



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «27» 08 2026 г.

г. Самара

№ 63-247-р

**Об условиях приватизации
нежилого здания, кадастровый номер 63:19:0000000:688, расположенного по
адресу: Самарская область, Иса克林ский район, село Старая Чесноковка**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», (в ред. распоряжения Росимущества от 05.02.2026 № 186-р) (п. 514) на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области, утвержденного приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, поручения Росимущества от 31.03.2026 № АП-04/15284 (вх. № 63-7744 от 01.04.26)

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности нежилое здание, кадастровый номер 63:19:0000000:688 (РНФИ П12630014669, площадь

65,3 кв. м), по адресу: Самарская область, Иса克林ский район, с. Старая Чесноковка, путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

1.1. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества в электронной форме посредством публичного предложения.

1.2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества в электронной форме по минимально допустимой цене.

2.1. Установить на основании отчета об оценке от 23.03.2026 № К25-15/07-15/44099-1 начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 240 956 (Двести сорок тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 67 коп. без учета НДС.

2.2. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 2.1 настоящего распоряжения (решения), что составляет 120 478 (Сто двадцать тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 34 коп. без учета НДС.

2.3. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже по минимально допустимой цене в размере 5 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 2.1 настоящего распоряжения, что составляет 12 047 (Двенадцать тысяч сорок семь) рублей 83 коп. без учета НДС.

3. Отделу приватизации, регистрации права, учета, перераспределения федерального имущества и контроля обеспечить размещение данного

распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя



Е.А. Степанова