

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Замоскворечье, 1-й Щипковский переулок, дом 15, строение 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	помещение подсобное	10,8		10,8				307	учрежд. 15.05.2026 г.
	2	кухня	10,8		10,8				254	учрежд. 15.05.2026 г.
	3	уборная	0,8		0,8				254	учрежд. 15.05.2026 г.
Итого по помещению			22,4		22,4					
Нежилые помещения			22,4		22,4					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			22,4		22,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 2-3)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
2	1	комната для отдыха	9,7	9,7				274	учрежд. 15.05.2026 г.	
Итого по помещению			9,7	9,7						
Нежилые помещения			9,7	9,7						
В том числе по типу:										
Учрежденческие			9,7	9,7						

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого по зданию	32,1	9,7	22,4				
Нежилые помещения	32,1	9,7	22,4				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	32,1	9,7	22,4				

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-20782/26-(5)-0

Документ подготовлен и подписан:

25.05.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru