

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Восточное Измайлово, Первомайская улица, дом 76

Помещение № 2/4П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	2	прочее	12,0	12,0					292	прочая 31.03.2026 г.
	3	служебное	7,6	7,6					292	прочая 31.03.2026 г.
	7	кабинет	18,4	18,4					292	прочая 31.03.2026 г.
	8	коридор	8,4		8,4				258	прочая 31.03.2026 г.
Итого по помещению			46,4	38,0	8,4					
Нежилые помещения			46,4	38,0	8,4					
В том числе по типу:										
Прочие			46,4	38,0	8,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-3, 7-8)

Помещение № 4/4П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	4	коридор	1,4		1,4				258	прочая 31.03.2026 г.
Итого по помещению			1,4		1,4					
Нежилые помещения			1,4		1,4					
В том числе по типу:										
Прочие			1,4		1,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4)

Помещение № 4А/4П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.	Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
------	-------------	--------------------------	----------------------	--	---------------------	--------------------------------------

			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	4а	уборная	2,7		2,7				258	прочая 31.03.2026 г.
Итого по помещению			2,7		2,7					
Нежилые помещения			2,7		2,7					
В том числе по типу:										
Прочие			2,7		2,7					

Дополнительные сведения по помещению:
 Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4а)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	50,5	38,0	12,5				
Нежилые помещения	50,5	38,0	12,5				
В том числе по типу:							
Прочие	50,5	38,0	12,5				

Номер заказа № 33-6-628835/25-(8)-0

Документ подготовлен и подписан:

30.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD
 Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна
 Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027
 с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru