



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 Октября 2026 г.

№ 23-112-р

К р а с н о д а р

Об условиях приватизации объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 23:46:0101001:247, РНФИ П11240034581; 23:46:0101001:713, РНФИ П12240005686 по адресу: Краснодарский край, г. Лабинск, п. Прохладный, ул. Коммунистическая, д. 54

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 №1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025-2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» согласно положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление),

утвержденного приказом Росимущества от 23 июня 2023 г. № 131:

1. Приватизировать объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 23:46:0101001:247, РНФИ П11240034581; 23:46:0101001:713, РНФИ П12240005686 по адресу: Краснодарский край, г. Лабинск, п. Прохладный, ул. Коммунистическая, д. 54.

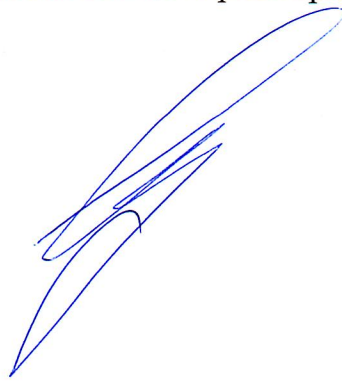
2. Установить на основании отчета об оценке от 08.06.2026 №1712-93/2025-А, подготовленного ООО «Центр оценки «Аверс», начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене в размере 1 191 857,33 (Один миллион сто девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят семь) рублей 33 коп. без НДС.

3. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить исполнение и размещение данного распоряжения в установленном порядке.

4. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить информационное освещение проводимого аукциона, а также отделу финансового, хозяйственного и информационно-технического обеспечения Межрегионального территориального управления на официальном сайте Межрегионального территориального управления — <https://tu23.rosim.gov.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Д.Г. Канащенко