

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2026, поступившего на рассмотрение 11.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423	
Кадастровый номер:	63:37:2001011:9717
Номер кадастрового квартала:	63:37:2001011
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, м.р-н Шигонский, с.п. Волжский Утес, тер. санатория, ул. Речная, з/у 1
Площадь, м²:	34186 +/- 1618
Кадастровая стоимость, руб.:	11862200.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:37:2001011:9780, 63:37:2001011:9807, 63:37:2001011:9828, 63:37:2001011:9831, 63:37:2001011:9891, 63:37:2001011:9904, 63:37:2001011:9926
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:37:2001011:76
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	Под имущественным комплексом ФГУ "Санаторий Волжский Утес" и прилегающей территорией
Сведения о кадастровом инженере:	Корчагина Ольга Анатольевна, дата завершения кадастровых работ: 08.04.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p><small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</small></p> <p><small>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</small></p> <p><small>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small></p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.05.2016; реквизиты документа-основания: распоряжение от 23.03.2016 № 4 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.05.2016; реквизиты документа-основания: распоряжение от 23.03.2016 № 4 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 31			
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-37/501/2013-512 26.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

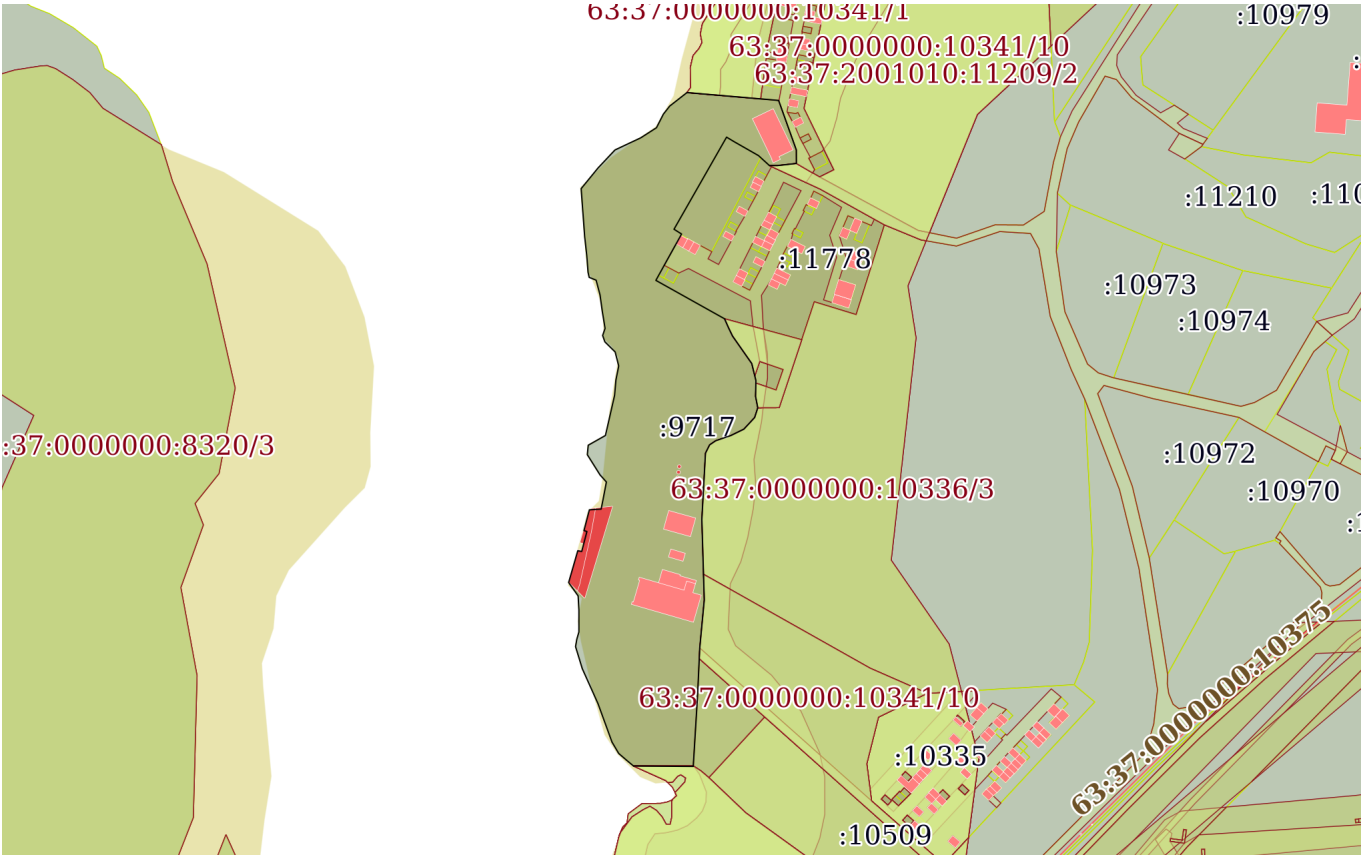
полное наименование должности	 <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°53.3`	21.83	-	63:37:2001010:11208	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	94°54.5`	39.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	160°20.8`	35.23	-	63:37:2001010:10976	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	179°48.7`	9.08	-	63:37:2001010:10976	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	263°39.0`	12.93	-	63:37:0000000:10341	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	270°6.6`	5.19	-	63:37:0000000:10341	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	312°21.1`	9.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	63:37:2001010:11778	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	299°43.1`	18.7	-	63:37:2001010:10975	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	301°0.8`	6	-	63:37:2001010:10975	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	209°42.6`	71.08	-	63:37:2001010:10975	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	122°12.5`	6	-	63:37:2001010:10975	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	209°0.7`	35.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	119°13.4`	52.74	-	63:37:2001010:11778	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	156°21.4`	6.76	-	63:37:2001010:11206	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	153°54.3`	6	-	63:37:2001010:11206	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	145°1.4`	22.47	-	63:37:2001010:11206	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	166°19.7`	11.8	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	181°18.1`	10.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	63:37:2001010:11009	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	169°3.1`	7.79	-	63:37:2001010:11206	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	197°51.2`	6.85	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	222°47.2'	10.61	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	243°54.7'	9.69	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	251°1.6'	10.76	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	235°43.9'	4.94	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	206°31.4'	6.23	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	183°7.9'	44.5	-	63:37:0000000:10336	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	178°16.1'	53.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	185°22.6'	32.44	-	63:37:2001010:11205	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	182°36.2'	31.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.29	1.1.29			данные отсутствуют	63:37:0000000:10341	данные отсутствуют
33	1.1.30	1.1.31	183°29.2'	47.7	-	63:37:2001011:10510	данные отсутствуют
34	1.1.31	1.1.32	183°28.1'	0.33	-	63:37:2001010:11204, 63:37:2001011:10510	данные отсутствуют
35	1.1.32	1.1.33	270°24.0'	40.06	-	63:37:2001010:11204	данные отсутствуют
36	1.1.33	1.1.34	309°49.1'	5.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.34	1.1.35	310°42.9'	7.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.35	1.1.36	329°26.8'	8.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.36	1.1.37	339°58.9'	27.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.37	1.1.38	335°49.2'	25.68	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.38	1.1.39	343°2.5'	15.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.39	1.1.40	9°51.1'	5.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.40	1.1.41	16°10.1'	4.96	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.41	1.1.42	0°12.5'	2.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.42	1.1.43	0°0.0'	12.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.43	1.1.44	356°53.6'	9.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.44	1.1.45	324°43.7'	11.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.45	1.1.46	16°3.3'	22.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.46	1.1.47	100°45.8'	2.68	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.47	1.1.48	14°40.7'	13.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.48	1.1.49	287°13.4'	2.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.49	1.1.50	14°37.6'	14.38	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.50	1.1.51	86°26.8'	7.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.51	1.1.52	11°8.3'	6.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.52	1.1.53	10°49.3'	11.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.53	1.1.54	318°10.0'	6.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.54	1.1.55	327°49.9'	15.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.55	1.1.56	5°33.5'	6.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.56	1.1.57	60°30.8'	13.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.57	1.1.58	12°49.1'	27.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.58	1.1.59	4°57.5'	10.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.59	1.1.60	11°14.4'	9.