

Поручение № 1389-ТАИ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Торги арестованным имуществом»
(ИНН 7733446159, ОГРН 1247700375416, КПП 773301001)

11.09.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 10.08.2026 № 542л, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100017, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.08.2026 (Домодедовского ГОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 03.09.2026 № 50902/26/364347/06-2044/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 04.09.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Филатовой В.Ю. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Курбановой Ольге Григорьевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 210968/26/50006-ИП от 26.05.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира, общ.пл. 24,5 кв.м., к/н: 50:28:0060113:15263	1,00	Шт.	2 900 000,00	2 900 000,00	МО, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Южнодомодедовская, д. 11, кв. 212.	Да	-

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 05481А18500) по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273,

КПП: 770201001,

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород,

БИК: 012202102,

Казначейский счет: 032126430000000013234,

Счет 40102810745370000024,

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 210968/26/50006-ИП от 26.05.2026) судебным приставом-исполнителем – Филатовой В.Ю. Должник – Курбанова Ольга Григорьевна. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Врио руководителя



А.А. Никитин

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 09.10.2026 № 50006/26/1161656 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

09.10.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Тюрина Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.05.2026 № 210968/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0007#2-5595/2024#4 от 29.04.2026, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000) по делу № 2-5595/2024, вступившему в законную силу 17.11.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащую на праве собственности Курбановой Ольге Григорьевне квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г.о.Домодедово, мкрн.Южный, ул.Южнодомодедовская, д.11, кв.212, общая площадь – 24.5 кв.м., этаж 7, кадастровый номер 50:28:0060113:15263 путем продажи с публичных торгов установив начальную продажную стоимость в размере 2900000 руб. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Курбанова Ольга Григорьевна, ИНН 380416234880, д.р. 03.07.1997, м.р. гор. Братск Иркутская обл., СНИЛС 15990536712, УИП 1210000000380416234880, адрес должника: г.Домодедово, ул. Южнодомодедовская, д.11, кв.212, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк" в лице филиала -Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г. Москва, ул. Б.Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.06.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 16.09.2026 в ООО "ТАИ" передано на реализацию следующее имущество.

ID 46061045522609: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.о.Домодедово, мкрн. Южный, ул. Южнодомодедовская, д.11, кв.212, общей площадью – 24.5 кв.м., этаж 7, кадастровый номер - 50:28:0060113:15263 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, , ул. Южнодомодедовская (Южный мкр.), д. 11, , кв. 212) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 900 000 р., цена по оценке за единицу 2 900 000 р., стоимость по оценке 2 900 000 р., сниженная цена за единицу: 2 465 000 р., стоимость сниженная 2 465 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 900 000,00 р. (Два миллиона девятьсот тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

09.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46061962472727, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.08.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.06.2026 наложен арест.

ID 46061045522609 Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.о.Домодедово, мкрн. Южный, ул. Южнодомодедовская, д.11, кв.212, общей площадью – 24.5 кв.м., этаж 7, кадастровый номер - 50:28:0060113:15263 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, , ул. Южнодомодедовская (Южный мкр.), д. 11, , кв. 212) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 900 000 руб., стоимость по оценке о наложении ареста (описи имущества) 2 900 000 руб., цена по оценке за единицу 2 900 000 руб., стоимость по оценке 2 900 000 руб., сниженная цена за единицу 2 465 000 руб., стоимость сниженная 2 465 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна, дата утверждения оценки 05.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46061045522609: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г.о.Домодедово, мкрн. Южный, ул. Южнодомодедовская, д.11, кв.212, общей площадью – 24.5 кв.м., этаж 7, кадастровый номер - 50:28:0060113:15263 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, , ул. Южнодомодедовская (Южный мкр.), д. 11, , кв. 212) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 900 000 р., цена по оценке за единицу 2 900 000 р., стоимость по оценке 2 900 000 р., сниженная цена за единицу: 2 465 000 р., стоимость сниженная 2 465 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 465 000,00 р. (Два миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч рублей ноль копеек) (без учета НДС).

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Курбанова Ольга Григорьевна, адрес: 15990536712 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

судебного пристава

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Тюрина Мария Александровна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00EC161368D701ABWBA2941B4725152097

Владелец: Тюрина Мария Александровна

Действителен с 29.07.2025 по 22.10.2026

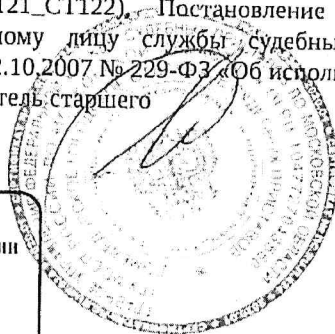
Выдан: Федеральное казначейство

Должность: судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 09.10.2026, 14:36:51 Moscow Standard Time (09.10.2026, 11:36:51 UTC)

Дата документа: 09.10.2026

Номер документа: 50006/26/1161656



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46061969682286

Идентификатор ИП: 46061947320481, Идентификатор ИД: 50RS0007#2-5595/2024#4

Номер ИП: 210968/26/50006-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Тюрина Мария Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1