



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-я Советская улица, дом 25
Шаховская рп, Московская область, 143700

тел./факс (49637) 3-30-33
e-mail: shaho@mosreg.ru

23.07.2026 № 157-01Исх-4025

Директору
ГКУ Московской области
«Региональный центр торгов
(ГКУ «РЦТ»)

М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация муниципального округа Шаховская Московской области с целью вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемого недвижимого имущества просит организовать аукцион по продаже объектов недвижимости, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 50:06:0090601:4089.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.07.2026 за № КУВИ-001/2026-98455286 в разделе 4.1. лист 17 указаны ограничения с отсутствующими данными: 50:06:0090601:4089/1; 50:06:0090601:4089/2; 50:06:0090601:4089/3; 50:06:0090601:4089/4; 50:06:0090601:4089/5; 50:06:0090601:4089/6. Фактически эти ограничения являются сведениями об объектах недвижимости, расположенных в границах участка — за исключением ограничения 50:06:0090601:4089/1 площадью 313 кв.м., являющегося информацией о здании, расположенном в границах смежного земельного участка.

Администрация направила обращение в Управление Росреестра по Московской области с просьбой исправить данную ошибку в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:06:0090601:4089, а именно исключить данные об ограничении 50:06:0090601:4089/1 площадью 313 кв.м.

Приложение: обращение в Росреестр.

Заместитель главы муниципального округа

- председатель комитета по управлению имуществом

<*> администрации

849637333525

Л.Е. Ганина





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-я Советская улица, дом 25
Шаховская рп, Московская область, 143700

тел./факс (49637) 3-30-33
e-mail: shaho@mosreg.ru

23.07.2026 № 157-01Исх-4022

Управление Росреестра
по Московской области

Администрация муниципального округа Шаховская Московской области с целью вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемого недвижимого имущества намерена продать на аукционе объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:06:0090601:4089.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.07.2026 за № КУВИ-001/2026-98455286 в разделе 4.1. лист 17 указано ограничение 50:06:0090601:4089/1 площадью 313 кв.м. – здание, расположенное в границах смежного участка с кадастровым номером 50:06:0090601:3699 (ЕГРН прилагаем).

Администрация просит внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:06:0090601:4089, а именно исключить данные об ограничении 50:06:0090601:4089/1 площадью 313 кв.м.

Просим в кратчайшие сроки внести изменения.

Приложение на 27 листах.

Заместитель главы муниципального округа
- председатель комитета по управлению имуществом
<*> администрации

Л.Е. Ганина

Исп.Ермакова Е.Е.
Тел.84963734733



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 37DAB3DA45C3A07FC84DE8243D6CF14C
Владелец: Ганина Любовь Евгеньевна
Действителен с 09-04-2026 до 03-07-2027

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.07.2026, поступившего на рассмотрение 21.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286	
Кадастровый номер:	50:06:0090601:4089
Номер кадастрового квартала:	50:06:0090601
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, село Серeda, территория больницы, 5
Площадь, м²:	20884 +/- 51
Кадастровая стоимость, руб.:	12122535.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:06:0090601:4508, 50:06:0090601:4507, 50:06:0090601:4520, 50:06:0090601:4517, 50:06:0090601:1441, 50:06:0090601:1435
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:06:0090601:134
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
Сведения о кадастровом инженерере:	Филипенко Наталья Александровна, СНИЛС 112-171-409 97, дата завершения кадастровых работ: 11.01.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2023; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области от 14.09.2023 № 2307-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2023; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области от 14.09.2023 № 2307-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.	
Получатель выписки:		Ганина Любовь Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация муниципального округа Шаховская Московской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Шаховская Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:06:0090601:4089-50/157/2022-1 18.05.2022 12:43:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	46°34.0'	83.85	данные отсутствуют	50:06:0090601:4088	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:06:0090601:3491	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	52°31.4'	92.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	138°53.7'	101.07	данные отсутствуют	50:06:0090601:135	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	224°59.3'	107.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	248°44.3'	23.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	248°42.7'	10.8	данные отсутствуют	50:06:0090601:68	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	226°46.6'	32.61	данные отсутствуют	50:06:0090601:68	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	226°46.3'	62.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	324°39.2'	38.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	43°18.6'	57.79	данные отсутствуют	50:06:0090601:3699	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.1	315°5.8'	59.04	данные отсутствуют	50:06:0090601:3699	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

