



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

14.10.2026

г.Москва

Судебный пристав-исполнитель Кунцевский ОСП (Код по ВКСР: 77007), адрес подразделения: 119285, Москва, 2-ой Мосфильмовский переулок, д. 8А, Иванников Николай Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.10.2023 № 234302/23/77007-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044134563 от 30.05.2023, выданный органом: Кунцевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121351, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 12, стр. 1.) по делу № 2-5133/22, вступившему в законную силу 16.10.2023, предмет исполнения: Алименты на содержание малолетнего Боровицкого Максима Александровича, 19.08.2021 года рождения, 1/4 доли всех видов заработка с даты подачи иска и до совершеннолетия малолетнего путем зачисления их на расчетный счет, открытый на имя ребенка, в любом отделении Сбербанка РФ, с периодическими платежами: доля дохода ежемесячно в размере 1/4 дохода должника, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Боровицкая Людмила Вячеславовна, ИНН 77-07-0004002, д.р. 28.07.1987, м.р. , , г. Москва, , , , , СНИЛС [REDACTED] УИП 114000000001 [REDACTED], адрес должника: 121552, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 27, корп. 2, кв. 85, в пользу взыскателя: Панкова Надежда Александровна, адрес взыскателя: 121552, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 27, корп. 2, кв. 85.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 25.02.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 24.08.2026 в ООО Оптима передано на реализацию следующее имущество.

ID 45071042683377: квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Кунцево, ул Ярцевская, д 27, корп 2, кв 85 кад № 77:07:0004002:6270 (местонахождение: 121552, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 25, корп. 2, кв. 85) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 12 903 800 р., стоимость по оценке 12 903 800 р., сниженная цена за единицу: 10 968 230 р., стоимость сниженная 10 968 230 р., номер лота 1.

Итого на сумму 12 903 800,00 р. (Двенадцать миллионов девятьсот три тысячи восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

14.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45071963745524, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 15.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Иванников Николай Сергеевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 25.02.2026 наложен арест.

ID 45071042683377 квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Кунцево, ул Ярцевская, д 27, корп 2, кв 85 кад № 77:07:0004002:6270 (местонахождение: 121552, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 25, корп. 2, кв. 85) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 12 903 800 руб., стоимость по оценке 12 903 800 руб., сниженная цена за единицу 10 968 230 руб., стоимость сниженная 10 968 230 руб., оценщик ООО Западно-Сибирский консалтинговый центр, дата отчета 14.04.2026, дата утверждения оценки 21.04.2026.

Лица, на содержание которых взыскиваются алименты:

Боровицкий Максим Александрович, пол Мужской, д.р. 19.08.2021

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45071042683377: квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. м.о. Кунцево, ул Ярцевская, д 27, корп 2, кв 85 кад № 77:07:0004002:6270 (местонахождение: 121552, Россия, г. Москва, , , , ул. Ярцевская, д. 25, корп. 2, кв. 85) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 12 903 800 р., стоимость по оценке 12 903 800 р., сниженная цена за единицу: 10 968 230 р., стоимость сниженная 10 968 230 р., номер лота 1.

Итого на сумму 10 968 230,00 р. (Десять миллионов девятьсот шестьдесят восемь тысяч двести тридцать

рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Панкова Надежда Александровна, адрес: 121552, Россия, г. Москва, , , , у [REDACTED] (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Боровицкая Людмила Вячеславовна, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дата окончания выплаты по ИД: 18.09.2039

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Иванников Николай Сергеевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 67DA8B9F75D7919C781AF3254C2AD93

Владелец: Иванников Николай Сергеевич

Действителен с 29.09.2026 по 23.12.2027

Выдан: Федеральное казначейство

Должность: Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 14.10.2026, 11:01:14 Moscow Standard Time (14.10.2026, 08:01:14 UTC)

Дата документа: 14.10.2026

Номер документа: 77007/26-1465932

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45071988016051

Идентификатор ИП: 45071788204961

Номер ИП: 234302/23/77007-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Иванников Николай Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1