

Поручение № 1436-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771501001)

02.09.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 10.08.2026 № 542л, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.08.2026 (Подольского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.08.2026 № 50902/26/360351/32-1972/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 28.08.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 40), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Агаджановой Т.М. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Григоряну Самвелу Тиграновичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 170544/22/50032-ИП от 05.05.2022) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Един ицы измер ения	Оценочн ая стоимос ть за единицу изм., руб	Общая стоимо сть, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало жен ное	Примечание
Гаражный бокс №82, общ. пл. 22,3 кв.м., к/н: 50:55:0000000:720 79	1,0	Шт.	739 000, 00	739 00 0,00	МО, г. Подольск, ГСК «Заречный- 1», бокс №82	Нет	к/н: 50:55:000000 0:72079

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 40102810745370000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 170544/22/50032-ИП от 05.05.2022) приставом-исполнителем – Агаджанова Т.М. Должник – **Григорян Самвел Тигранович**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Врио руководителя

А.А. Никитин





7 4 3 7 0 3 4 0 9 7 5 0 3 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.10.2026

г. Подольск

Судебный пристав-исполнитель Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50032), адрес подразделения: 142116, Московская обл., г. Подольск, ул. Курская, д. 6, Ивакин Кирилл Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.05.2022 № 170544/22/50032-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 038878581 от 04.04.2022, выданный органом: Подольский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 57/22) по делу № 2-7243/2021, вступившему в законную силу 25.01.2022, предмет исполнения: о взыскании денежной суммы в счет возмещения ущерба, расходов на проведение независимой экспертизы, расходов в размере: 382 644,47 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Григорян Самвел Тигранович.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.01.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46321062047534: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079 (местонахождение: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 800 000 р., цена по оценке за единицу 739 000 р., стоимость по оценке 739 000 р., сниженная цена за единицу: 628 150 р., стоимость сниженная 628 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 739 000,00 р. (Семьсот тридцать девять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

15.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46321721138559, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 19.08.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Агаджанова Тамара Макичевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.01.2025 наложен арест.

ID 46321062047534: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079 (местонахождение: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 800 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 800 000 руб., цена по оценке за единицу 739 000 руб., стоимость по оценке 739 000 руб., сниженная цена за единицу 628 150 руб., стоимость сниженная 628 150 руб., оценщик ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", дата отчета 15.06.2026, дата утверждения оценки 22.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46321062047534: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079 (местонахождение: Помещение, площадью 22,3 кв.м. (гаражный бокс № 82), кадастровый номер: 50:55:0000000:72079) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 800 000 р., цена по оценке за единицу 739 000 р., стоимость по оценке 739 000 р., сниженная цена за единицу: 628 150 р., стоимость сниженная 628 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 628 150,00 р. (Шестьсот двадцать восемь тысяч сто пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Лесников Игорь Константинович, адрес: 142301, Россия, Московская обл., г. Чехов, б-р Вишневы, д. 2А, кв. 36 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Григорян Самвел Тигранович, адрес: 13940478072 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

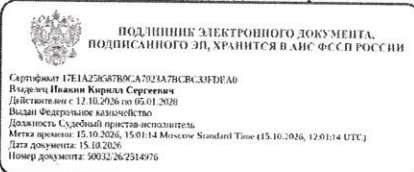
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Ивакин Кирилл Сергеевич

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46321743703409

Идентификатор ИП: 46321324716932

Номер ИП: 170544/22/50032-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ивакин Кирилл Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1