

Поручение № 1339-ТАИ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Торги арестованным имуществом»
(ИНН 7733446159, ОГРН 1247700375416, КПП 773301001)

27.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100017, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.08.2026 (Егорьевского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.08.2026 № 50902/26/356009/08-1935/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 21.08.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Ивлиевой Д.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Данченко Ольге Александровне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 117325/26/50008-ИП от 27.03.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало- жен- ное	Примечание
Квартира, общ.пл. 30,6 кв.м., к/н: 50:30:0010103:1894	1,00	Шт.	1 829 200,00	1 829 200,00	МО, г. Егорьевск, мкр. 1-й, д. 28, кв. 33.	Да	

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 05481А18500) по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273,

КПП: 770201001,

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород,

БИК: 012202102,

Казначейский счет: 032126430000000013234,

Счет 40102810745370000024,

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 117325/26/50008-ИП от 27.03.2026) судебным приставом-исполнителем – Ивлиевой Д.В. Должник – Данченко Ольга Александровна. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин





Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

09.10.2026

г. Егорьевск

Судебный пристав-исполнитель Егорьевское РОСП (Код по ВКСР: 50008), адрес подразделения: 140300, Россия, Московская обл., Егорьевский р-н, г. Егорьевск, , ул. Карла Маркса, д. 129А, , Корчагина Елена Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.03.2026 № 117325/26/50008-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044022787 от 18.12.2025, выданный органом: Егорьевский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140300, г. Егорьевск, просп. Ленина, д. 12) по делу № 2-1792/2025, вступившему в законную силу 15.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога - квартиру, общей площадью 30,6 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д.28, кв.33, кадастровый номер 50630:0010103:1894, принадлежащий на праве собственности Данченко О.А., путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 829 200, 00 рублей в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Данченко Ольга Александровна, ИНН 772389725852, д.р. 02.10.1967, м.р. , , г. Москва, , , , , , СНИЛС 01622005587, УИП 114000000001622005587, адрес должника: 140304, Россия, Московская обл., , г. Егорьевск, , мкр. 1-й, д. 28, , кв. 33, в пользу взыскателя: АО "Альфа-Банк", адрес взыскателя: 644074, Россия, Омская обл., , г. Омск, , ул. 70 лет Октября, д. 13, корп. 3,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.04.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 28.08.2026 в Общество с ограниченной ответственностью "Торги арестованным имуществом" передано на реализацию следующее имущество.

ID 46081044093573: Жилое помещение, квартира с кадастровым номером 50:30:0010103:1894, площадью 30,6 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33 (местонахождение: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 829 200 р., цена по оценке за единицу 1 829 200 р., стоимость по оценке 1 829 200 р., сниженная цена за единицу: 1 554 820 р., стоимость сниженная 1 554 820 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 829 200,00 р. (Один миллион восемьсот двадцать девять тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

09.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46081379728501, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 19.08.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Ивлиева Дарья Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 22.04.2026 наложен арест.

ID 46081044093573 Жилое помещение, квартира с кадастровым номером 50:30:0010103:1894, площадью 30,6 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33 (местонахождение: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 829 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 829 200 руб., цена по оценке за единицу 1 829 200 руб., стоимость по оценке 1 829 200 руб., сниженная цена за единицу 1 554 820 руб., стоимость сниженная 1 554 820 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Ивлиева Дарья Владимировна, дата утверждения оценки 19.08.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46081044093573: Жилое помещение, квартира с кадастровым номером 50:30:0010103:1894, площадью 30,6 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33 (местонахождение: Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 28, кв. 33) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 829 200 р., цена по оценке за единицу 1 829 200 р., стоимость по оценке 1 829 200 р., сниженная цена за единицу: 1 554 820 р., стоимость сниженная 1 554 820 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.