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Округ", ИНН: 7703003336, ОГРН: 1027739072327
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества, № А 1253/22, выдан 13.04.2022, дата государственной регистрации: 17.05.2022, номер государственной регистрации: 77:08:0003001:10591-77/051/2022-12
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер:	77:08:0003001:10591

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

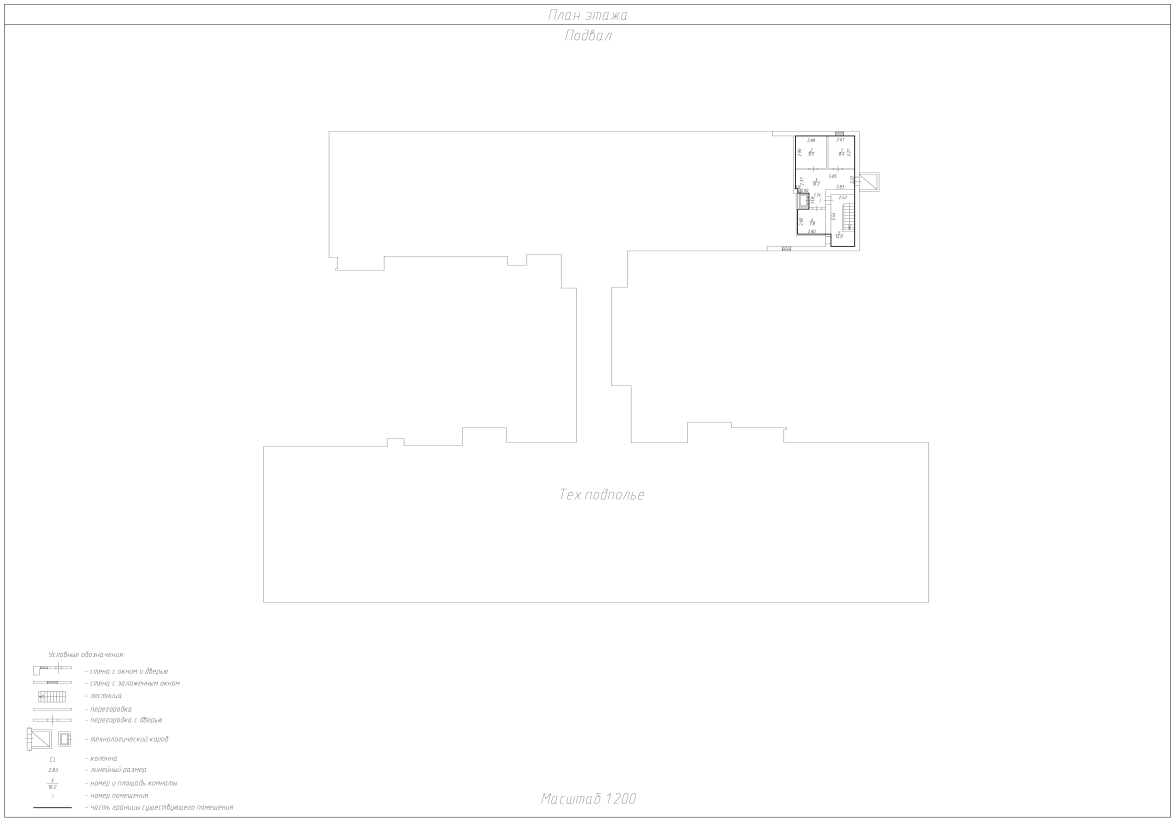
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер: 77:08:0003001:10591	Номер этажа (этажей): 0



