

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, улица Маршала Бирюзова, дом 43, квартира 221

Квартира № 221

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
8	1	жилая изолированная	16,8	16,8					254	26.11.2025 г.
	1а	балкон					0,7			26.11.2025 г.
	2	кухня	8,0		8,0					26.11.2025 г.
	3	санузел совмещённый	2,5		2,5					26.11.2025 г.
	4	коридор	4,3		4,3					26.11.2025 г.
	4а	шкаф встроенный	0,5		0,5					26.11.2025 г.
Итого по квартире			32,1	16,8	15,3		0,7			

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 2)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-474100/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

28.11.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D47390544B96A3324A4EDD92994569343D55C0E5

Владелец (ФИО) Кирьянов Александр Александрович

Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru