

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 06-2314/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«23» сентября 2026г.

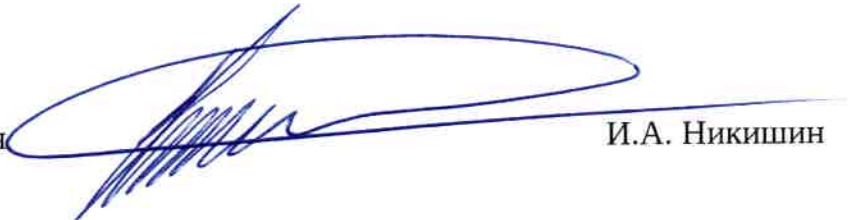
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом, площадью 489,5 кв.м., с кадастровым номером 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а и земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., с кадастровым номером 50:28:0080107:282, расположенные по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79А	1	24 333 600,00 руб.
	Итого:	1	24 333 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Домодедовского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.08.2026г.** по исполнительному производству от 27.04.2026 № 174559/26/50006-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Чугунова Ольга Петровна** в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк "в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк.

Первый заместитель
руководителя Главного управления



И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия,
142032

от 11.09.2026 № 50006/26/1041260 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143403

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.09.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.04.2026 № 174559/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0007#2-5462/2025#2 от 07.04.2026, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000) по делу № 2-5462/2025, вступившему в законную силу 02.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чугунова Ольга Петровна.

198?

в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк" в лице филиала "Среднерусский Банк ПАО "Сбербанк", адрес взыскателя: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.08.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46061046716098: Жилой дом, площадью 489,5 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а и земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а (местонахождение: 142006, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, , ул. Проспект 1 Мая (Востряково мкр.), д. 79а, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 24 333 600 р., цена по оценке за единицу 24 333 600 р., стоимость по оценке 24 333 600 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 10.08.2026 № 50006/26/938020.

Итого на сумму 24 333 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Чугунова Ольга Петровна : страховый номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143403, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Речная, д. 8, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Филатова Валентина Юрьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00A92389EBD2502704ECCFB0D52EF922ED

Владелец Филатова Валентина Юрьевна

Действителен с 05.06.2026 по 29.10.2027

Выдан Федеральное казначейство

Должность: судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 11.09.2026, 16:48:46 Moscow Standard Time (11.09.2026, 13:48:45 UTC)

Дата документа: 11.09.2026

Номер документа: 50006/26/1041260



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46061964919390

Идентификатор ИП: 46061943698083, Идентификатор ИД: 50RS0007#2-5462/2025#2

Номер ИП: 174559/26/50006-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Филатова Валентина Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия,
142032
от 18.08.2026 № 50006/26/938020 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

10.08.2026 г.

№ 50006/26/938020

Судебный пристав-исполнитель, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032, Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 174559/26/50006-ИП от 27.04.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 50RS0007#2-5462/2025#2 от 07.04.2026, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-5462/2025, вступившему в законную силу 02.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. , в отношении должника: Чугуновой Ольги Петровны, 1983 года ро-

в пользу взыскателя:

ПАО "Сбербанк "в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Б. Андроньевская, д. 8, г. Москва, 109544,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 10.08.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, площадью 489,5 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а и земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а	1	24 333 600,00	24 333 600,00	

Итого на сумму 24 333 600,00 руб. (Двадцать четыре миллиона триста тридцать три тысячи шестьсот рублей ноль копеек).

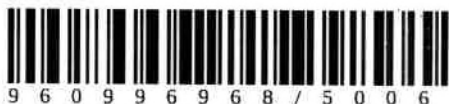
Оценка имущества произведена решением суда.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 10.08.2026, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, площадью 489,5 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домоде-	1	24 333 600,00	24 333 600,00	



дово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а и земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., с кадастровым номером - 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а				
---	--	--	--	--

Итого на сумму 24 333 600,00 руб. (Двадцать четыре миллиона триста тридцать три тысячи шестьсот рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого не реализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Должник: Чугунова Ольга Петровна,

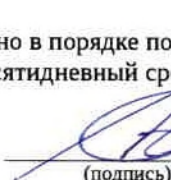
Должник: Чугунова Ольга Петровна:

Взыскатель: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, ул. Б. Андроньевская, д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

Взыскатель: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117312.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)



В.Ю. Филатова

К и/п № 174559/26/50006-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 27.04.2026 № 50006/26/505686 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

№ 27.04.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0007#2-5462/2025#2 от 07.04.2026, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000) по делу № 2-5462/2025, вступившему в законную силу 02.03.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. в размере: 0 п. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чугунова Ольга Петровна,**
383,

в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г. Москва, ул. Б.Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 174559/26/50006-ИП в отношении Чугуновой Ольги Петровны,

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslugi.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0007.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Чугунова Ольга Петровна, _____, тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00BD23632479926A71F8B794F57A54EA50
Владелец ФИЛАТОВА ВАЛЕНТИНА ЮРЬЕВНА
Действителен с 07.05.2025 по 31.07.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 27.04.2026, 17:02:33 Moscow Standard Time (27.04.2026, 14:02:33 UTC)
Дата документа: 27.04.2026
Номер документа: 50006/26/505686

Филатова Валентина Юрьевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46061944918385
Идентификатор ИП: 46061943698083, Идентификатор ИД: 50RS0007#2-5462/2025#2
Номер ИП: 174559/26/50006-ИП
СПИ, ведущий ИП Филатова Валентина Юрьевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

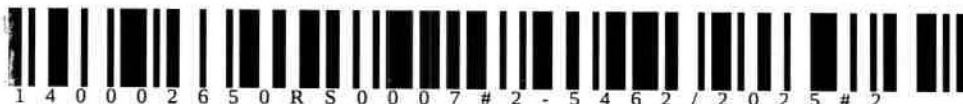


Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фсссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производством, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ**

№ 50RS0007#2-5462/2025#2
Экз. 1

Выдан: 07.04.2026
Место рассмотрения дела: Домодедовский городской суд

Выдан органом: Домодедовский городской суд (1400026, 50RS0007), адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000, по делу (материалам делам) № 2-5462/2025 от 04.09.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Девулина Анна Викторовна.

Решение вступает в законную силу 02.03.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

в открытом судебном заседании гражданское дело №2-5462/2025 по иску ПАО Сбербанк в лице филиала – Среднерусского банка ПАО Сбербанк к Чугуновой Ольге Петровне о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество,

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО "Сбербанк" в лице филиала – Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8, адрес фактический: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8, ИНН 7707083893, КПП 773643002, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 20.06.1991.

Полнником по исполнительному документу является: физическое лицо Чугунова Ольга Петровна, 1983

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество на сумму: 0 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. .

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1514A0D3F59A230C5D00323B50CB228D

Владелец Девулина Анна Викторовна

Действителен с 03.12.2025 по 26.02.2027

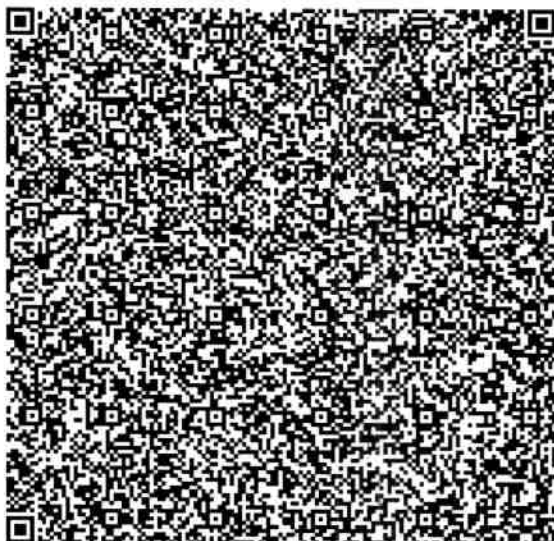
Выдан Федеральное казначейство

Должность Судья

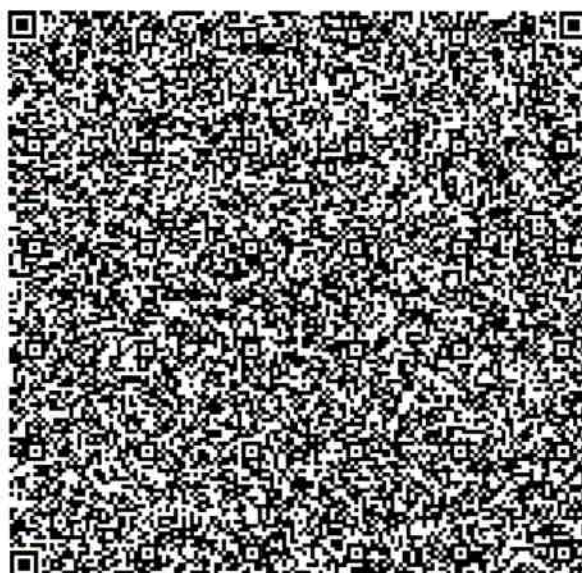
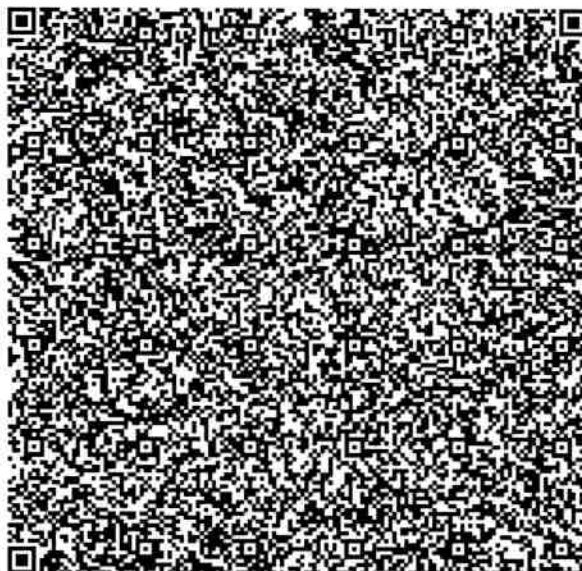
Метка времени: 08.04.2026, 12:48:00 Moscow Standard Time (08.04.2026, 09:48:00 UTC)



Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0007#2-5462/2025#2

Копия исполнительного документа изготовлена 11.09.2026 16:45

Наименование подразделения судебных приставов: Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Филатова В. Ю.

(подпись)



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 14.08.2026 № 50006/26/929746 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

11.09.14.08.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.04.2026 № 174559/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0007#2-5462/2025#2 от 07.04.2026, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000) по делу № 2-5462/2025, вступившему в законную силу 02.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чугунова Ольга Петровна .1983, м.р.

в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

Должник Чугунова Ольга Петровна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Росреестра по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1699.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, проспект 1 Мая, д. 79 а; кадастровый №: 50:28:0080107:282; Дата актуальности сведений: 15.05.2026

Здание; площадь: 489.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, улица проспект 1 Мая, д. 79 а; кадастровый №: 50:28:0020504:92; Дата актуальности сведений: 15.05.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 699 кв.м., кад. (усл.) № 50:28:0080107:282, адрес: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, проспект 1 Мая, д. 79 а

Здание, 489.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:28:0020504:92, адрес: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, улица проспект 1 Мая, д. 79 а

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 1699.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, проспект 1 Мая, д. 79 а; кадастровый №: 50:28:0080107:282; Дата актуальности сведений: 15.05.2026

Здание; площадь: 489.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, улица проспект 1 Мая, д. 79 а; кадастровый №: 50:28:0020504:92; Дата актуальности сведений: 15.05.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Управление Росреестра по Московской области.

