

Поручение № 1221-ТАИ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Торги арестованным имуществом»
(ИНН 7733446159, ОГРН 1247700375416, КПП 773301001)

01.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100017, постановлением судебного пристава-исполнителя от 22.06.2026 (СОСП по г. Москве №2 ГМУ ФССП России), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 22.06.2026 № 593-ГМУ (СОСП №2), распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 29.06.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Буныгиной Н.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Чичирину Алексею Николаевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 339825/25/98097-ИП от 20.05.2025) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало- жен- ное	Примечание
Помещение, общ.пл. 9 кв.м., к/н: 50:11:0020516:1668	1,00	Шт.	1 351 800,00	1 351 800,00	МО, г. Красногорск, ш. Ильинское, д. 16, пом. 42.	Нет	-1 этаж Подвал

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 05481А18500) по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273,

КПП: 770201001,

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород,

БИК: 012202102,

Казначейский счет: 03212643000000013234,

Счет 40102810745370000024,

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 339825/25/98097-ИП от 20.05.2025) судебным приставом-исполнителем – Буныгиной Н.А. Должник – Чичирин Алексей Николаевич. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 18.08.2026 № 98097/26/2773884 Тел. +7(495)249-30-51



4 1 0 1 5 4 4 1 3 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.08.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Нефедова Марина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.05.2025 № 339825/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 402 от 15.05.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 35 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,124536,Москва г.,Зеленоград г.,Юности ул,5,,) по делу № 402, вступившему в законную силу 15.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 531 618.52 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): ЧИЧИРИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ИНН 773503079662, ОГРН 322774600374601, д.р. 25.01.1978, м.р. СССР ГОР.МОСКВА, СНИЛС 05713398165, УИП 4000000000773503079662, адрес должника: 124617,РОССИЯ,МОСКВА Г.,ЗЕЛЕНОГРАД Г.,,К. 1407,,КВ. 70 , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 35 по г.Москве, адрес взыскателя: ,124536,Москва г.,Зеленоград г.,Юности ул,5,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.04.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971016361578: Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42 (местонахождение: Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 351 800 р., стоимость по оценке 1 351 800 р., сниженная цена за единицу: 1 149 030 р., стоимость сниженная 1 149 030 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 351 800,00 р. (Один миллион триста пятьдесят одна тысяча восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971342079992, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 22.06.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Буныгина Наталья Анатольевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.04.2026 наложен арест.

ID 200971016361578 Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42 (местонахождение: Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 351 800 руб., стоимость по оценке 1 351 800 руб., сниженная цена за единицу 1 149 030 руб., стоимость сниженная 1 149 030 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 02.06.2026, дата утверждения оценки 10.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971016361578: Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42 (местонахождение: Помещение, 9 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0020516:1668, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, шоссе Ильинское, дом 16, помещение 42) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 351 800 р., стоимость по оценке 1 351 800 р., сниженная цена за единицу: 1 149 030 р., стоимость сниженная 1 149 030 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 149 030,00 р. (Один миллион сто сорок девять тысяч тридцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ЧИЧИРИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, адрес: 773503079662 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Нефедова Марина Васильевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971410154413

Идентификатор ИП: 200971207988813, Идентификатор ИД: 7735a0100000000000985264115.05.2025E

Номер ИП: 339825/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Нефедова Марина Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1