



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Маркса, д. 25/19
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. +7 (49640) 4-22-54 *1472
E-mail: egrv_kuiagoe@mosreg.ru

11.08.2026 № 113-01-003/Письм/5136

На № _____ от _____

Заместителю руководителя
Комитета по конкурентной
политике Московской области
С.Е. Родевальду

Уважаемый Станислав Евгеньевич!

Администрация муниципального округа Егорьевск Московской области сообщает, что на земельном участке с кадастровым номером 50:30:0010509:638 общая площадь 5566 кв.м, вид разрешенного использования: для промышленного строительства, адрес: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б (далее – Земельный участок) расположены:

- нежилое здание общая площадь 59,4 кв.м, кадастровый номер 50:30:0010509:74, адрес объекта: Московская область, р-н. Егорьевский, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б;
- сооружение (Емкость для хранения мазута с насосной станцией №1) кадастровый номер 50:30:0010509:643, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б;
- сооружение (Емкость для хранения мазута с насосной станцией №2) кадастровый номер 50:30:0010509:644, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б;
- сооружение (Емкость для хранения мазута с насосной станцией №3) кадастровый номер 50:30:0010509:646, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б;
- сооружение (Емкость для хранения мазута с насосной станцией №4) кадастровый номер 50:30:0010509:645, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, г. Егорьевск, ул. Меланжистов, д. 3Б.

Помимо нежилого здания кадастровый номер 50:30:0010509:74, сооружений с кадастровыми номерами 50:30:0010509:643, 50:30:0010509:644, 50:30:0010509:646, 50:30:0010509:645 отсутствуют здания, строения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении здания, сооружений и земельного участка договоры безвозмездного пользования и аренды не заключены. Здание, сооружения и земельный участок юридически и фактически свободны и не заняты другими лицами.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 50:30:0010509:638 не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Фактическое состояние и планировка здания соответствуют представленным фотоматериалам и техническим документам.

Заместитель Главы муниципального округа Егорьевск –
председатель Комитета по управлению имуществом
администрации муниципального округа Егорьевск



Р.М. Заплитный