3. Поручить Управление Росреестра по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Управление Росреестра по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Чугунова Ольга Петровна, _____ ер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Филатова Валентина Юрьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_AKT_BAN_REG, Идентификатор: 46061960531547

Идентификатор ИП: 46061943698083, Идентификатор ИД: 50RS0007#2-5462/2025#2

Номер ИП: 174559/26/50006-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Филатова Валентина Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 14.08.2026 № 50006/26/929745 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

10.08.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.04.2026 № 174559/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0007#2-5462/2025#2 от 07.04.2026, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000) по делу № 2-5462/2025, вступившему в законную силу 02.03.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – жилой дом, площадью 489,5 кв.м., кадастровый номер 50:28:0020504:92, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая, д. 79а; земельный участок, площадью 1699+/-14 кв.м., кадастровый номер 50:28:0080107:282, расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, проспект 1 Мая, д. 79а, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены на торгах в размере 24 333 600 руб. 00 коп. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чугунова Ольга Петровна, 1983

в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Чугуновой Ольги Петровны, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Чугунова Ольга Петровна, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Филатова Валентина Юрьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00A92389EBD2502704ECCFBCD52EF922E0
Владелец Филатова Валентина Юрьевна
Действителен с 05.08.2026 по 29.10.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность: судебный пристав-исполнитель
Обета времени: 14.08.2026, 18:03:26 Moscow Standard Time (14.08.2026, 15:03:26 UTC)
Дата документа: 14.08.2026
Номер документа: 50006/26/929745



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46061960531540
Идентификатор ИП: 46061943698083, Идентификатор ИД: 50RS0007#2-5462/2025#2
Номер ИП: 174559/26/50006-ИП

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

22.08.2026

№ КУВИ-202/2026-897196858

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2026 поступившего на рассмотрение 22.08.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание (002001002000)
здание

Кадастровый номер:	50:28:0020504:92
Номер кадастрового квартала:	50:28:0020903
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2013 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, улица проспект 1 Мая, д. 79 а (тип адреса)
Местоположение:	ОКТМО Московская область Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, улица проспект 1 Мая, д. 79 а
Площадь, м2:	489.5 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Здание (002001002000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в т.ч. подземных 1
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	1995
Кадастровая стоимость, руб.:	17 700 775.64
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:28:0080107:282
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Филатова Валентина Юрьевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Здание (002001002000)
здание

Кадастровый номер:		50:28:0020504:92
Правообладатель (правообладатели):		Гражданин Российской Федерации Чугунова Ольга Петровна д 1983
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Собственность 50:28:0020504:92-50/018/2023-10 от 06.12.2023 10:29:45 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи номер бн от 01.12.2023..
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0020504:92-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0020504:92-50/018/2023-10
	дата государственной регистрации:	19.08.2026 13:19:36
	номер государственной регистрации:	50:28:0020504:92-50/141/2026-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области номер 960531547/5006 (174559/26/50006-ИП) от 14.08.2026 выдан Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0020504:92-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0020504:92-50/018/2023-10
	дата государственной регистрации:	23.04.2026 14:31:08
	номер государственной регистрации:	50:28:0020504:92-50/426/2026-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Ворошиловское районное отделение судебных приставов г. Ростова-на-Дону номер 559881375/6125 (60057/26/61025-ИП) от 22.04.2026 выдан Ворошиловское районное отделение судебных приставов г. Ростова-на-Дону..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.3	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0020504:92-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0020504:92-50/018/2023-10 Дополнительная информация: депозитарий ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ 117312, ГОРОД МОСКВА, ВАВИЛОВА УЛИЦА, 19, ОГРН: 1027700132195, ОГРН: 16.08.2002, ИНН: 7707083893, КПП: 773601001
	дата государственной регистрации:	06.12.2023 10:29:45
	номер государственной регистрации:	50:28:0020504:92-50/018/2023-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичные акционерные общества Публичное Акционерное Общество "Сбербанк России" ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи номер бн от 01.12.2023..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ 117312 ГОРОД МОСКВА, ВАВИЛОВА УЛИЦА, 19, ОГРН: 1027700132195, ОГРН: 16.08.2002, ИНН: 7707083893, КПП: 773601001

	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



№ 174559/26/50006-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна 11.09.2026



Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

22.08.2026

№ КУВИ-202/2026-897196859

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2026 поступившего на рассмотрение 22.08.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:	50:28:0080107:282
Номер кадастрового квартала:	50:28:0020903
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2012 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, проспект 1 Мая, д. 79 а (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	1 699 кв.м, погрешность 14, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и его проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Примечание:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Уровень этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Срок ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Срок завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	4 986 412.09
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	50:28:0020504:92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли населенных пунктов (003002000000)
Вид разрешенного использования:	по документу для индивидуального жилищного строительства Для индивидуальной жилой застройки (142001010000) Разрешенное использование по градостроительному регламенту: реестровый номер границы 50:28-7.596
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду помещений специализированного жилищного фонда, к помещениям наемного дома социального использования, к помещениям наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Условие записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Земельная отметка:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Подпись участника выписки:	Филатова Валентина Юрьевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

кадастровый номер:

50:28:0080107:282

Правообладатель (правообладатели):		Гражданин Российской Федерации Чугунова Ольга Петровна.	1983
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:28:0080107:282-50/018/2023-10 от 06.12.2023 10:29:45	
	Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи номер бн от 01.12.2023..	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0080107:282-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0080107:282-50/018/2023-10	
	дата государственной регистрации:	19.08.2026 13:19:36	
	номер государственной регистрации:	50:28:0080107:282-50/141/2026-13	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области номер 960531547/5006 (174559/26/50006-ИП) от 14.08.2026 выдан Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
3.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0080107:282-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0080107:282-50/018/2023-10	
	дата государственной регистрации:	23.04.2026 14:31:08	
	номер государственной регистрации:	50:28:0080107:282-50/426/2026-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Ворошиловское районное отделение судебных приставов г. Ростова-на-Дону номер 559881375/6125 (60057/26/61025-ИП) от 22.04.2026 выдан Ворошиловское районное отделение судебных приставов г. Ростова-на-Дону..	
3.3	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека (022007000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:28:0080107:282-50/018/2023-10 № регистрации вещного права 50:28:0080107:282-50/018/2023-10	
	дата государственной регистрации:	06.12.2023 10:29:45	
	номер государственной регистрации:	50:28:0080107:282-50/018/2023-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичные акционерные общества Публичное Акционерное Общество "Сбербанк России" ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Контактная информация:	
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи номер бн от 01.12.2023..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ 117312, ГОРОД МОСКВА, БАВИЛОВА УЛИЦА, 19, ОГРН: 1027700132195, ОГРН: 16.08.2002, ИНН: 7707083893, КПП: 773601001
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
Заявленные в судебном порядке права требования;	
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права;	
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации;	
Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью;	
Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей;	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



1. N 174559/26/50006-ИП

1. Форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна 11.09.2026



Ответ на запрос сведений об актах гражданского состояния,
содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния

Результат обработки от 11.06.2026 поступившего запроса (ID 46061944919273) о государственной регистрации акта гражданского состояния по типу гражданского состояния «смерть»: по поступившему запросу сведения в ЕГР ЗАГС отсутствуют или не переданы из региональной системы.

Результат проверки ЭП: Сообщение или документ не подписано

Формат: urn://x-artefacts-zags-fatalinf/root/112-52/4.0.1

ИП № 174559/26/50006-ИП. Идентификатор запроса 46061944919273

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна
11.09.2026

