

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)  
город Москва, Медынская улица, дом 2, корпус 1, квартира 40

Квартира № 40

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 1                 | 1           | жилая запроходная        | 12,7                 | 12,7        |                      |                                                                                    |          |        | 255                 | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 1a          | лоджия                   |                      |             |                      | 2,0                                                                                |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 2           | жилая проходная          | 20,9                 | 20,9        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 3           | жилая изолированная      | 10,2                 | 10,2        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 4           | кухня                    | 6,0                  |             | 6,0                  |                                                                                    |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 6           | санузел совмещённый      | 4,7                  |             | 4,7                  |                                                                                    |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
|                   | 7           | коридор                  | 4,1                  |             | 4,1                  |                                                                                    |          |        |                     | 13.02.2026 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 58,6                 | 43,8        | 14,8                 | 2,0                                                                                |          |        |                     |                                      |

Дополнительные сведения по квартире:  
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 3-4, 7)

Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 21.05.2012 г. № Ю-0343/А120207-12  
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-27940/26-(0)-0 от 27.01.2026

Документ подготовлен и подписан:

23.03.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7E62A005F86D9FC781C2262E7569EA28E06081C7

Владелец (ФИО) Феонов Владислав Александрович

Действителен: с 29.10.2025 по 22.01.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)