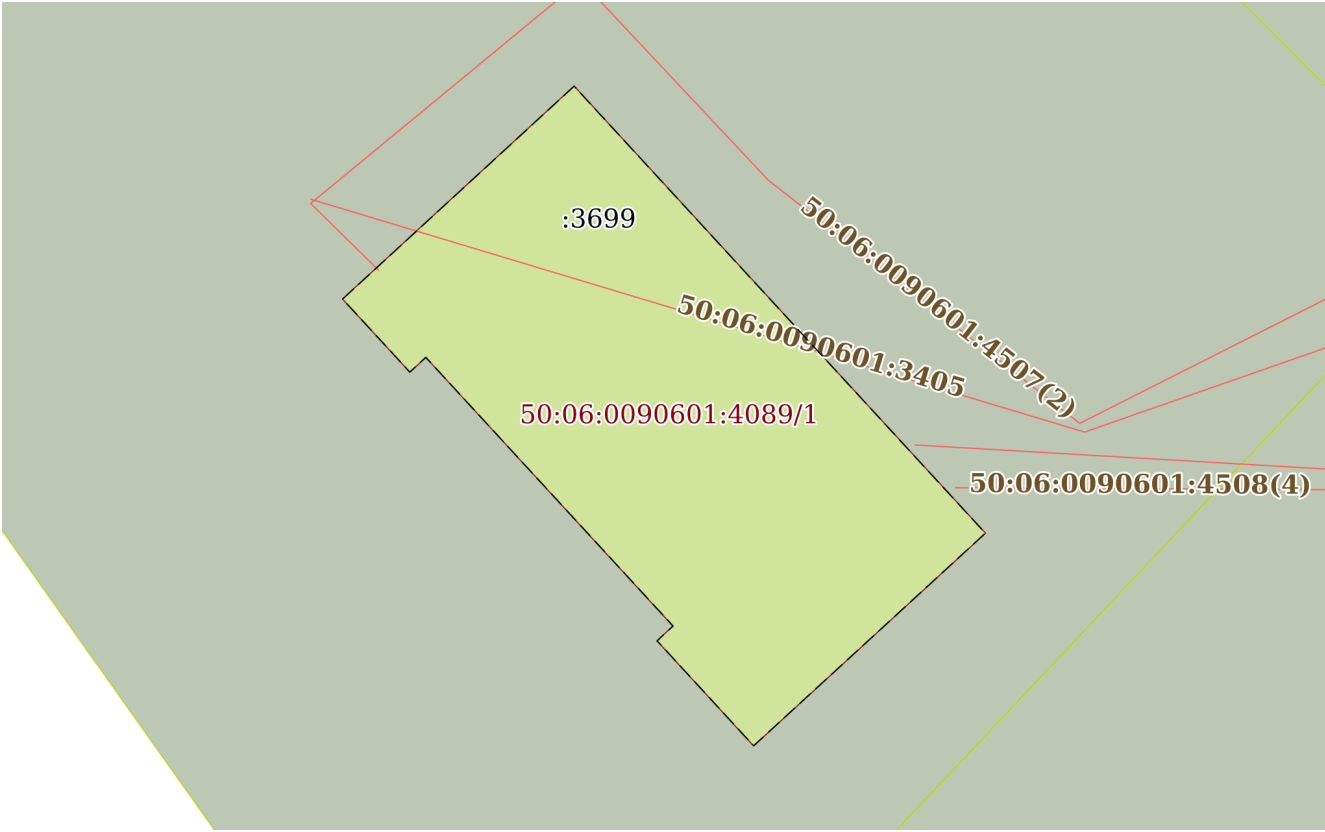
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483241.37	1251763.05	Иные способы закрепления	0.1
2	483299.02	1251823.94	Иные способы закрепления	0.1
3	483355.6	1251897.74	Иные способы закрепления	0.1
4	483279.44	1251964.19	Иные способы закрепления	0.1
5	483203.25	1251888.03	Иные способы закрепления	0.1
6	483194.9	1251866.57	Иные способы закрепления	0.1
7	483190.98	1251856.51	Иные способы закрепления	0.1
8	483168.65	1251832.75	Иные способы закрепления	0.1
9	483126.03	1251787.41	Иные способы закрепления	0.1
10	483157.5	1251765.09	Иные способы закрепления	0.1
11	483199.55	1251804.73	Иные способы закрепления	0.1
1	483241.37	1251763.05	Иные способы закрепления	0.1

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
			инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/4	
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/6	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/7	
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/8
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:06:0090601:4089/1	313	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/2	405	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/3	702	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/4	172	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/5	329	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/6	229	данные отсутствуют
50:06:0090601:4089/7	612	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области от 14.09.2023 № 2307-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Устанавливается бессрочно. В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443				
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ				
РОСКАДАСТР				
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				
полное наименование должности				инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286

Кадастровый номер: 50:06:0090601:4089

		осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 50:06-6.281; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Мутня; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса
50:06:0090601:4089/8	5866	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водных объектов), установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов на территории Московской области от 14.09.2023 № 2307-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Устанавливается бессрочно. В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев,

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286			
Кадастровый номер:		50:06:0090601:4089	
		если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 50:06-6.283; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Мутня; Тип зоны: Водоохранная зона	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286				
Кадастровый номер:			50:06:0090601:4089	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/1				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483205.35	1251767.85	Иные способы закрепления	0.1
2	483186.87	1251784.85	Иные способы закрепления	0.1
3	483178.08	1251775.27	Иные способы закрепления	0.1
4	483182.42	1251771.28	Иные способы закрепления	0.1
5	483183.03	1251771.94	Иные способы закрепления	0.1
6	483194.14	1251761.72	Иные способы закрепления	0.1
7	483193.53	1251761.06	Иные способы закрепления	0.1
8	483196.55	1251758.28	Иные способы закрепления	0.1
1	483205.35	1251767.85	Иные способы закрепления	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286	
Кадастровый номер:	50:06:0090601:4089

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/2				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483241.87	1251810.97	Иные способы закрепления	0.1
2	483238.48	1251814.08	Иные способы закрепления	0.1
3	483236.25	1251811.65	Иные способы закрепления	0.1
4	483223	1251823.83	Иные способы закрепления	0.1
5	483211.33	1251811.13	Иные способы закрепления	0.1
6	483227.95	1251795.85	Иные способы закрепления	0.1
1	483241.87	1251810.97	Иные способы закрепления	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286	
Кадастровый номер:	50:06:0090601:4089

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/3				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483196.01	1251830.11	Иные способы закрепления	0.1
2	483186.99	1251838.25	Иные способы закрепления	0.1
3	483176.1	1251826.19	Иные способы закрепления	0.1
4	483174.54	1251827.6	Иные способы закрепления	0.1
5	483168.41	1251820.81	Иные способы закрепления	0.1
6	483169.97	1251819.4	Иные способы закрепления	0.1
7	483149.3	1251796.5	Иные способы закрепления	0.1
8	483158.31	1251788.37	Иные способы закрепления	0.1
1	483196.01	1251830.11	Иные способы закрепления	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286				
Кадастровый номер:			50:06:0090601:4089	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/4				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483251.49	1251832.91	Иные способы закрепления	0.1
2	483255.47	1251839.21	Иные способы закрепления	0.1
3	483248.37	1251843.7	Иные способы закрепления	0.1
4	483252.16	1251849.7	Иные способы закрепления	0.1
5	483245.81	1251853.71	Иные способы закрепления	0.1
6	483238.05	1251841.4	Иные способы закрепления	0.1
1	483251.49	1251832.91	Иные способы закрепления	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286

Кадастровый номер: 50:06:0090601:4089

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483346.11	1251885.36	-	-
2	483355.6	1251897.74	-	-
3	483302.84	1251943.77	-	-
4	483303.51	1251942.33	-	-
5	483307.78	1251935.26	-	-
6	483313.15	1251928.98	-	-
7	483318.94	1251923.9	-	-
8	483321.84	1251918.27	-	-
9	483325.2	1251911.39	-	-
10	483327.9	1251906.57	-	-
11	483333.99	1251897.93	-	-
12	483338.4	1251892.59	-	-
13	483346.11	1251885.36	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98455286

Кадастровый номер: 50:06:0090601:4089

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:06:0090601:4089/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483315.66	1251845.64	-	-
2	483355.6	1251897.74	-	-
3	483279.44	1251964.19	-	-
4	483251.68	1251936.44	-	-
5	483252.71	1251933.33	-	-
6	483255.95	1251925.72	-	-
7	483258.71	1251920.14	-	-
8	483262.68	1251912.89	-	-
9	483267.24	1251905.99	-	-
10	483272.35	1251899.5	-	-
11	483277.98	1251893.44	-	-
12	483282.85	1251884.53	-	-
13	483285.68	1251879.78	-	-
14	483288.77	1251875.2	-	-
15	483293.31	1251868.85	-	-
16	483297.54	1251863.35	-	-
17	483302.13	1251858.16	-	-
18	483307.08	1251853.31	-	-
19	483312.62	1251848.23	-	-
20	483315.66	1251845.64	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------