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.60	1.1.61	345°45.8'	9.68	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.61	1.1.62	314°32.3'	9.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.62	1.1.63	340°29.0'	4.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.63	1.1.64	18°52.0'	5.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.64	1.1.65	350°43.9'	11.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.65	1.1.66	352°9.8'	11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.66	1.1.67	345°7.4'	10.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.67	1.1.68	291°57.0'	5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.68	1.1.69	347°31.5'	3.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.69	1.1.70	355°35.2'	11.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.70	1.1.71	353°39.9'	12.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.71	1.1.72	355°47.3'	32.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.72	1.1.73	39°17.0'	17.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.73	1.1.74	43°10.4'	16.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.74	1.1.75	64°46.5'	19.12	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.75	1.1.76	57°16.6'	12.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.76	1.1.77	26°54.9'	10.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.77	1.1.78	38°16.2'	6.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 4			Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 31	
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423									
Кадастровый номер:				63:37:2001011:9717					
1	2	3	4	5	6	7	8		
81	1.1.78	1.1.1	51°56.4'	14.63	-	данные отсутствуют		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	407304.4	1303259.76	-	61
2	407302.54	1303281.51	-	2.5
3	407299.13	1303321.21	-	2.5
4	407265.95	1303333.06	-	2.5
5	407256.87	1303333.09	-	2.5
6	407255.44	1303320.24	-	2.5
7	407255.45	1303315.05	-	2.5
8	407262.15	1303307.7	-	2.5
9	407271.42	1303291.46	-	2.5
10	407274.51	1303286.32	-	2.5
11	407212.77	1303251.09	-	2.5
12	407209.57	1303256.17	-	2.5
13	407178.5	1303238.94	-	2.5
14	407152.75	1303284.97	-	2.5
15	407146.56	1303287.68	-	2.5
16	407141.17	1303290.32	-	2.5
17	407122.76	1303303.2	-	2.5
18	407111.29	1303305.99	-	2.5
19	407100.72	1303305.75	-	2.5
20	407093.07	1303307.23	-	2.5
21	407086.55	1303305.13	-	2.5
22	407078.76	1303297.92	-	2.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
23	407074.5	1303289.22	-	2.5
24	407071	1303279.04	-	2.5
25	407068.22	1303274.96	-	2.5
26	407062.65	1303272.18	-	2.5
27	407018.22	1303269.75	-	2.5
28	406964.33	1303271.38	-	2.5
29	406932.03	1303268.34	-	2.5
30	406900.59	1303266.91	-	2.5
31	406852.98	1303264.01	-	2.5
32	406852.65	1303263.99	-	2.5
33	406852.93	1303223.93	-	107
34	406856.69	1303219.42	-	106
35	406861.32	1303214.04	-	105
36	406868.96	1303209.53	-	104
37	406894.76	1303200.13	-	103
38	406918.19	1303189.61	-	102
39	406932.98	1303185.1	-	101
40	406937.99	1303185.97	-	100
41	406942.75	1303187.35	-	99
42	406945.5	1303187.36	-	98
43	406957.52	1303187.36	-	97
44	406966.92	1303186.85	-	96
45	406975.94	1303180.47	-	95
46	406997.24	1303186.6	-	94
47	406996.74	1303189.23	-	93
48	407010.14	1303192.74	-	92
49	407010.76	1303190.74	-	91
50	407024.67	1303194.37	-	90
51	407025.16	1303202.26	-	89



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
52	407031.56	1303203.52	-	88
53	407043.33	1303205.77	-	87
54	407048.1	1303201.5	-	86
55	407061.63	1303192.99	-	85
56	407068	1303193.61	-	84
57	407074.52	1303205.14	-	83
58	407101.46	1303211.27	-	82
59	407111.72	1303212.16	-	81
60	407121.13	1303214.03	-	80
61	407130.51	1303211.65	-	79
62	407137.28	1303204.77	-	78
63	407141.54	1303203.26	-	77
64	407146.31	1303204.89	-	76
65	407157.83	1303203.01	-	75
66	407168.73	1303201.51	-	74
67	407178.63	1303198.88	-	73
68	407180.5	1303194.24	-	72
69	407183.89	1303193.49	-	71
70	407195.16	1303192.62	-	70
71	407207.68	1303191.23	-	69
72	407240	1303188.85	-	68
73	407253.79	1303200.13	-	67
74	407265.93	1303211.52	-	66
75	407274.08	1303228.82	-	65
76	407280.84	1303239.34	-	64
77	407289.98	1303243.98	-	63
78	407295.38	1303248.24	-	62
1	407304.4	1303259.76	-	61



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 3	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
63:37:2001011:9717/1	34186	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка занята водоохранной зоной	
63:37:2001011:9717/2	10568	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка занята береговой полосой	
63:37:2001011:9717/3	33791	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 23.03.2016 № 4 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
		<p>сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.;</p> <p>Реестровый номер границы: 63.33.2.141</p>	
63:37:2001011:9717/4	33791	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: распоряжение от 23.03.2016 № 4 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	
		N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 63.33.2.142	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423			
Кадастровый номер:		63:37:2001011:9717	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:37:2001011:9717/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	407304.4	1303259.76	-	61
2	407302.54	1303281.51	-	2.5
3	407299.13	1303321.21	-	2.5
4	407265.95	1303333.06	-	2.5
5	407256.87	1303333.09	-	2.5
6	407255.44	1303320.24	-	2.5
7	407255.45	1303315.05	-	2.5
8	407262.15	1303307.7	-	2.5
9	407271.42	1303291.46	-	2.5
10	407274.51	1303286.32	-	2.5
11	407212.77	1303251.09	-	2.5
12	407209.57	1303256.17	-	2.5
13	407178.5	1303238.94	-	2.5
14	407152.75	1303284.97	-	2.5
15	407146.56	1303287.68	-	2.5
16	407141.17	1303290.32	-	2.5
17	407122.76	1303303.2	-	2.5
18	407111.29	1303305.99	-	2.5
19	407100.72	1303305.75	-	2.5
20	407093.07	1303307.23	-	2.5
21	407086.55	1303305.13	-	2.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
22	407078.76	1303297.92	-	2.5
23	407074.5	1303289.22	-	2.5
24	407071	1303279.04	-	2.5
25	407068.22	1303274.96	-	2.5
26	407062.65	1303272.18	-	2.5
27	407018.22	1303269.75	-	2.5
28	406964.33	1303271.38	-	2.5
29	406932.03	1303268.34	-	2.5
30	406900.59	1303266.91	-	2.5
31	406852.98	1303264.01	-	2.5
32	406852.65	1303263.99	-	2.5
33	406852.93	1303223.93	-	107
34	406856.69	1303219.42	-	106
35	406861.32	1303214.04	-	105
36	406868.96	1303209.53	-	104
37	406894.76	1303200.13	-	103
38	406918.19	1303189.61	-	102
39	406932.98	1303185.1	-	101
40	406937.99	1303185.97	-	100
41	406942.75	1303187.35	-	99
42	406945.5	1303187.36	-	98
43	406957.52	1303187.36	-	97
44	406966.92	1303186.85	-	96
45	406975.94	1303180.47	-	95
46	406997.24	1303186.6	-	94
47	406996.74	1303189.23	-	93
48	407010.14	1303192.74	-	92
49	407010.76	1303190.74	-	91
50	407024.67	1303194.37	-	90



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
51	407025.16	1303202.26	-	89
52	407031.56	1303203.52	-	88
53	407043.33	1303205.77	-	87
54	407048.1	1303201.5	-	86
55	407061.63	1303192.99	-	85
56	407068	1303193.61	-	84
57	407074.52	1303205.14	-	83
58	407101.46	1303211.27	-	82
59	407111.72	1303212.16	-	81
60	407121.13	1303214.03	-	80
61	407130.51	1303211.65	-	79
62	407137.28	1303204.77	-	78
63	407141.54	1303203.26	-	77
64	407146.31	1303204.89	-	76
65	407157.83	1303203.01	-	75
66	407168.73	1303201.51	-	74
67	407178.63	1303198.88	-	73
68	407180.5	1303194.24	-	72
69	407183.89	1303193.49	-	71
70	407195.16	1303192.62	-	70
71	407207.68	1303191.23	-	69
72	407240	1303188.85	-	68
73	407253.79	1303200.13	-	67
74	407265.93	1303211.52	-	66
75	407274.08	1303228.82	-	65
76	407280.84	1303239.34	-	64
77	407289.98	1303243.98	-	63
78	407295.38	1303248.24	-	62
1	407304.4	1303259.76	-	61



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:37:2001011:9717/2

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	407304.4	1303259.76	-	61
2	407302.54	1303281.51	-	2.5
3	407302.15	1303281.46	-	2.5
4	407295.86	1303278.33	-	2.5
5	407288.65	1303272.09	-	2.5
6	407281.11	1303262.44	-	2.5
7	407271.79	1303257.17	-	2.5
8	407264.03	1303250.16	-	2.5
9	407257.26	1303239.64	-	2.5
10	407249.47	1303223.5	-	2.5
11	407233.52	1303209.39	-	2.5
12	407209.51	1303211.16	-	2.5
13	407192.58	1303213.2	-	2.5
14	407187.17	1303216.96	-	2.5
15	407173.86	1303220.84	-	2.5
16	407160.79	1303222.79	-	2.5
17	407146.24	1303224.88	-	2.5
18	407140.9	1303228.75	-	2.5
19	407135.43	1303231.05	-	2.5
20	407126.03	1303233.43	-	2.5
21	407119.47	1303233.97	-	2.5
22	407108.91	1303231.98	-	2.5
23	407099.75	1303231.21	-	2.5
24	407070.08	1303224.64	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
25	407063.99	1303222.14	-	2.5
26	407060.13	1303219.03	-	2.5
27	407054.03	1303222.66	-	2.5
28	407047.97	1303225.23	-	2.5
29	407039.58	1303225.41	-	2.5
30	407021.29	1303221.88	-	2.5
31	407012.43	1303217.68	-	2.5
32	407008.11	1303212.7	-	2.5
33	406991.66	1303208.58	-	2.5
34	406985.66	1303205.87	-	2.5
35	406979.64	1303202.35	-	2.5
36	406970.94	1303206.44	-	2.5
37	406968	1303206.82	-	2.5
38	406958.6	1303207.33	-	2.5
39	406942.75	1303207.36	-	2.5
40	406934.08	1303205.67	-	2.5
41	406925.22	1303208.37	-	2.5
42	406902.96	1303218.37	-	2.5
43	406877.54	1303227.69	-	2.5
44	406870.05	1303234.62	-	2.5
45	406861.38	1303253.85	-	2.5
46	406852.98	1303264.01	-	2.5
47	406852.65	1303263.99	-	2.5
48	406852.93	1303223.93	-	107
49	406856.69	1303219.42	-	106
50	406861.32	1303214.04	-	105
51	406868.96	1303209.53	-	104
52	406894.76	1303200.13	-	103
53	406918.19	1303189.61	-	102



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
54	406932.98	1303185.1	-	101
55	406937.99	1303185.97	-	100
56	406942.75	1303187.35	-	99
57	406945.5	1303187.36	-	98
58	406957.52	1303187.36	-	97
59	406966.92	1303186.85	-	96
60	406975.94	1303180.47	-	95
61	406997.24	1303186.6	-	94
62	406996.74	1303189.23	-	93
63	407010.14	1303192.74	-	92
64	407010.76	1303190.74	-	91
65	407024.67	1303194.37	-	90
66	407025.16	1303202.26	-	89
67	407031.56	1303203.52	-	88
68	407043.33	1303205.77	-	87
69	407048.1	1303201.5	-	86
70	407061.63	1303192.99	-	85
71	407068	1303193.61	-	84
72	407074.52	1303205.14	-	83
73	407101.46	1303211.27	-	82
74	407111.72	1303212.16	-	81
75	407121.13	1303214.03	-	80
76	407130.51	1303211.65	-	79
77	407137.28	1303204.77	-	78
78	407141.54	1303203.26	-	77
79	407146.31	1303204.89	-	76
80	407157.83	1303203.01	-	75
81	407168.73	1303201.51	-	74
82	407178.63	1303198.88	-	73



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423					
Кадастровый номер:			63:37:2001011:9717		
1	2	3	4	5	
83	407180.5	1303194.24	-	72	
84	407183.89	1303193.49	-	71	
85	407195.16	1303192.62	-	70	
86	407207.68	1303191.23	-	69	
87	407240	1303188.85	-	68	
88	407253.79	1303200.13	-	67	
89	407265.93	1303211.52	-	66	
90	407274.08	1303228.82	-	65	
91	407280.84	1303239.34	-	64	
92	407289.98	1303243.98	-	63	
93	407295.38	1303248.24	-	62	
1	407304.4	1303259.76	-	61	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 63:37:2001011:9717/3			
Система координат МСК-63			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406997.24	1303186.6	-	94
2	406975.94	1303180.47	-	95
3	406968.68	1303185.6	-	-
4	406965.28	1303189.2	-	0.1
5	406954.92	1303187.36	-	-
6	406945.5	1303187.36	-	98
7	406944.59	1303187.35	-	-
8	406936.42	1303188.66	-	0.1
9	406903.43	1303196.24	-	-
10	406894.76	1303200.13	-	103
11	406868.96	1303209.53	-	104
12	406861.32	1303214.04	-	105
13	406856.69	1303219.42	-	106
14	406852.93	1303223.93	-	107
15	406852.65	1303263.99	-	2.5
16	406852.98	1303264.01	-	2.5
17	406900.59	1303266.91	-	2.5
18	406932.03	1303268.34	-	2.5
19	406964.33	1303271.38	-	2.5
20	407018.22	1303269.75	-	2.5
21	407062.65	1303272.18	-	2.5
22	407068.22	1303274.96	-	2.5
23	407071	1303279.04	-	2.5
24	407074.5	1303289.22	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
25	407078.76	1303297.92	-	2.5
26	407086.55	1303305.13	-	2.5
27	407093.07	1303307.23	-	2.5
28	407100.72	1303305.75	-	2.5
29	407111.29	1303305.99	-	2.5
30	407122.76	1303303.2	-	2.5
31	407141.17	1303290.32	-	2.5
32	407146.56	1303287.68	-	2.5
33	407152.75	1303284.97	-	2.5
34	407178.5	1303238.94	-	2.5
35	407209.57	1303256.17	-	2.5
36	407212.77	1303251.09	-	2.5
37	407274.51	1303286.32	-	2.5
38	407271.42	1303291.46	-	2.5
39	407262.15	1303307.7	-	2.5
40	407255.45	1303315.05	-	2.5
41	407255.44	1303320.24	-	2.5
42	407256.87	1303333.09	-	2.5
43	407265.95	1303333.06	-	2.5
44	407299.13	1303321.21	-	2.5
45	407302.54	1303281.51	-	2.5
46	407304.4	1303259.76	-	61
47	407295.38	1303248.24	-	62
48	407289.98	1303243.98	-	63
49	407280.84	1303239.34	-	64
50	407274.08	1303228.82	-	65
51	407272.54	1303225.54	-	-
52	407260.97	1303208.81	-	0.1
53	407247.55	1303195.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
54	407240	1303188.85	-	68
55	407207.68	1303191.23	-	69
56	407195.16	1303192.62	-	70
57	407183.89	1303193.49	-	71
58	407182.39	1303193.83	-	-
59	407181.47	1303195.2	-	0.1
60	407179.87	1303195.8	-	-
61	407178.63	1303198.88	-	73
62	407168.73	1303201.51	-	74
63	407157.83	1303203.01	-	75
64	407146.31	1303204.89	-	76
65	407143.03	1303203.77	-	-
66	407139.74	1303203.9	-	-
67	407139.43	1303204.01	-	-
68	407134.1	1303209.36	-	0.1
69	407130.77	1303211.41	-	-
70	407130.51	1303211.65	-	79
71	407130.23	1303211.73	-	-
72	407127.02	1303213.71	-	0.1
73	407124.23	1303213.25	-	-
74	407121.13	1303214.03	-	80
75	407111.72	1303212.16	-	81
76	407101.46	1303211.27	-	82
77	407082.1	1303206.87	-	-
78	407047.52	1303203.37	-	0.1
79	407046.24	1303203.15	-	-
80	407043.33	1303205.77	-	87
81	407031.56	1303203.52	-	88
82	407025.16	1303202.26	-	89



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 31				
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423				
Кадастровый номер:			63:37:2001011:9717	
1	2	3	4	5
83	407024.69	1303194.7	-	-
84	407024.24	1303194.26	-	-
85	407010.76	1303190.74	-	91
86	407010.14	1303192.74	-	92
87	406996.74	1303189.23	-	93
1	406997.24	1303186.6	-	94



