



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.10.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Алтуфьевский ОСП (Код по ВКСП: 77028), адрес подразделения: 129347, , , , г. Москва, , пр-д. Югорский, д. 22, корп. 1, , Андиев Георгий Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.05.2024 № 237552/24/77028-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040960790 от 16.02.2022, выданный органом: Бабушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 1275566, Россия, г. Москва, , , , ул. Летчика Бабушкина, 39А, ,) по делу № 2-4788/21, вступившему в законную силу 11.01.2022, предмет исполнения: Задолженность по алиментам в размере: 795 581.71 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): АНТОНОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ,

в пользу взыскателя: Антонова

, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 16.10.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 25.06.2026 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45281049400476: Помещение; пл. 60.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, Отрадное, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167; кадастровый №: 77:02:0008007:2705; доля в праве 1/4: (местонахождение: г. Москва, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 156 000 р., стоимость по оценке 3 156 000 р., сниженная цена за единицу: 2 682 600 р., стоимость сниженная 2 682 600 р.

Итого на сумму 3 156 000,00 р. (Три миллиона сто пятьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек).

07.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45281823126146, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.03.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Андиев Георгий Владимирович.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.10.2025 наложен арест.

ID 45281049400476 Помещение; пл. 60.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, Отрадное, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167; кадастровый №: 77:02:0008007:2705; доля в праве 1/4: (местонахождение г. Москва, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 000 000 руб., цена по оценке за единицу 3 156 000 руб., стоимость по оценке 3 156 000 руб., сниженная цена за единицу 2 682 600 руб., стоимость сниженная 2 682 600 руб., оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 24.12.2025, дата утверждения оценки 26.12.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45281049400476: Помещение; пл. 60.30 кв.м.; расположен по адресу: Москва, Отрадное, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167; кадастровый №: 77:02:0008007:2705; доля в праве 1/4: (местонахождение: г. Москва, ул. Мусоргского, д. 11, кв. 167) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 156 000 р., стоимость по оценке 3 156 000 р., сниженная цена за единицу: 2 682 600 р., стоимость сниженная 2 682 600 р.

Итого на сумму 2 682 600,00 р. (Два миллиона шестьсот восемьдесят две тысячи шестьсот рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

Антонова

АНТОНОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ,

ООО "Восточный мост", адрес: 125167, Россия, г. Москва, , , , ул. Планетная, д. 11, , помещ. 2/1

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Андиев Георгий Владимирович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45281882998562

Идентификатор ИП: 45281669300292

Номер ИП: 237552/24/77028-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Андиев Георгий Владимирович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1