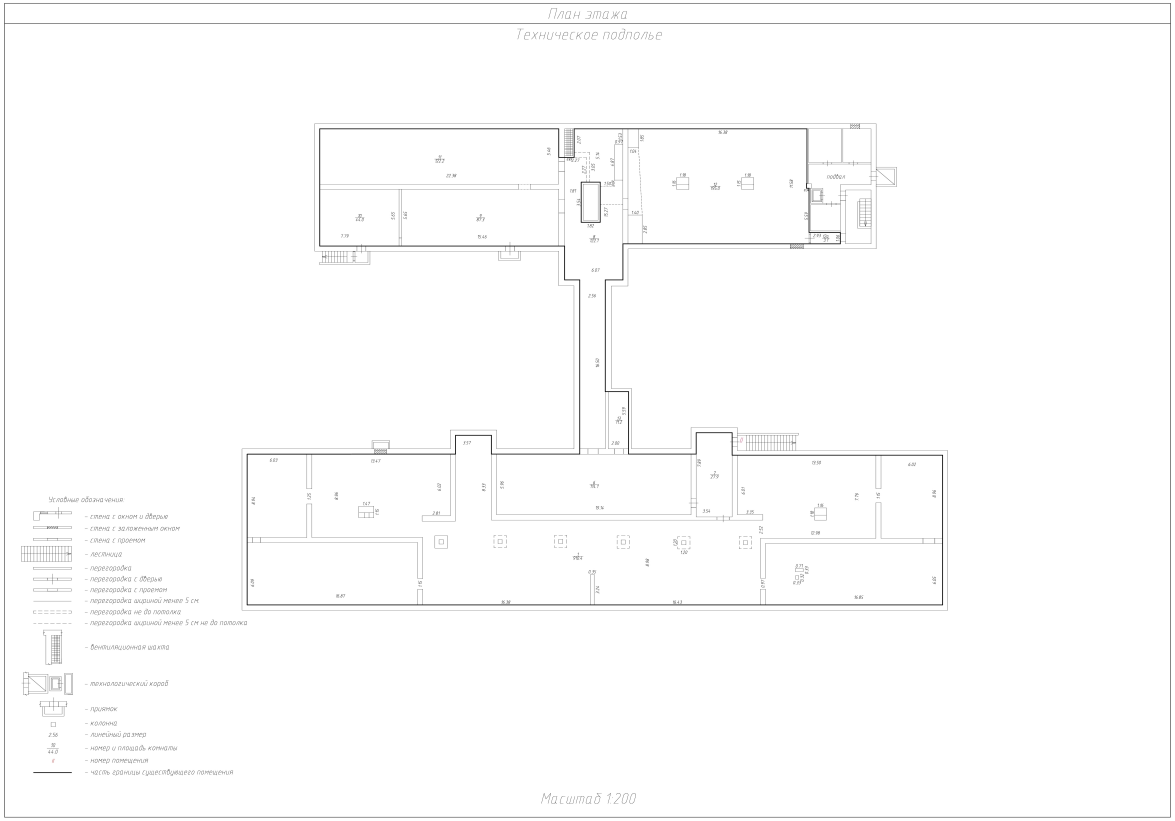
Масштаб 1:200

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер: 77:08:0003001:10591	Номер этажа (этажей): 0