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:37:2001011:9717/4

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406997.24	1303186.6	-	94
2	406975.94	1303180.47	-	95
3	406968.68	1303185.6	-	-
4	406965.28	1303189.2	-	0.1
5	406954.92	1303187.36	-	-
6	406945.5	1303187.36	-	98
7	406944.59	1303187.35	-	-
8	406936.42	1303188.66	-	0.1
9	406903.43	1303196.24	-	-
10	406894.76	1303200.13	-	103
11	406868.96	1303209.53	-	104
12	406861.32	1303214.04	-	105
13	406856.69	1303219.42	-	106
14	406852.93	1303223.93	-	107
15	406852.65	1303263.99	-	2.5
16	406852.98	1303264.01	-	2.5
17	406900.59	1303266.91	-	2.5
18	406932.03	1303268.34	-	2.5
19	406964.33	1303271.38	-	2.5
20	407018.22	1303269.75	-	2.5
21	407062.65	1303272.18	-	2.5
22	407068.22	1303274.96	-	2.5
23	407071	1303279.04	-	2.5
24	407074.5	1303289.22	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
25	407078.76	1303297.92	-	2.5
26	407086.55	1303305.13	-	2.5
27	407093.07	1303307.23	-	2.5
28	407100.72	1303305.75	-	2.5
29	407111.29	1303305.99	-	2.5
30	407122.76	1303303.2	-	2.5
31	407141.17	1303290.32	-	2.5
32	407146.56	1303287.68	-	2.5
33	407152.75	1303284.97	-	2.5
34	407178.5	1303238.94	-	2.5
35	407209.57	1303256.17	-	2.5
36	407212.77	1303251.09	-	2.5
37	407274.51	1303286.32	-	2.5
38	407271.42	1303291.46	-	2.5
39	407262.15	1303307.7	-	2.5
40	407255.45	1303315.05	-	2.5
41	407255.44	1303320.24	-	2.5
42	407256.87	1303333.09	-	2.5
43	407265.95	1303333.06	-	2.5
44	407299.13	1303321.21	-	2.5
45	407302.54	1303281.51	-	2.5
46	407304.4	1303259.76	-	61
47	407295.38	1303248.24	-	62
48	407289.98	1303243.98	-	63
49	407280.84	1303239.34	-	64
50	407274.08	1303228.82	-	65
51	407272.54	1303225.54	-	-
52	407260.97	1303208.81	-	0.1
53	407247.55	1303195.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 31
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423

Кадастровый номер: 63:37:2001011:9717

1	2	3	4	5
54	407240	1303188.85	-	68
55	407207.68	1303191.23	-	69
56	407195.16	1303192.62	-	70
57	407183.89	1303193.49	-	71
58	407182.39	1303193.83	-	-
59	407181.47	1303195.2	-	0.1
60	407179.87	1303195.8	-	-
61	407178.63	1303198.88	-	73
62	407168.73	1303201.51	-	74
63	407157.83	1303203.01	-	75
64	407146.31	1303204.89	-	76
65	407143.03	1303203.77	-	-
66	407139.74	1303203.9	-	-
67	407139.43	1303204.01	-	-
68	407134.1	1303209.36	-	0.1
69	407130.77	1303211.41	-	-
70	407130.51	1303211.65	-	79
71	407130.23	1303211.73	-	-
72	407127.02	1303213.71	-	0.1
73	407124.23	1303213.25	-	-
74	407121.13	1303214.03	-	80
75	407111.72	1303212.16	-	81
76	407101.46	1303211.27	-	82
77	407082.1	1303206.87	-	-
78	407047.52	1303203.37	-	0.1
79	407046.24	1303203.15	-	-
80	407043.33	1303205.77	-	87
81	407031.56	1303203.52	-	88
82	407025.16	1303202.26	-	89



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 31				
11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138713423				
Кадастровый номер:			63:37:2001011:9717	
1	2	3	4	5
83	407024.69	1303194.7	-	-
84	407024.24	1303194.26	-	-
85	407010.76	1303190.74	-	91
86	407010.14	1303192.74	-	92
87	406996.74	1303189.23	-	93
1	406997.24	1303186.6	-	94

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</p> <p>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия