

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 22-1960/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок с кадастровым номером №50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293, расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м	1	7 515 000,00 руб.
	Итого:	1	7 515 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Можайского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **15.07.2026г.**, по исполнительному производству от 14.07.2026 № 145866/26/50022-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Зиннуровой Аделии Рустамовны** в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк".

Врио руководителя
Главного управления



И.А. Никишин



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

19.08.2026

г. Можайск

Судебный пристав-исполнитель Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, Тарасенко Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.07.2026 № 145866/26/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0027#2-714/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена д.9, 143200) по делу № 2-714/2026, вступившему в законную силу 23.06.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – земельный участок с кадастровым номером № 50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район. общей площадью 77.5 кв.м принадлежащие Зиннуровой Аделии Рустамовне 1996 года рождения, - путем его продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 7 515 000 рублей. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зиннурова Аделия Рустамовна, 1996, м.г.

Москва, ул. Вавилова, д. 19,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк", адрес взыскателя: 117997, г.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46221024945679; Земельный участок с кадастровым номером №50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м (местонахождение: , Россия, Московская обл., г. Можайск) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 7 515 000 р., цена по оценке за единицу 7 515 000 р., стоимость по оценке 7 515 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Тарасенко Елена Александровна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 19.08.2026 № 50022/26/339966.

Итого на сумму 7 515 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Зиннурова Аделия Рустамовна ховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Тарасенко Елена Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00BF6BCEFAED2F534B29FBA27567A25823
Владелец: ТАРАСЕНКО ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА
Действителен с 02.03.2026 по 26.05.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 19.08.2026, 14:11:17 Moscow Standard Time (19.08.2026, 11:11:17 UTC)
Дата документа: 19.08.2026
Номер документа: 50022/26/339982

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46221191177827

Идентификатор ИП: 46221188528185, Идентификатор ИД: 50RS0027#2-714/2026#2

Номер ИП: 145866/26/50022-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тарасенко Елена Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



1 4 0 0 0 2 6 5 0 R S 0 0 2 7 # 2 - 7 1 4 / 2 0 2 6 # 2



исполнительный лист

№ 50RS0027#2-714/2026#2
Экз. 1

Выдан: 08.07.2026
Место рассмотрения дела: Можайский городской суд
Московской области

Выдан органом: Можайский городской суд Московской области (1400026, 50RS0027), адрес: 143200, Московская обл., г.Можайск, ул. Герцена д.9, 143200, по делу (материалам делам) № 2-714/2026 от 06.05.2026.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Белова Евгения Владимировна.

Решение вступает в законную силу 23.06.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску ПАО Сбербанк в лице филиала Среднерусский Банк ПАО Сбербанк к Зиннуровой Аделии Рустамовне о расторжении, взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на залог

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО "Сбербанк", адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, адрес фактический: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ИНН 7707083893, КПП 775002002, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 16.08.2002.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Зиннурова Аделия Рустамовна, 1996,

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

(1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – земельный участок с кадастровым номером № 50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м принадлежащие Зиннуровой Аделии Рустамовне, 09.06.1996 года рождения, уроженки г.Лангепас Тюменской области, - путем его продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 7 515 000 рублей..

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1A40958853C19F5C6804567671DB8E05

Владелец Белова Евгения Владимировна

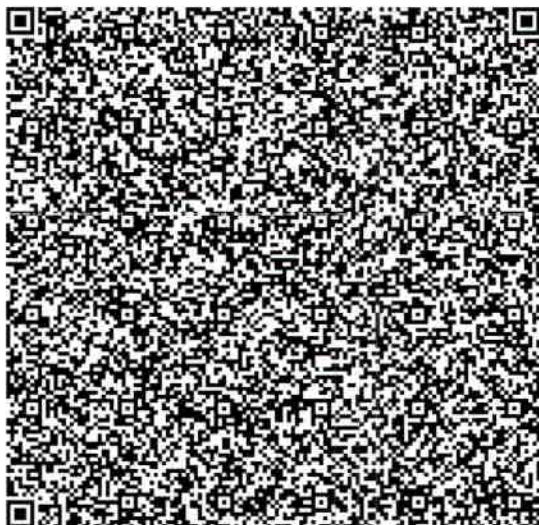
Действителен с 20.07.2025 по 13.10.2026

Выдан Федеральное казначейство

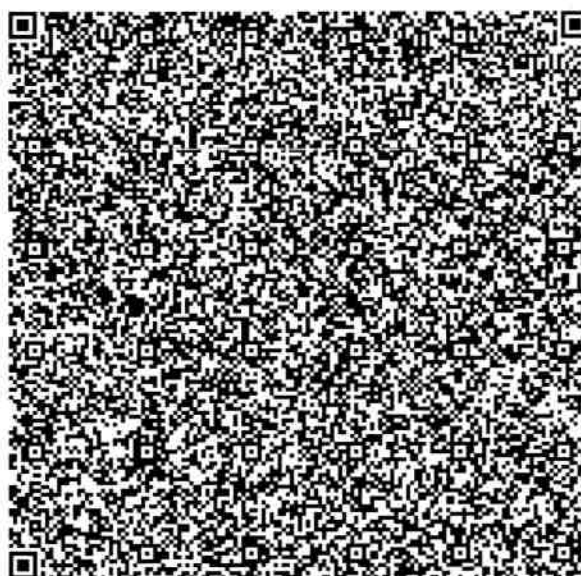
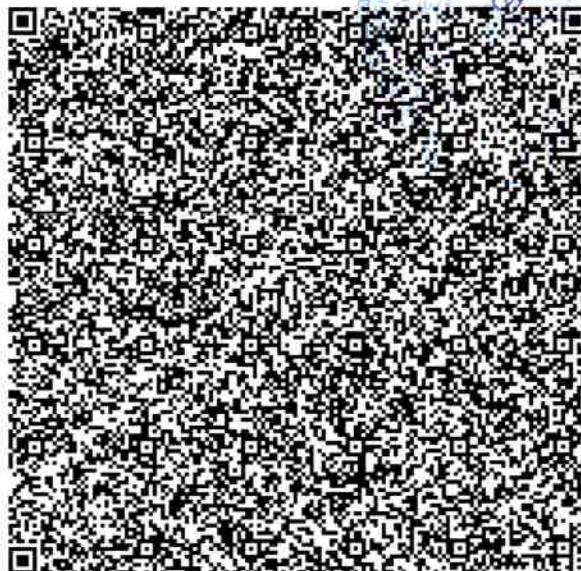
Должность Судья

Метка времени: 08.07.2026, 16:34:40 Moscow Standard Time (08.07.2026, 13:34:40 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0027#2-714/2026#2

Копия исполнительного документа изготовлена 19.08.2026 15:12

Наименование подразделения судебных приставов: Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Тарасенко Е. А.

(подпись)



Постановление о возбуждении исполнительного производства

14.07.2026

г. Можайск

Судебный пристав-исполнитель Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , Рябова Регина Владимировна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0027#2-714/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена д.9, 143200) по делу № 2-714/2026, вступившему в законную силу 23.06.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество – земельный участок с кадастровым номером № 50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м принадлежащие Зиннуровой Аделии Рустамовн .1996 года рождения, - путем его продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 7 515 000 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зиннурова Аделия Рустамовна, .1996, м.р.**

в пользу взыскателя: ПАО

"Сбербанк", адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 145866/26/50022-ИП в отношении Зиннуровой Аделии Рустамовны,

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течение суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных и иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0027.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Зиннурова Аделия Рустамовна

У)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Рябова Регина Владимировна



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

10.08.2026

г. Можайск

Судебный пристав-исполнитель Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , Рябова Регина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.07.2026 № 145866/26/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0027#2-714/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена д.9, 143200) по делу № 2-714/2026, вступившему в законную силу 23.06.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – земельный участок с кадастровым номером № 50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м принадлежащие Зиннуровой Аделии Рустамовне 1996 года рождения, путем его продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 7 515 000 рублей. в размере: 7 515 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зиннурова Аделия Рустамовна 1996,

в пользу взыскателя: ЦАО

"Сбербанк", адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

Должник Зиннурова Аделия Рустамовна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Межмуниципальный отдел по Можайскому и Рузскому районам), за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 660.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское; кадастровый №: 50:18:0070444:578; Дата актуальности сведений: 15.07.2026

Здание; площадь: 77.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Можайский городской округ; кадастровый №: 50:18:0070444:1293; Дата актуальности сведений: 15.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 660 кв.м., кад. (усл.) № 50:18:0070444:578, адрес: Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское

Здание, 77.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:18:0070444:1293, адрес: Московская область, Можайский городской округ

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 660.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское; кадастровый №: 50:18:0070444:578; Дата актуальности сведений: 15.07.2026

Здание; площадь: 77.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Можайский городской округ; кадастровый №: 50:18:0070444:1293; Дата актуальности сведений: 15.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Межмуниципальный отдел по Можайскому и Рузскому районам).

3. Поручить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Межмуниципальный отдел по Можайскому и Рузскому районам) с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Межмуниципальный отдел по Можайскому и Рузскому районам) в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Зиннурова Аделия Рустамовна _____, налоговой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Рябова Регина Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 248B57E704D0AA174C92B40D53AB263F
Владелец **РЯБОВА РЕГИНА ВЛАДИМИРОВНА**
Действителен с 25.02.2026 по 21.05.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 10.08.2026, 17:59:56 Moscow Standard Time (10.08.2026,
14:59:56 UTC)

Вид документа: О_IP_AKT_BAN_REG, Идентификатор: 46221190655232

Идентификатор ИП: 46221188528185, Идентификатор ИД: 50RS0027#2-714/2026#2

Номер ИП: 145866/26/50022-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Рябова Регина Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Постановление о наложении ареста

15.07.2026

г. Можайск

Судебный пристав-исполнитель Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , Рябова Регина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.07.2026 № 145866/26/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0027#2-714/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена д.9, 143200) по делу № 2-714/2026, вступившему в законную силу 23.06.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – земельный участок с кадастровым номером № 50:18:0070444:578, общей площадью 660 +/- 5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, с/п Клементьевское и жилой дом с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, общей площадью 77,5 кв.м принадлежащие Зиннуровой Аделии Рустамовне .1996 года рождения, путем его продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 7 515 000 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зиннурова Аделия Рустамовна, ..1996,

, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк", адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Зиннуровой Аделии Рустамовны в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Зиннурова Аделия Рустамовна, , заховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Рябова Регина Владимировна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 240B57E704D0AA174C92B40D53AB263F
Владелец РЯБОВА РЕГИНА ВЛАДИМИРОВНА
Действителен с 25.02.2026 по 21.05.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 15.07.2026, 15:08:29 Moscow Standard Time (15.07.2026, 12:08:29 UTC)
Дата документа: 15.07.2026
Номер документа: 50022/26/290624

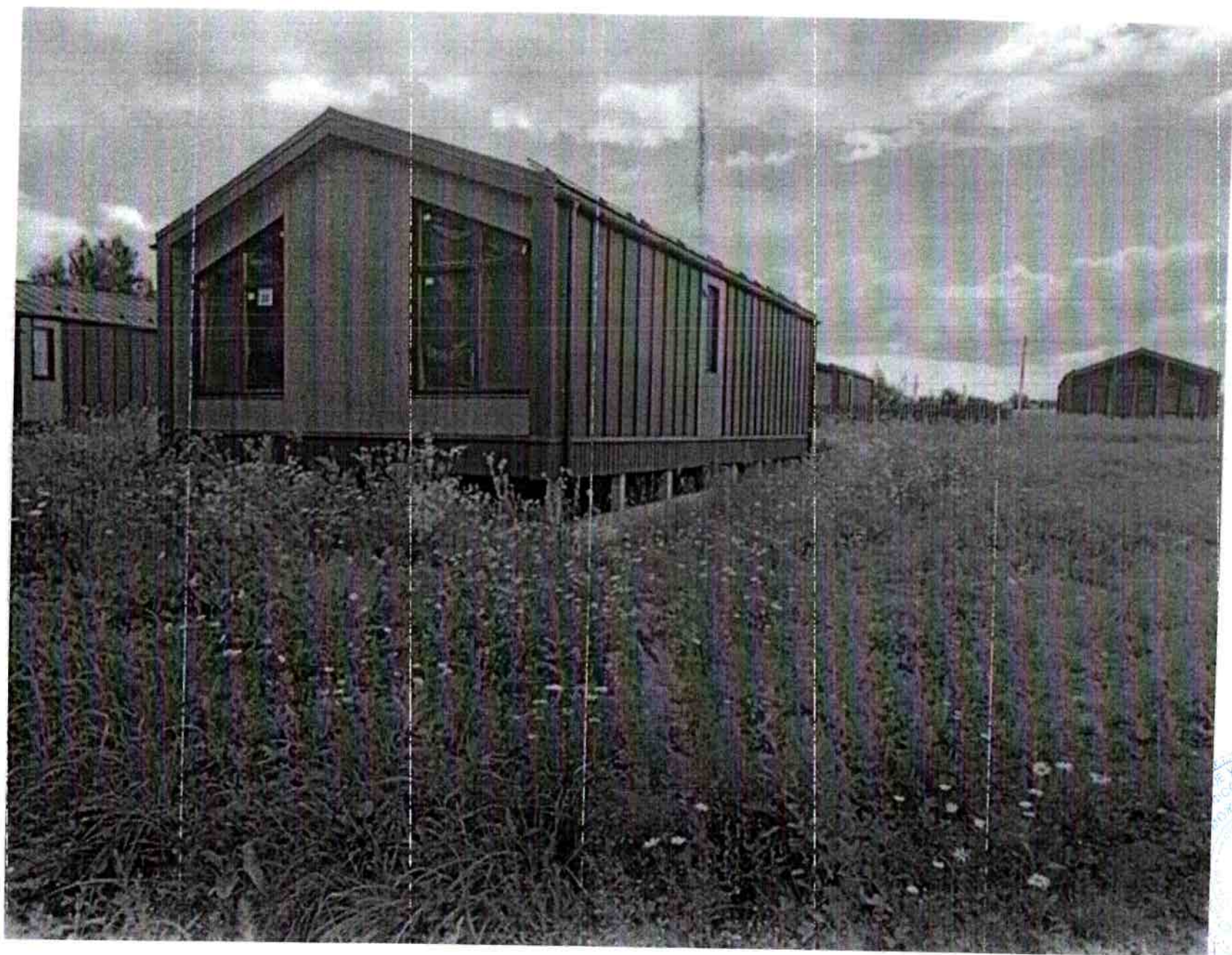
Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46221188977644

Идентификатор ИП: 46221188528185, Идентификатор ИД: 50RS0027#2-714/2026#2

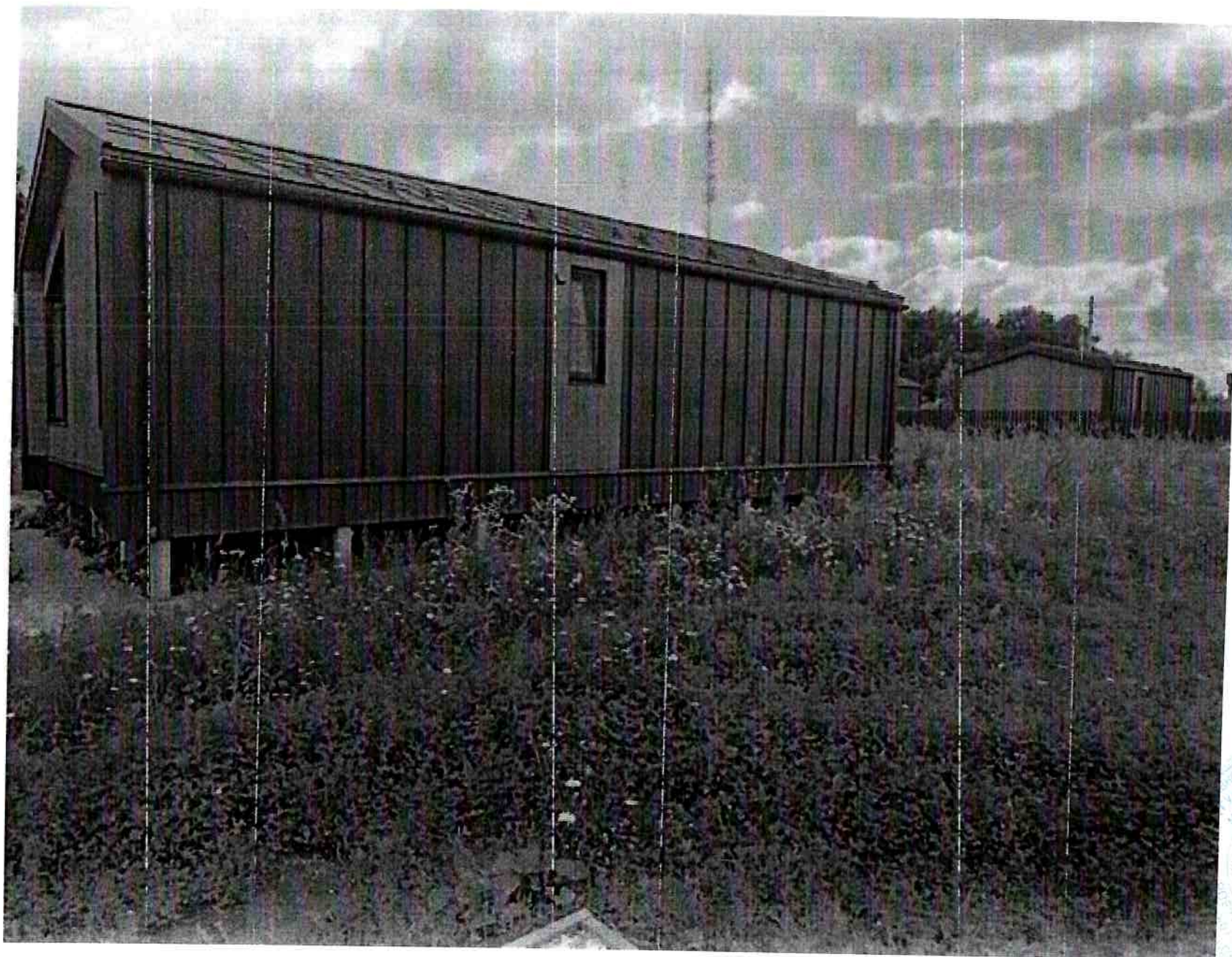
Номер ИП: 145866/26/50022-ИП

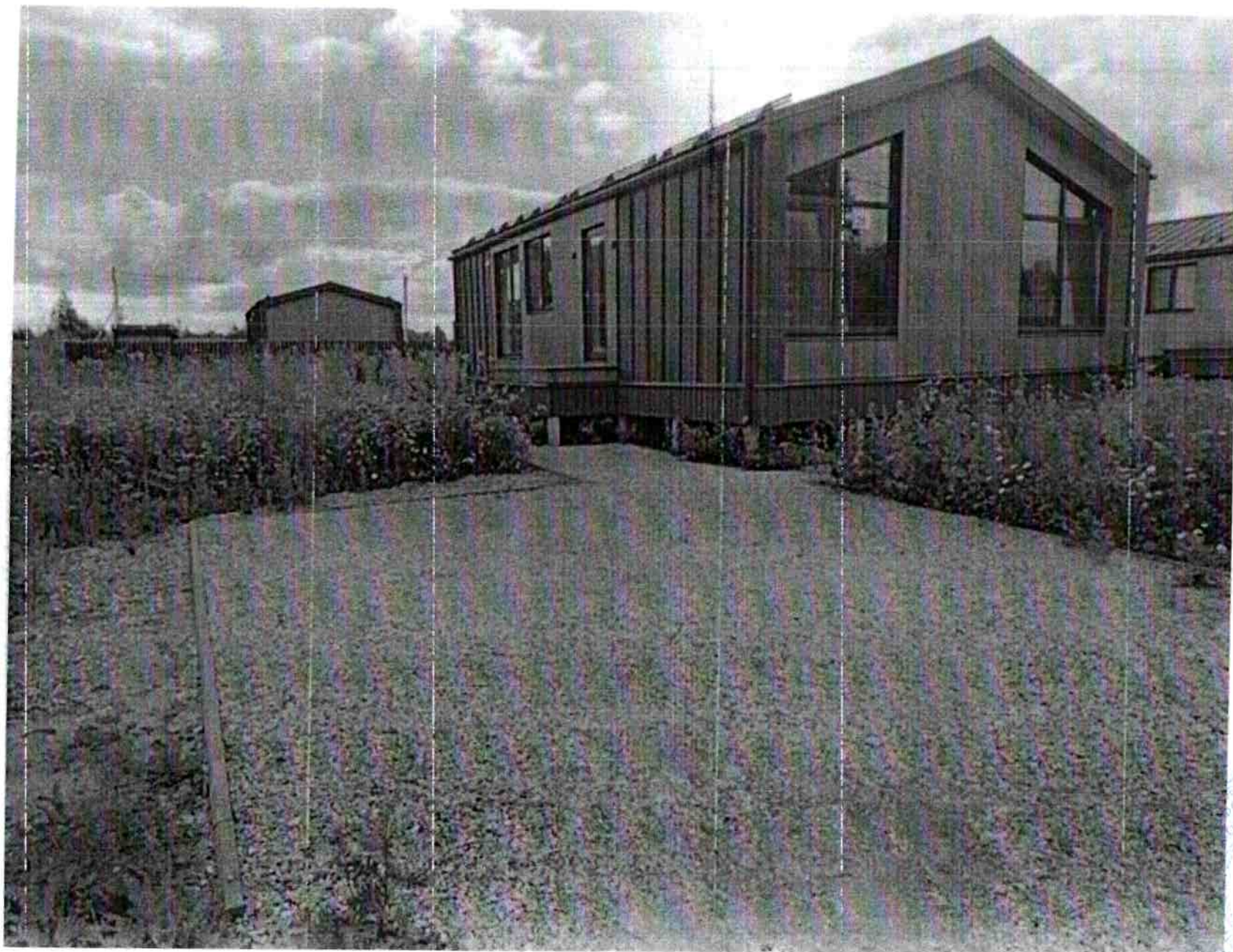
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Рябова Регина Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1











Рег. номер: 66/16452.
Рег. дата: 12.08.2026



ГУ МВД России по Московской области
Отдел Министерства внутренних дел
Российской Федерации
«МОЖАЙСКИЙ»
(ОМВД России «Можайский»)

ул. Коммунистическая 57, Можайск,
Московская область, 143200
тел. 8 (49638) 21-290

12.08.2026 № 66/16452
на № _____ от _____

☐ О предоставлении информации ☐

Можайское районное отделение
судебных приставов
ГУФССП России
по Московской области

Рябовой Р.В.

ул. Герцена, д. 14, г. Можайск,
Московская обл., 143200

к ИП № 145866/26/50022-ИП

ОМВД России «Можайский» на Ваш запрос сообщает, что лиц,
зарегистрированных по адресу: Московская обл., Можайский м.о., ДП Березки-3,
дом 86, не значится.

Заместитель начальника -
начальник отдела (отдела
по вопросам миграции)
подполковник полиции

Т.Н. Игнатова



Исп. Воронина Е.В.
(910) 488-96-84



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московской области «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азовская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 1155038006420
ИНН / КПП 5038116540 / 503801001
тел./факс (496) 537-83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: cgame@mosreg.ru

от 11.08.2026 № 94926



Судебному
пристав-исполнителю
Можайского районного
отделения судебных приставов
Главного управления
Федеральной службы судебных
приставов по Московской
области

Рябовой Р.В.

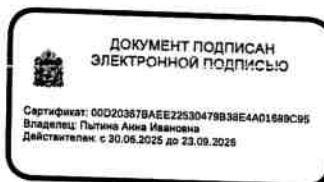
ул. Герцена, д. 14, г. Можайск,
Московская область, 143200

Уважаемая Регина Владимировна!

Государственное бюджетное учреждение «Центральный государственный архив Московской области» (далее-ЦГАМО) в ответ на Ваш запрос от 14.07.2026 №145866/26/50022-ИП сообщает, что направить архивную копию технического паспорта в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 50:18:0070444:1293 не представляется возможным.

Кадастровый номер объекта недвижимости не является идентификатором для поиска информации в учетно-технических материалах архива. Поиск информации об объектах капитального строительства в архиве ЦГАМО осуществляется исключительно по инвентарному номеру БТИ, точному адресу с указанием номера дома.

Первый заместитель директора



А.И. Пытина

Исп. Шпакова Т.А.
+7 498 602 18 97

Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

22.07.2026

№ КУВИ-202/2026-857792390

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.07.2026 поступившего на рассмотрение 22.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание (002001002000)	здание
-----------------------	--------

Кадастровый номер:	50:18:0070444:1293
Номер кадастрового квартала:	50:18:0070444
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2024 12:49:16
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, Можайский городской округ (тип адреса Описание местоположения (02))
Местоположение:	ОКТМО Московская область
Площадь, м2:	77.5 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Здание (002001002000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	2024
Кадастровая стоимость, руб.:	2 920 869.97
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:18:0070444:578
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	жилой дом
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Рябова Регина Владимировна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Здание (002001002000)	здание
-----------------------	--------

Кадастровый номер:	50:18:0070444:1293
--------------------	--------------------

		Пожалуйста, Российской Федерации ЗИННУРОВА АДЕЛИЯ РУСТАМОВНА д.р. 1996 м.р.		
1	Правообладатель (правообладатели):			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:18:0070444:1293-50/134/2024-1 от 06.12.2024 12:49:16		
	Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельного участка номер 578 от 22.12.2023..		
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:			
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)		
	предмет:	№ реестровой записи 50:18:0070444:1293-50/134/2024-1 № регистрации вещного права 50:18:0070444:1293-50/134/2024-1		
3	дата государственной регистрации:	21.07.2026 12:09:06		
	номер государственной регистрации:	50:18:0070444:1293-50/141/2026-3		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 465620402/7705 (3938622/26/77005-ИП) от 13.07.2026 выдан Даниловский ОСП..		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	3.2	вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)	
		предмет:	№ реестровой записи 50:18:0070444:1293-50/134/2024-1 № регистрации вещного права 50:18:0070444:1293-50/134/2024-1	
дата государственной регистрации:		06.12.2024 12:49:16		
номер государственной регистрации:		50:18:0070444:1293-50/134/2024-2		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 22.12.2023 продолжительность по истечении 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация:		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица				
основание государственной регистрации:		Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельного участка номер 578 от 22.12.2023..		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:				
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:				
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:				
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
4	Заявленные в судебном порядке права требования:			
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:			
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:			
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:			

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.07.2026 поступившего на рассмотрение 22.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:	50:18:0070444:578
Номер кадастрового квартала:	50:18:0070444
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2018 10:08:39
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское (тип адреса Описание местоположения (02)), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	660 кв.м, погрешность 5, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	404 309,4
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	50:18:0070444:1293
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу под дачное строительство Для дачного строительства (141006000000)
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Рябова Регина Владимировна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:	50:18:0070444:578
--------------------	-------------------

		Гражданин Российской Федерации Зиннурова Аделя Рустамовна д.р.	i.1996
1	Правообладатель (правообладатели):		
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50:18:0070444:578-50/134/2023-5 от 25.12.2023 15:12:12	
	Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельного участка номер 578 от 22.12.2023..	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:18:0070444:578-50/134/2023-5 № регистрации вещного права 50:18:0070444:578-50/134/2023-5	
	дата государственной регистрации:	21.07.2026 12:09:06	
	номер государственной регистрации:	50:18:0070444:578-50/141/2026-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 465620402/7705 (3938622/26/77005-ИП) от 13.07.2026 выдан Даниловский ОСП..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
3.2	вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:18:0070444:578-50/134/2023-5 № регистрации вещного права 50:18:0070444:578-50/134/2023-5	
	дата государственной регистрации:	25.12.2023 15:12:12	
	номер государственной регистрации:	50:18:0070444:578-50/134/2023-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2023 продолжительность по истечении 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Контактная информация:	
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельного участка номер 578 от 22.12.2023..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4	Заявленные в судебном порядке права требования:		
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:		
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:		
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:		

Результат проверки ЭП: Подпись верна