

1 м 50

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Алтуфьевский ОСП ГУФССП России по г. Москве
пр-д. Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, 129347
от 14.10.2026 № 77028/26/1334201 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

14.10.2026

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Алтуфьевский ОСП (Код по ВКСП: 77028), адрес подразделения: 129347, , , , г. Москва, , пр-д. Югорский, д. 22, корп. 1, , Андропов Владимир Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.05.2026 № 628354/26/77028-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 046989384 от 30.04.2026, выданный органом: Бутырский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127238, , , , г. Москва, , ул. ОБРАЗЦОВА, д. 26, ,) по делу № 2-6836/2025, вступившему в законную силу 07.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество-жилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Плещеева, д.10, кв. 95, путем реализации с публичных торгов, с установлением начальной продажной стоимости на торгах в размере 9 300 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Семичев Тимофей Александрович,

в пользу взыскателя: Барышников

, адрес

взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.07.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 31.07.2026 в передано на реализацию следующее имущество.
ID 45281058828626: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95, кадастровый №: 77:02:0002014:1941 (местонахождение: 127560, Россия, г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 300 000 р., цена по оценке за единицу 9 300 000 р., стоимость по оценке 9 300 000 р., сниженная цена за единицу: 7 905 000 р., стоимость сниженная 7 905 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 9 300 000,00 р. (Девять миллионов триста тысяч рублей ноль копеек).

14.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45281853341331, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 09.07.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Андропов Владимир Николаевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 09.07.2026 наложен арест.

ID 45281058828626 жилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95, кадастровый №: 77:02:0002014:1941 (местонахождение: 127560, Россия, г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 9 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 9 300 000 руб., цена по оценке за единицу 9 300 000 руб., стоимость по оценке 9 300 000 руб., сниженная цена за единицу 7 905 000 руб., стоимость сниженная 7 905 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Андропов Владимир Николаевич, дата утверждения оценки 09.07.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45281058828626: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95, кадастровый №: 77:02:0002014:1941 (местонахождение: 127560, Россия, г. Москва, ул. Плещеева, д. 10, кв. 95) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 300 000 р., цена по оценке за единицу 9 300 000 р., стоимость по оценке 9 300 000 р., сниженная цена за единицу: 7 905 000 р., стоимость сниженная 7 905 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 7 905 000,00 р. (Семь миллионов девятьсот пять тысяч рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

Барышников

муниципальных услуг)

Семичев Тимофей Александрович.

ООО "Восточный мост", адрес: 125167, Россия, г. Москва, , , , ул. Планетная, д. 11, , помещ. 2/1

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Андропов Владимир Николаевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА.
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00ABA19B61BDB3B077FB5BE4BE2FF2788F
Владелец: Андропов Владимир Николаевич
Действителен с 01.10.2026 по 25.12.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность: Ведущий судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 14.10.2026, 11:20:28 Moscow Standard Time (14.10.2026, 08:20:28 UTC)
Дата документа: 14.10.2026
Номер документа: 77028/26/1334291

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45281885301714

Идентификатор ИП: 45281834238433

Номер ИП: 628354/26/77028-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Андропов Владимир Николаевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1