



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ Городского округа Коломна МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

площадь Советская, д. 1, г. Коломна
Московская область, 140407

тел. (496) 612-21-11
факс (496) 612-44-38
e-mail: kolomna@mosreg.ru

14.07.2026

120Исх-11492/2026

Комитет по конкурентной политике
Московской области

Для организации и проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Городского округа Коломна Московской области, администрация Городского округа Коломна Московской области сообщает следующую информацию.

На земельном участке с кадастровым №50:57:0070202:23 расположен объект (Часть здания - учебные корпуса), назначение: нежилое, кадастровый №50:57:0060514:96, площадью 15278,3 кв.м, принадлежащее на праве собственности Городскому округу Коломна Московской области (регистрационная запись: №50:57:0060514:96-50/117/2026-3 от 15.04.2026).

В границах земельного участка расположены инженерные коммуникации, в соответствии со ст.39.36 ЗК РФ, а именно: воздушная ЛЭП.

Также в границах земельного участка расположены объекты: забор из металлического профлиста с западной стороны и сварной (секционный) забор с восточной стороны, которые не являются объектами недвижимого имущества, не имеют признаков капитальных строений, не стоят на государственном кадастровом учете, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам и юридическим лицам и не числятся в реестре муниципальной имущественной казны.

Иные строения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам отсутствуют. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на вышеуказанном земельном участке не расположены.

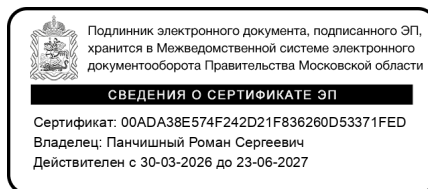
Данный земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования и т.д.);

В отношении земельного участка договоры аренды, договоры безвозмездного пользования не заключены, договоры на размещение нестационарного торгового объекта (НТО) не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Фактическое состояние и планировка здания площадью 15278,3 кв.м, кадастровый №50:57:0060514:96, расположенного по адресу: Московская область, г.Коломна, Окский проспект, д.40, соответствует представленным администрацией Городского округа Коломна Московской области фотоматериалам и технической документации.

В отношении данного объекта (Часть здания - учебные корпуса) договоры аренды, договоры безвозмездного пользования и иные договоры не заключены.

Часть здания - учебные корпуса и земельный участок юридически и фактически свободны и не заняты другими лицами.



Р.С. Панчишный

Ю.Д. Дозорова
+7 496 612-65-63