Приложение № 1

ГОССТРОЙ РФ

ГУП «БТИ»
Шигонский филиал
бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание (строения) топливно-заправочный пункт порто-
назначение нежилого строения

Район Шигонский

Город (пос.) с. Волжский Утёс № _____

Улица (пер.) _____

Квартал № _____

Инвентарный № 4552

Форма технического паспорта
утверждена приказом по МКХ РСФСР
№
от

Шигонская типография Сызранского полиграфобъединения 174—2x1 600 2000 л.

1. Сведения о принадлежности

Дата	Субъект права: для граждан- фамилия, имя, отчество паспорт для юридических лиц по уставу	Документы, подтверждающие право собственности владения и пользования	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

2. Экспликация земельного участка — кв. м.

Дата записи	Площадь участка			Незастроенная площадь					
	по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая			

3. Общие сведения

Назначение топливно-заправочный пункт горюче-

Использование по наружному

Количество мест (мощностью)

4. Исчисление площадей и объемов основной и отдельной частей строения (подвалов, полуподвалов и пристроек)

Литера по плану	Наименование частей строения	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь м2	Высота [м[	Объем [м2]
1	2	3	4	5	6
№1	резервуар	металлический			10
№2	"	"			10
№3	"	"			10
№4	"	"			5

V. Описание конструктивных элементов строения и определение износа

Литера Л1; Л2; Л3; Л4 Год постройки 1985 Число этажей _____

Год последнего капитального ремонта _____ Вид внутренней отделки _____

Группа капитальности _____

№ по порядку	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. веса по табл.	Поправка к удельному весу в %	Удельн. вес констр. элем. с поправк.	Износ в % %	% изн. к строению [гр. 7 х гр. 6] : 10	Текущие изменения	
										износ в %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты										
2	а) наружные и внутренние капитальные стены		шлакоблок								
	б) перегородки										
3	перекрытия	чердачные									
		междуэтажные									
		надподвальные									
4	Крыша										
5	Полы										
6	проемы	оконные									
		дверные									
7	Отделка	наружная									
		внутренняя									
8	Сантехнические и электротехнические работы	отопление									
		водопровод									
		канализац.									
		электроосв.									
		радио									
		телефон									
		ванны									
		вентиляция									
		горяч. водоснабжен.									
		лифты									
9	Прочие работы										
					Итого			100			

Процент износа, приведенный к 100 по формуле; процент износа (гр. 9) х100 / удельный вес (гр. 7)

8. Техническое описание прочих пристроек

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100				100				100		
Формулы для подсчета площади, объема												

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.	Литера	Удельн. веса по табл.	Поправки	Удельн. веса с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100				100				100		
Формулы для подсчета площади, объема												

9. Исчисление восстановит. и действит. стоимости основной части строения и пристроек

Литера по плану	Наименование строен., пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Поправки к стоим. в Коэф. Удельн. вес построек	Климат. район	ср 3184	9	10	11	12	13	Стоимость измерителя с поправк.	Объем м3 площадь м2	Восстановительная стоимость в руб.	Удельн. веса проц. износа	Действител. стоимость в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8						14	15	16	17	18
							3184						7255	10	7255	10	6530
N1	резервуар	2	132	790			3184						7255	10	7255	10	6530
N2	"	2	"	790			3184						7255	10	7255	10	6530
N3	"	2	"	790			3184						5602	5	5602	10	5042
N4	-	2	"	610			3184								27367		24632

12. Ограждения и сооружения на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал и конструкция	Размер: длина [м]	Размер: ширина, высота [м]	Площадь [м²]	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Поправка на климат район	Восстановительная стоим. [руб]	% износа	Действительная стоимость [руб]
1	забор	металлич	49,6	2,0	99		65	3,33	9184	3028	10	2725

13. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения: восстановительная	Основные строения: действительная	Служебные постройки: восстановительная	Служебные постройки: действительная	Сооружения: восстановительная	Сооружения: действительная	Всего: восстановительная	Всего: действительная
	27367	24632			3028	2725	30395	27357

инвент. ст-ть

«____» июль 2002 г.

«____» ____ 200 г.

«____» ____ 200 г.

Исполнил Бокий (Бокий С. Г.)

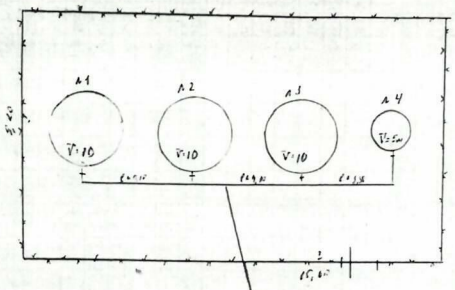
Проверил ____ ( )

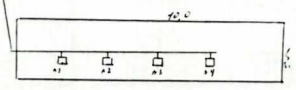
Начальник бюро Бокий ( )

14. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	"____" ____ 2000 г.	"____" ____ 2000 г.	"____" ____ 2000 г.
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

ПЛАН АЗС ЛИТ. Б М 1:100





ПУП ЛИТ		
Чертил	Вакул-	Техник
Проверил		Кашпаров