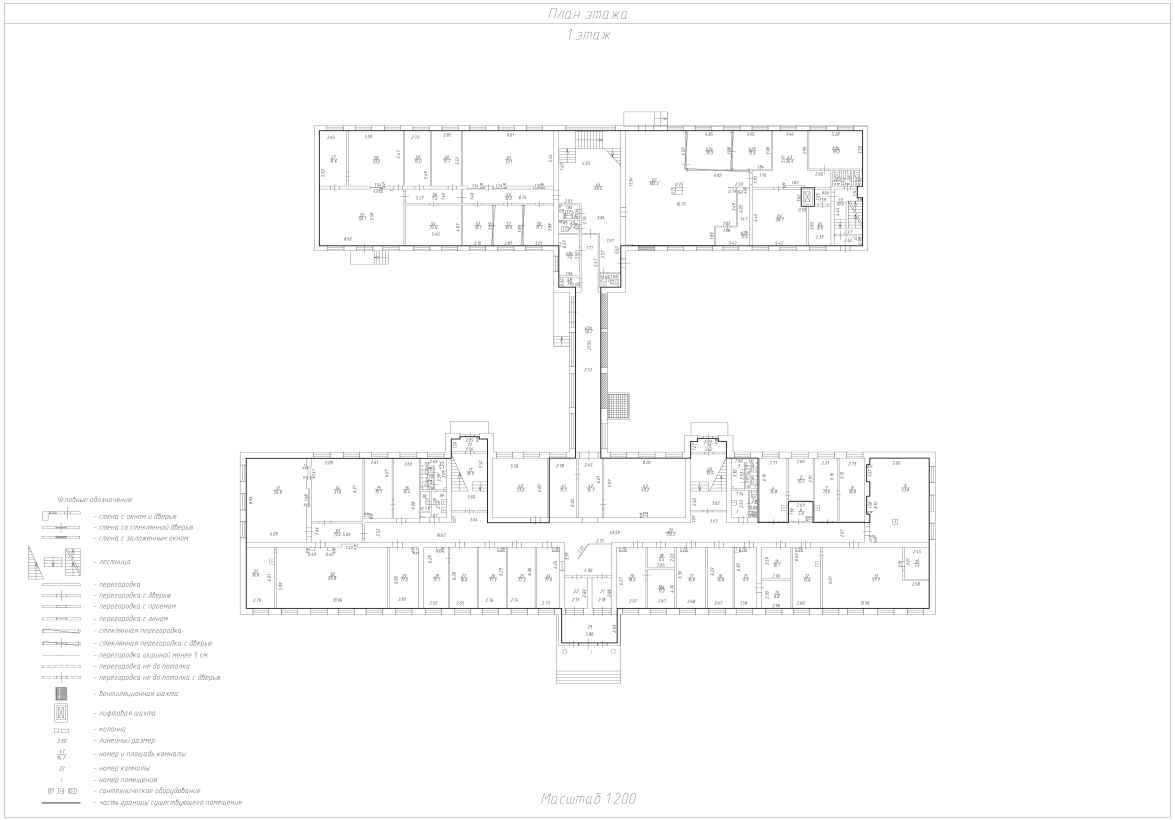
Масштаб 1:200

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер: 77:08:0003001:10591	Номер этажа (этажей): 1



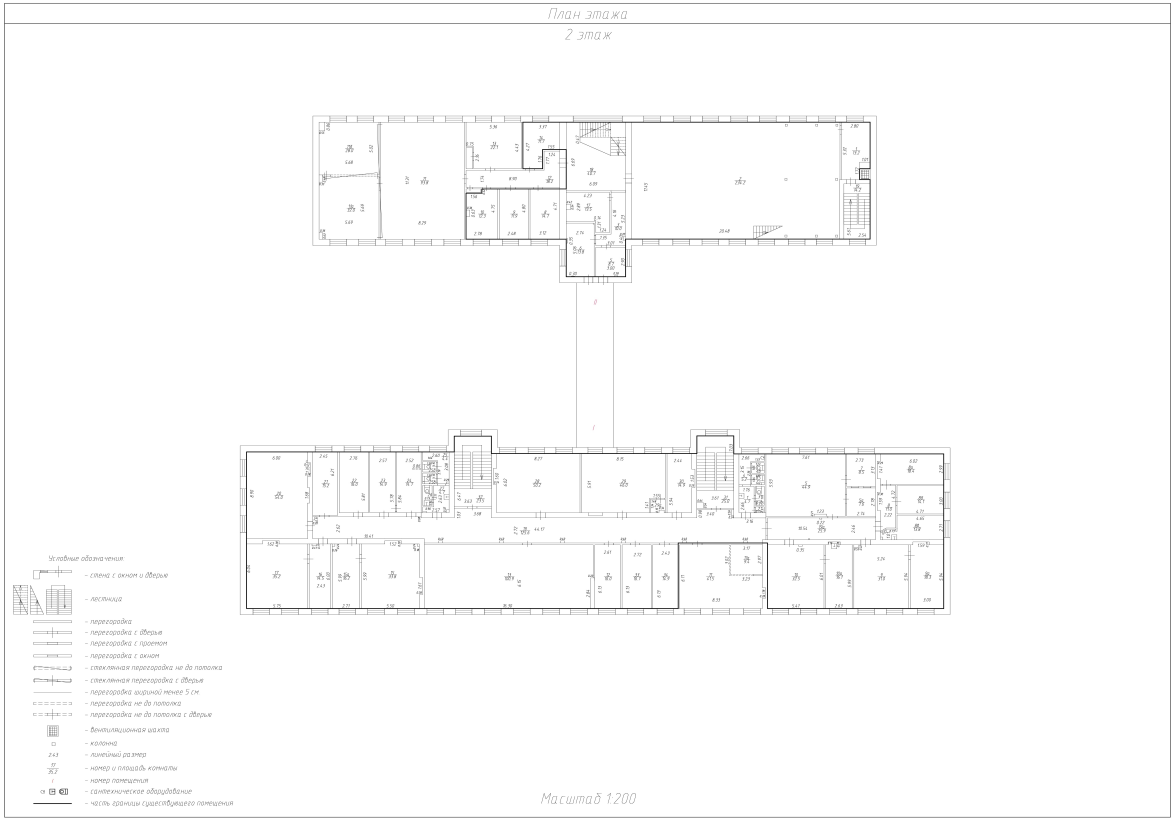
Масштаб 1:200

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер: 77:08:0003001:10591	Номер этажа (этажей): 2



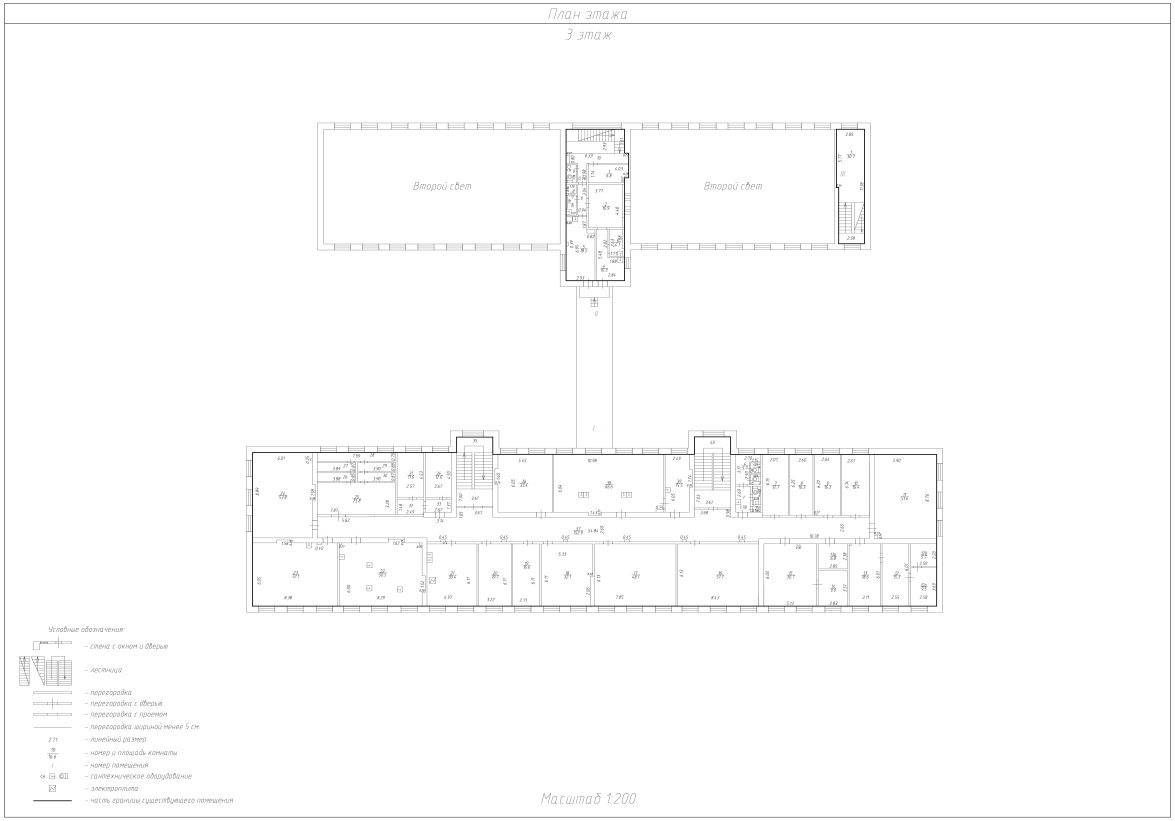
Масштаб 1:200

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131821271	
Кадастровый номер: 77:08:0003001:10591	Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1:200

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия