

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 14.10.2026 № 98097/26/3135666 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

14.10.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Питерская Марина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.08.2025 № 589500/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1197 от 11.08.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,) по делу № 1197, вступившему в законную силу 11.08.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 376 827.98 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): ШЕСТЮК ВАСИЛИЙ МИХАЙЛОВИЧ, ИНН [REDACTED] ОГРН 316 [REDACTED], м.р. Республика Казахстан; ГОР. АРКАЛЫК КАЗАХСТАН, СНИЛС [REDACTED] УИП 40000 [REDACTED] адрес должника: 127434,РОССИЯ,Москва г., [REDACTED] в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г.Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г.,,Земляной вал ул,9,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 30.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971015528700: Помещение, площадь 519.1 кв.м., кадастровый номер: 77:02:0021015:3262, адрес: улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П (местонахождение: г.Москва, улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 66 973 800 р., стоимость по оценке 66 973 800 р., сниженная цена за единицу: 56 927 730 р., стоимость сниженная 56 927 730 р., номер лота 1.

Итого на сумму 66 973 800,00 р. (Шестьдесят шесть миллионов девятьсот семьдесят три тысячи восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

14.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971310795267, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 25.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Питерская Марина Сергеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 30.03.2026 наложен арест.

ID 200971015528700 Помещение, площадь 519.1 кв.м., кадастровый номер: 77:02:0021015:3262, адрес: улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П (местонахождение г.Москва, улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 66 973 800 руб., стоимость по оценке 66 973 800 руб., сниженная цена за единицу 56 927 730 руб., стоимость сниженная 56 927 730 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 05.05.2026, дата утверждения оценки 12.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971015528700: Помещение, площадь 519.1 кв.м., кадастровый номер: 77:02:0021015:3262, адрес: улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П (местонахождение: г.Москва, улица Большая Новодмитровская, дом 23, строение 3, помещение 1П) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 66 973 800 р., стоимость по оценке 66 973 800 р., сниженная цена за единицу: 56 927 730 р., стоимость сниженная 56 927 730 р., номер лота 1.

Итого на сумму 56 927 730,00 р. (Пятьдесят шесть миллионов девятьсот двадцать семь тысяч семьсот тридцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ШЕСТЮК ВАСИЛИЙ МИХАЙЛОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и

муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Питерская Марина Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00C5B1ED90759EF6B4CB280994F2F4A3EF

Владелец: Питерская Марина Сергеевна

Действителен с 28.09.2026 по 22.12.2027

Выдан Федеральное казначейство

Должность: Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 14.10.2026, 15:53:10 Moscow Standard Time (14.10.2026, 12:53:10 UTC)

Дата документа: 14.10.2026

Номер документа: 98097/26/3135666

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971443674745

Идентификатор ИП: 200971229987582, Идентификатор ИД: 7713a0100000000001000963511.08.2025E

Номер ИП: 589500/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Питерская Марина Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1