

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 1Н

Помещение № 1Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
подз. эт. 1	1	холл	63,1		63,1				320	прочая 15.04.2026 г.
	2	помещение для хранения	37,8	37,8					320	прочая 15.04.2026 г.
	3	тамбур-шлюз	3,8		3,8				320	прочая 15.04.2026 г.
	4	холл	139,5		139,5				747	прочая 15.04.2026 г.
	5	прочее	59,8	59,8					320	прочая 15.04.2026 г.
Итого по помещению			304,0	97,6	206,4					
Нежилые помещения			304,0	97,6	206,4					
В том числе по типу:										
Прочие			304,0	97,6	206,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 4-5)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 911DC07FFE6C9B6248BC7994A4073DE561B6D540

Владелец (ФИО) Рогожкин Денис Сергеевич

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 2Н

Помещение № 2Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подз. эт. 1	1	холл	262,9	262,9					320	прочая 15.04.2026 г.
	2	венткамера	7,2		7,2					прочая 15.04.2026 г.
	3	хладоцентр	158,1		158,1					прочая 15.04.2026 г.
	4	венткамера	29,3		29,3					прочая 15.04.2026 г.
	5	хладоцентр	136,5		136,5					прочая 15.04.2026 г.
Итого по помещению			594,0	262,9	331,1					
Нежилые помещения			594,0	262,9	331,1					
В том числе по типу:										
Прочие			594,0	262,9	331,1					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 3, 5)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 911DC07FFE6C9B6248BC7994A4073DE561B6D540

Владелец (ФИО) Рогожкин Денис Сергеевич

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 3Н

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
подз. эт. 1	1	прочее	14,6	14,6				315	прочая 15.04.2026 г.	
Итого по помещению			14,6	14,6						
Нежилые помещения			14,6	14,6						
В том числе по типу:										
Прочие			14,6	14,6						

Дополнительные сведения по помещению:

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 911DC07FFE6C9B6248BC7994A4073DE561B6D540

Владелец (ФИО) Рогожкин Денис Сергеевич

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 4Н

Помещение № 4Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
подз. эт. 1	1	прочее	9,3	9,3				312	прочая 15.04.2026 г.	
Итого по помещению			9,3	9,3						
Нежилые помещения			9,3	9,3						
В том числе по типу:										
Прочие			9,3	9,3						

Дополнительные сведения по помещению:

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 911DC07FFE6C9B6248BC7994A4073DE561B6D540

Владелец (ФИО) Рогожкин Денис Сергеевич

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 5Н

Помещение № 5Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подз. эт. 1	1	прочее	14,3	14,3					314	прочая 15.04.2026 г.
Итого по помещению			14,3	14,3						
Нежилые помещения			14,3	14,3						
В том числе по типу:										
Прочие			14,3	14,3						

Дополнительные сведения по помещению:

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 911DC07FFE6C9B6248BC7994A4073DE561B6D540

Владелец (ФИО) Рогожкин Денис Сергеевич

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 6Н

Помещение № 6Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подз. эт. 1	1	прочее	34,9	34,9					270	прочая 15.04.2026 г.
	2	холл лифтовой	17,1		17,1				270	прочая 15.04.2026 г.
	2а	лифт	4,7		4,7				270	прочая 15.04.2026 г.
	2б	лифт	4,7		4,7				270	прочая 15.04.2026 г.
	3	помещение отходов	19,5		19,5				262	прочая 15.04.2026 г.
	4	комната охраны	11,3	11,3					232	прочая 15.04.2026 г.
	5	санузел	3,0		3,0				232	прочая 15.04.2026 г.
Итого по помещению			95,2	46,2	49,0					
Нежилые помещения			95,2	46,2	49,0					
В том числе по типу:										
Прочие			95,2	46,2	49,0					

Дополнительные сведения по помещению:

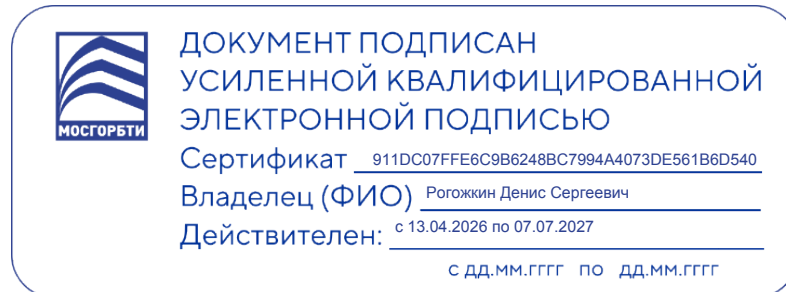
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4-5)

Комната 3 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 7Н

Помещение № 7Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подз. эт. 1	1	загрузочная	61,1	61,1					270	прочая 15.04.2026 г.
	2	комната охраны	6,6	6,6						прочая 15.04.2026 г.
	2а	санузел	1,4		1,4					прочая 15.04.2026 г.
	3	прочее	18,3	18,3						прочая 15.04.2026 г.
	4	холл лифтовой	15,6		15,6					прочая 15.04.2026 г.
	4а	лифт	4,7		4,7					прочая 15.04.2026 г.
	4б	лифт	4,7		4,7					прочая 15.04.2026 г.
Итого по помещению			112,4	86,0	26,4					
Нежилые помещения			112,4	86,0	26,4					
В том числе по типу:										
Прочие			112,4	86,0	26,4					

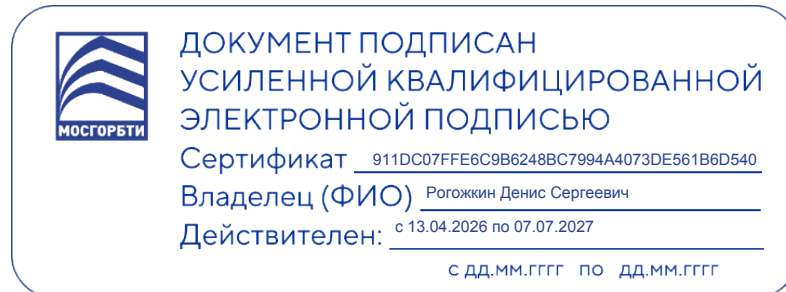
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 2а)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0 от 09.04.2026

Документ подготовлен и подписан:

22.04.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 8Н

Помещение № 8Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	10,9		10,9				375	учрежд. 14.04.2026 г.
	2	вестибюль	69,4		69,4					учрежд. 14.04.2026 г.
	3	кабинет	15,1	15,1						учрежд. 14.04.2026 г.
	4	кабинет	18,9	18,9						учрежд. 14.04.2026 г.
	5	кабинет	14,7	14,7						учрежд. 14.04.2026 г.
	6	помещение уборочного инвентаря	3,4		3,4					учрежд. 14.04.2026 г.
	7	санузел	4,4		4,4					учрежд. 14.04.2026 г.
	8	санузел	7,9		7,9					учрежд. 14.04.2026 г.
	9	коридор	15,7		15,7					учрежд. 14.04.2026 г.
	10	аппаратная	35,9	35,9						учрежд. 14.04.2026 г.
	11	комната персонала	26,3	26,3						учрежд. 14.04.2026 г.
	12	гардеробная	23,0		23,0					учрежд. 14.04.2026 г.
	13	кабинет	23,5	23,5						учрежд. 14.04.2026 г.
	14	приемная	22,9	22,9						учрежд. 14.04.2026 г.
Итого по помещению			292,0	157,3	134,7					
Нежилые помещения			292,0	157,3	134,7					
В том числе по типу:										
Учрежденные			292,0	157,3	134,7					

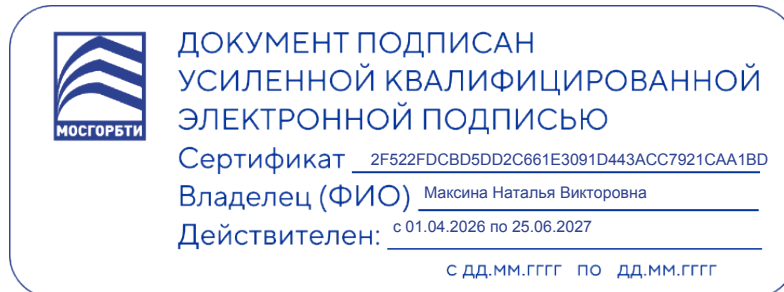
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 7-8, 10)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 9Н

Помещение № 9Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
1	1	венткамера	20,8	20,8				375	прочая 14.04.2026 г.	
Итого по помещению			20,8	20,8						
Нежилые помещения			20,8	20,8						
В том числе по типу:										
Прочие			20,8	20,8						

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 10Н

Помещение № 10Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
1	1	помещение техническое	79,3		79,3				375	прочая 14.04.2026 г.
Итого по помещению			79,3		79,3					
Нежилые помещения			79,3		79,3					
В том числе по типу:										
Прочие			79,3		79,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 11Н

Помещение № 11Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
1	1	помещение техническое	40,3		40,3				375	прочая 14.04.2026 г.
Итого по помещению			40,3		40,3					
Нежилые помещения			40,3		40,3					
В том числе по типу:										
Прочие			40,3		40,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 12Н

Помещение № 12Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	помещение техническое	81,7		81,7				375	прочая 14.04.2026 г.
Итого по помещению			81,7		81,7					
Нежилые помещения			81,7		81,7					
В том числе по типу:										
Прочие			81,7		81,7					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 14Н

Помещение № 14Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	2,5		2,5				375	б/техн 14.04.2026 г.
	2	коридор	6,4		6,4					б/техн 14.04.2026 г.
	3	прочее	27,4	27,4						б/техн 14.04.2026 г.
	4	кладовая	3,1		3,1					б/техн 14.04.2026 г.
	5	уборная	2,4		2,4					б/техн 14.04.2026 г.
	6	умывальная	2,0		2,0					б/техн 14.04.2026 г.
Итого по помещению			43,8	27,4	16,4					
Нежилые помещения			43,8	27,4	16,4					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			43,8	27,4	16,4					

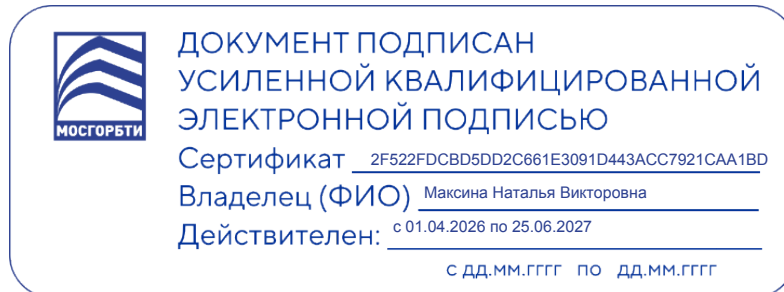
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 5)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 15Н

Помещение № 15Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	загрузочная	42,4	42,4					375	прочая 14.04.2026 г.
	2	холл лифтовой	17,1		17,1					прочая 14.04.2026 г.
Итого по помещению			59,5	42,4	17,1					
Нежилые помещения			59,5	42,4	17,1					
В том числе по типу:										
Прочие			59,5	42,4	17,1					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1)

Номер заказа № 33-6-293875/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F522FDCBD5DD2C661E3091D443ACC7921CAA1BD

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 01.04.2026 по 25.06.2027

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 13Н

Помещение № 13Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	4,2		4,2				375	б/техн 29.09.2026 г.
	2	нежилое	108,4	108,4						б/техн 29.09.2026 г.
	3	коридор	3,6		3,6					б/техн 29.09.2026 г.
	4	умывальная	2,0		2,0					б/техн 29.09.2026 г.
	5	уборная	4,7		4,7					б/техн 29.09.2026 г.
	6	душевая	2,8		2,8					б/техн 29.09.2026 г.
Итого по помещению			125,7	108,4	17,3					
Нежилые помещения			125,7	108,4	17,3					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			125,7	108,4	17,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-6)

Номер заказа № 33-6-852714/26-(0)-0_НФНФ-168891_6634458

Документ подготовлен и подписан:

29.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат _____

Владелец (ФИО) _____

Действителен: с _____ по _____

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 80А, корпус 1, помещение 16Н

Помещение № 16Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подз. эт. 1	1	тамбур	13,9		13,9				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	2	клетка лестничная	15,6		15,6				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	3	клетка лестничная	13,7		13,7				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	4	тамбур	24,5		24,5				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	5	клетка лестничная	11,7		11,7				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	6	клетка лестничная	27,3		27,3				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	7	помещение техническое	11,3		11,3				270	прочая 15.04.2026 г.
подз. эт. 1	8	помещение техническое	15,0		15,0				270	прочая 15.04.2026 г.
1	1	тамбур	17,5		17,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	2	галерея	2057,8		2057,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	3	зал торговый	171,1	171,1					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	4	комната охраны	27,6	27,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	5	вестибюль	161,9		161,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	6	тамбур	7,1		7,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	7	холл лифтовой	10,0		10,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	8	помещение техническое	14,8		14,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	9	клетка лестничная	24,8		24,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	10	зал торговый	70,3	70,3					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	11	зал торговый	59,1	59,1					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	12	зал торговый	342,0	342,0					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	13	зал торговый	48,5	48,5					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	14	помещение уборочного инвентаря	5,6		5,6				375	торгов. 14.04.2026 г.

