МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 октября 2026 г. № 23-1207-р

Краснодар

Об условиях приватизации объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 23:21:0315001:21; 23:21:0315001:256 по адресу: Краснодарский край, Новокубанский р-н, с/п Верхнекубанское, х. Измайлов, ул. Механизаторов, 20/1

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 №1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025-2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» согласно положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление), утвержденного приказом Росимущества от 23 июня 2023 г. № 131:

1. Приватизировать объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 23:21:0315001:21; 23:21:0315001:256 по адресу: Краснодарский край, Новокубанский р-н, с/п Верхнекубанское, х. Измайлов, ул. Механизаторов, 20/1.

2. Установить на основании отчета об оценке от 18.05.2026 №017310001052500011-3/3/И/1, подготовленного ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС», начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене в размере 3 195 500, 00 (Три миллиона сто девяносто пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп. без НДС.

3. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить исполнение и размещение данного распоряжения в установленном порядке.

4. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить информационное освещение проводимого аукциона, а также отделу финансового, хозяйственного и информационно-технического обеспечения Межрегионального территориального управления на официальном сайте Межрегионального территориального управления – https://tu23.rosim.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Д.Г. Канащенко