Поручение № 1514-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771501001)

29.09.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от **25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414**, в соответствии с Государственным контрактом от **19.08.2024 № 100095304124100018**, постановлением судебного пристава-исполнителя от 03.09.2026 (Мытищинского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.09.2026 № 50902/26/3722591/23-2203/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 21.09.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 43), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Соколовой А.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Асадуллаевой Афаг Хусамеддин Кызы,** арестованное в ходе исполнительного производства (№ 500920/26/50023-ИП от 03.07.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира, общ. пл. 86.8 кв.м., к/н:50:12:0100805:14182	1,0	Шт.	11 800 000,00	11 800 000,00	МО, г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553	Да	к/н: 50:12:0100805:14182

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273
КПП: 770201001
Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород
БИК: 012202102
Казначейский счет: 03212643000000013234
Счет 40102810745370000024
Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 500920/26/50023-ИП от 03.07.2026) приставом-исполнителем – Соколова А.В. Должник – **Асадуллаева Афаг Хусамеддин Кызы**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Мытищинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Колонцова, д. 43, г. Мытищи, Московская обл., Россия, 141009
от 21.10.2026 № 50023/26/5211564 Тел. +7(498)568-98-30

6 2 8 4 5 6 4 3 7 7 5 0 2 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

21.10.2026 Мытищи

Судебный пристав-исполнитель Мытищинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50023), адрес подразделения: 141009, Россия, Московская обл., , г. Мытищи, , ул. Колонцова, д. 43, ,, Соколова Александра Вадимовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2026 № 500920/26/50023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 012366441 от 02.04.2026, выданный органом: Мытищинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141009, Россия, Московская обл., , г. Мытищи, , ул. Колонцова, д. 15, ,) по делу № 2-1024/2026, вступившему в законную силу 24.03.2026, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:12:0100805:14182, расположенную по адресу: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553, определив начальную продажную цену в размере 11 800 000 руб. , в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Асадуллаева Афаг Хусамеддин Кызы,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 08.07.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46231092110774: квартира, площадь 86.8 кв.м., адрес: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553, кадастровый номер 50:12:0100805:14182 (местонахождение: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 11 800 000 р., цена по оценке за единицу 11 800 000 р., стоимость по оценке 11 800 000 р., сниженная цена за единицу: 10 030 000 р., стоимость сниженная 10 030 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 11 800 000,00 р. (Одиннадцать миллионов восемьсот тысяч рублей ноль копеек).

21.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46231615482600, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 03.09.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Соколова Александра Вадимовна.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.07.2026 наложен арест.

ID 46231092110774 квартира, площадь 86.8 кв.м., адрес: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553, кадастровый номер 50:12:0100805:14182 (местонахождение Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 11 800 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 11 800 000 руб., цена по оценке за единицу 11 800 000 руб., стоимость по оценке 11 800 000 руб., сниженная цена за единицу 10 030 000 руб., стоимость сниженная 10 030 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Соколова Александра Вадимовна, дата утверждения оценки 03.09.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46231092110774: квартира, площадь 86.8 кв.м., адрес: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553, кадастровый номер 50:12:0100805:14182 (местонахождение: Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 39, кв. 553) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 11 800 000 р., цена по оценке за единицу 11 800 000 р., стоимость по оценке 11 800 000 р., сниженная цена за единицу: 10 030 000 р., стоимость сниженная 10 030 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 10 030 000,00 р. (Десять миллионов тридцать тысяч рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

АО "АЛЬФА-БАНК", адрес: 7728168971 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Асадуллаева Афаг Хусамеддин Кызы, адрес: 21296024441 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Соколова Александра Вадимовна
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 0097E8806DBD067B06FF2793D39BDC9C6D
Владелец Соколова Александра Вадимовна
Действителен с 21.10.2025 по 14.01.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 21.10.2026, 17:19:52 Moscow Standard Time (21.10.2026, 14:19:52 UTC)
Дата документа: 21.10.2026
Номер документа: 50023/26/5211564

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46231628456437
Идентификатор ИП: 46231602025542
Номер ИП: 500920/26/50023-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Соколова Александра Вадимовна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1