1	15	санузел	3,8		3,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	16	помещение техническое	5,9		5,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	17	комната охраны	82,4	82,4					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	18	тамбур	5,4		5,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	19	гардеробная	3,6		3,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	20	электрощитовая	22,6		22,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	21	помещение техническое	17,4		17,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	22	зал торговый	7,3	7,3					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	23	зал торговый	45,9	45,9					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	24	клетка лестничная	25,5		25,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	25	зал торговый	9,7	9,7					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	26	тамбур	3,1		3,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	27	зал торговый	88,9	88,9					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	28	касса	27,5	27,5					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	29	клетка лестничная	26,8		26,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	30	тамбур	31,1		31,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	31	тамбур	7,1		7,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	32	лестница	15,9		15,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	33	зал торговый	208,8	208,8					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	34	помещение подсобное	51,7		51,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	35	кладовая	7,1		7,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	36	помещение подсобное	14,7		14,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	37	помещение подсобное	17,3		17,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	38	кладовая	28,9		28,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	39	прочее	53,6	53,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	40	коридор	199,6		199,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	41	помещение подсобное	34,3		34,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	42	прочее	68,1	68,1					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	43	клетка лестничная	23,6		23,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	44	кладовая	87,5		87,5				375	торгов. 14.04.2026 г.

1	45	помещение бытовое	12,5		12,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	46	прочее	22,2	22,2					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	47	загрузочная	35,6	35,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	48	прочее	32,2	32,2					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	49	электрощитовая	17,9		17,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	50	лестница	11,9		11,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	51	венткамера	86,3		86,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	52	клетка лестничная	20,4		20,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	53	клетка лестничная	20,3		20,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	54	электрощитовая	18,6		18,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	55	электрощитовая	6,8		6,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	56	помещение техническое	20,7		20,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	57	зал торговый	1639,9	1639,9					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	58	зал торговый	66,1	66,1					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	59	венткамера	80,8		80,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	60	зал торговый	32,8	32,8					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	61	зал торговый	329,4	329,4					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	62	помещение техническое	24,7		24,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	63	коридор	92,6		92,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	64	помещение уборочного инвентаря	2,4		2,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	65	холл лифтовой	17,2		17,2				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	66	коридор	21,1		21,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	67	коридор	35,2		35,2				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	68	санузел	4,1		4,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	69	санузел	5,3		5,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	70	санузел	6,2		6,2				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	71	санузел	32,9		32,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	72	санузел	31,4		31,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	73	коридор	30,8		30,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	74	коридор	30,8		30,8				375	торгов. 14.04.2026 г.

1	75	венткамера	96,1		96,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	76	коридор	18,2		18,2				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	77	холл лифтовой	15,6		15,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	78	помещение техническое	26,4		26,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	79	коридор	25,1		25,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	80	прочее	98,4	98,4					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	81	клетка лестничная	15,8		15,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	82	тамбур	4,7		4,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	83	клетка лестничная	37,4		37,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	84	клетка лестничная	16,3		16,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	85	венткамера	26,6		26,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	86	зал торговый	1340,6	1340,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	87	клетка лестничная	28,0		28,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	88	холл лифтовой	17,0		17,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	89	помещение уборочного инвентаря	3,3		3,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	90	санузел	3,3		3,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	91	вестибюль	96,9		96,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	92	тамбур	6,0		6,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	93	комната охраны	23,6	23,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	94	прочее	3,6	3,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	95	прочее	4,3	4,3					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	96	зал торговый	154,9	154,9					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	97	кафе,кафетерий	43,5	43,5					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	98	зал торговый	333,8	333,8					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	99	тамбур	3,3		3,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	100	клетка лестничная	25,3		25,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	101	зал торговый	7,2	7,2					375	торгов. 14.04.2026 г.
1	102	холл лифтовой	19,1		19,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	103	помещение техническое	23,8		23,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
1	104	зал торговый	423,1	423,1					375	торгов. 14.04.2026 г.

1	105	моечная	9,1		9,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	1	зал торговый	2150,0	2150,0					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	2	холл лифтовой	17,3		17,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	3	холл лифтовой	16,9		16,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	4	коридор	8,4		8,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	5	клетка лестничная	23,8		23,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	6	коридор	142,8		142,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	7	клетка лестничная	16,2		16,2				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	8	электрощитовая	25,3		25,3				375	прочая 14.04.2026 г.
2	9	коридор	45,3		45,3				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	10	помещение подсобное	26,4		26,4				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	11	нежилое	94,8	94,8					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	12	помещение подсобное	225,8		225,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	13	нежилое	92,1	92,1					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	14	коридор	73,9		73,9				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	15	нежилое	110,3	110,3					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	16	нежилое	93,3	93,3					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	17	коридор	13,8		13,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	18	помещение подсобное	25,6		25,6				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	19	нежилое	108,9	108,9					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	20	клетка лестничная	16,1		16,1				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	21	коридор	75,5		75,5				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	22	нежилое	90,3	90,3					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	23	коридор	8,6		8,6				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	24	склад	10,3	10,3					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	25	коридор	10,8		10,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	26	нежилое	90,4	90,4					375	б/техн 29.09.2026 г.
2	27	помещение подсобное	22,3		22,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	28	коридор	195,9		195,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	29	венткамера	40,3		40,3				375	прочая 14.04.2026 г.

2	30	венткамера	10,3		10,3				375	прочая 14.04.2026 г.
2	31	венткамера	47,5		47,5				375	прочая 14.04.2026 г.
2	32	помещение техническое	2,3		2,3				375	прочая 14.04.2026 г.
2	33	помещение техническое	10,7		10,7				375	прочая 14.04.2026 г.
2	34	помещение подсобное	48,0		48,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	35	холл лифтовой	17,2		17,2				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	36	комната	20,8	20,8					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	37	коридор	14,6		14,6				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	38	помещение подсобное	13,5		13,5				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	39	помещение подсобное	14,2		14,2				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	40	помещение подсобное	30,9		30,9				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	41	помещение подсобное	27,8		27,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	42	помещение подсобное	31,5		31,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	43	помещение подсобное	33,1		33,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	44	помещение подсобное	9,1		9,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	45	помещение подсобное	10,1		10,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	46	зал торговый	103,9	103,9					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	47	коридор	3901,6		3901,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	48	коридор	212,7		212,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	49	коридор	13,9		13,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	50	помещение техническое	2,5		2,5				375	прочая 14.04.2026 г.
2	51	коридор	18,4		18,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	52	помещение техническое	27,1		27,1				375	прочая 14.04.2026 г.
2	53	комната персонала	36,3	36,3					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	54	коридор	15,9		15,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	55	коридор	2,8		2,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	56	помещение подсобное	10,3		10,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	57	помещение подсобное	3,7		3,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	58	помещение подсобное	6,9		6,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	59	помещение подсобное	5,7		5,7				375	торгов. 14.04.2026 г.

2	60	клетка лестничная	15,9		15,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	61	помещение техническое	32,4		32,4				375	прочая 14.04.2026 г.
2	62	холл лифтовой	15,6		15,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	63	офис	377,0	377,0					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	64	клетка лестничная	18,0		18,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	65	помещение подсобное	29,3		29,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	66	клетка лестничная	16,1		16,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	67	коридор	14,8		14,8				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	68	холл лифтовой	17,1		17,1				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	69	клетка лестничная	28,0		28,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	70	холл лифтовой	16,6		16,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	71	помещение подсобное	22,5		22,5				375	общепит 14.04.2026 г.
2	72	коридор	4,5		4,5				375	общепит 14.04.2026 г.
2	73	помещение подсобное	20,3		20,3				375	общепит 14.04.2026 г.
2	74	коридор	34,5		34,5				375	общепит 14.04.2026 г.
2	75	служебное	53,7	53,7					375	общепит 14.04.2026 г.
2	76	служебное	118,9	118,9					375	общепит 14.04.2026 г.
2	77	ресторан	288,7	288,7					375	общепит 14.04.2026 г.
2	78	зал торговый	311,7	311,7					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	79	тамбур	3,3		3,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	80	клетка лестничная	21,3		21,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	81	холл лифтовой	19,0		19,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	82	помещение техническое	23,9		23,9				375	прочая 14.04.2026 г.
2	83	зал торговый	423,6	423,6					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	84	зал торговый	486,0	486,0					375	торгов. 14.04.2026 г.
2	85	помещение техническое	3,3		3,3				375	прочая 14.04.2026 г.
2	86	клетка лестничная	24,6		24,6				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	87	помещение техническое	15,0		15,0				375	прочая 14.04.2026 г.
2	88	холл лифтовой	9,7		9,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	89	холл лифтовой	16,5		16,5				375	торгов. 14.04.2026 г.

2	90	нежилое	22,6	22,6				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	91	нежилое	17,8	17,8				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	92	нежилое	25,3	25,3				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	93	комната персонала	11,6	11,6				375	б/техн 29.09.2026 г.
2	94	коридор	31,1		31,1			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	95	помещение подсобное	10,9		10,9			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	96	помещение подсобное	3,9		3,9			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	97	кладовая	11,3		11,3			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	98	кладовая	4,1		4,1			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	99	кладовая	4,4		4,4			375	б/техн 29.09.2026 г.
2	100	зал торговый	229,5	229,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	101	электрощитовая	28,3		28,3			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	102	зал торговый	128,3	128,3				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	103	помещение техническое	7,3		7,3			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	104	клетка лестничная	21,2		21,2			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	105	тамбур	3,5		3,5			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	106	зал торговый	9,9	9,9				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	107	зал торговый	86,0	86,0				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	108	клетка лестничная	25,1		25,1			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	109	помещение техническое	30,7		30,7			375	торгов. 14.04.2026 г.
2	110	зал торговый	150,5	150,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	111	зал торговый	299,5	299,5				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	112	зал торговый	67,4	67,4				375	торгов. 14.04.2026 г.
2	113	зал торговый	382,7	382,7				375	торгов. 14.04.2026 г.
3	1	клетка лестничная	24,8		24,8			381	торгов. 13.04.2026 г.
3	2	помещение подсобное	15,4		15,4			381	торгов. 13.04.2026 г.
3	3	холл лифтовой	9,5		9,5			381	торгов. 14.04.2026 г.
3	4	коридор	243,2		243,2			381	торгов. 13.04.2026 г.
3	5	коридор	207,2		207,2			320	торгов. 13.04.2026 г.
3	6	помещение уборочного инвентаря	10,1		10,1			270	торгов. 13.04.2026 г.

3	7	помещение слабых токов	12,3		12,3				270	прочая 13.04.2026 г.
3	8	помещение слабых токов	21,1		21,1				258	прочая 13.04.2026 г.
3	9	помещение подсобное	4,6		4,6				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	10	холл лифтовой	15,6		15,6				381	прочая 13.04.2026 г.
3	11	помещение слабых токов	11,5		11,5				381	прочая 13.04.2026 г.
3	12	офис	235,5	235,5					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	13	помещение техническое	2,8		2,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	14	офис	338,8	338,8					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	15	венткамера	80,7		80,7				381	прочая 13.04.2026 г.
3	16	венткамера	44,5		44,5				381	прочая 13.04.2026 г.
3	17	венткамера	27,9		27,9				381	прочая 13.04.2026 г.
3	18	венткамера	29,3		29,3				381	прочая 13.04.2026 г.
3	19	венткамера	36,1		36,1				381	прочая 13.04.2026 г.
3	20	холл	2012,3	2012,3					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	21	клетка лестничная	21,0		21,0				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	22	тамбур	8,2		8,2				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	23	электрощитовая	25,8		25,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	24	помещение техническое	7,3		7,3				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	25	помещение подсобное	40,5		40,5				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	26	клетка лестничная	24,9		24,9				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	27	офис	110,2	110,2					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	28	венткамера	28,8		28,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	28а	венткамера	2,3		2,3				381	прочая 13.04.2026 г.
3	29	офис	867,4	867,4					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	30	помещение слабых токов	10,7		10,7				381	прочая 13.04.2026 г.
3	31	холл лифтовой	17,6		17,6				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	32	коридор	168,2		168,2				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	33	венткамера	32,7		32,7				392	прочая 13.04.2026 г.
3	34	венткамера	33,7		33,7				392	прочая 13.04.2026 г.
3	35	коридор	39,0		39,0				392	торгов. 13.04.2026 г.

3	36	холл лифтовой	17,0		17,0				381	складс. 13.04.2026 г.
3	37	тамбур-шлюз	8,4		8,4				381	складс. 13.04.2026 г.
3	38	клетка лестничная	23,8		23,8				381	складс. 13.04.2026 г.
3	39	склад	584,1	584,1					381	складс. 13.04.2026 г.
3	40	венткамера	25,8		25,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	41	венткамера	27,8		27,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	42	венткамера	27,1		27,1				381	прочая 13.04.2026 г.
3	43	венткамера	93,4		93,4				381	прочая 13.04.2026 г.
3	44	коридор	62,7		62,7				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	45	венткамера	134,4		134,4				381	прочая 13.04.2026 г.
3	46	электрощитовая	23,2		23,2				392	прочая 13.04.2026 г.
3	47	коридор	145,8		145,8				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	48	клетка лестничная	16,1		16,1				375	б/техн 29.09.2026 г.
3	49	клетка лестничная	16,1		16,1				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	50	нежилое	25,3	25,3					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	51	нежилое	28,2	28,2					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	52	нежилое	21,9	21,9					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	53	нежилое	44,0	44,0					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	54	нежилое	22,3	22,3					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	55	нежилое	28,7	28,7					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	56	нежилое	30,2	30,2					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	57	клетка лестничная	22,8		22,8				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	58	помещение техническое	188,3		188,3				381	прочая 13.04.2026 г.
3	59	коридор	6,9		6,9				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	60	коридор	7,0		7,0				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	61	тамбур-шлюз	8,2		8,2				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	62	клетка лестничная	20,6		20,6				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	63	холл лифтовой	12,2		12,2				381	прочая 13.04.2026 г.
3	64	помещение техническое	152,3		152,3				381	прочая 13.04.2026 г.
3	65	венткамера	531,8		531,8				372	прочая 13.04.2026 г.

3	66	коридор	93,7		93,7				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	67	умывальная	9,7		9,7				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	68	санузел	11,2		11,2				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	69	санузел	7,8		7,8				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	70	санузел	5,7		5,7				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	71	умывальная	5,3		5,3				381	б/техн 29.09.2026 г.
3	72	помещение техническое	33,0		33,0				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	73	склад	299,3	299,3					381	складс. 13.04.2026 г.
3	74	помещение слабых токов	11,5		11,5				381	прочая 13.04.2026 г.
3	75	коридор	25,5		25,5				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	76	нежилое	29,4	29,4					392	б/техн 29.09.2026 г.
3	77	офис	355,5	355,5					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	78	помещение подсобное	4,7		4,7				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	79	холл лифтовой	17,2		17,2				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	80	помещение техническое	12,8		12,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	81	холл лифтовой	15,0		15,0				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	82	клетка лестничная	15,8		15,8				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	83	офис	239,4	239,4					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	84	клетка лестничная	17,6		17,6				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	85	коридор	408,4		408,4				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	86	офис	369,2	369,2					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	87	помещение техническое	42,4		42,4				381	прочая 13.04.2026 г.
3	88	офис	239,2	239,2					381	торгов. 13.04.2026 г.
3	89	помещение техническое	25,9		25,9				381	прочая 13.04.2026 г.
3	90	клетка лестничная	28,0		28,0				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	91	холл лифтовой	16,6		16,6				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	92	помещение техническое	2,8		2,8				381	прочая 13.04.2026 г.
3	93	склад	341,2	341,2					381	складс. 13.04.2026 г.
3	94	коридор	40,9		40,9				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	95	склад	296,2	296,2					381	складс. 13.04.2026 г.

3	96	галерея	208,9		208,9				381	торгов. 13.04.2026 г.
3	97	офис	792,0	792,0					381	торгов. 13.04.2026 г.
Итого по помещению			33984,7	19704,4	14280,3					
Нежилые помещения			33984,7	19704,4	14280,3					
В том числе по типу:										
Торговые			27643,0	16724,6	10918,4					
Без конкретной технологии			2127,5	997,7	1129,8					
Общественного питания			543,1	461,3	81,8					
Складские			1570,0	1520,8	49,2					
Прочие			2101,1		2101,1					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-7, 9-28, 28а, 29-80, 82-100, 102, 104-105, 107, 110-113)

Комната 5 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Номер заказа № 33-6-852714/26-(0)-0_НФНФ-168891_6634458

Документ подготовлен и подписан:

29.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат _____

Владелец (ФИО) _____

Действителен: с _____ по _____

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru