

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2026, поступившего на рассмотрение 05.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804	
Кадастровый номер:	50:57:0070202:23
Номер кадастрового квартала:	50:57:0070202
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-98/008/2007-325
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Коломна, пр-кт Окский, дом 40.
Площадь, м²:	11067 +/- 211.39
Кадастровая стоимость, руб.:	12360400.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:57:0070202:64
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:57:0070202:235
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения образовательной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:57-6.312 от 29.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьего пояса ЗСО запрещается: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля., вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – подольско-мячковского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной №1, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 02.08.2022, номер решения: 845-РМ, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство экологии и природопользования Московской области , источник официального опубликования: Опубликовано на официальном сайте Министерства экологии и природопользования Московской области http://mep.mosreg.ru	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.07.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий описание объекта от 26.02.2020; zoneToGKN_14f9628b-20dd-4ae5-9572-477e6b5cda10.zip от 09.07.2020 № PVD-0145/2020-2589-1; об установлении санитарно-защитной зоны реконструируемого предприятия ООО "Пром-Инвест" с учетом арендатора ООО "Пром-Стандарт" по адресу: Московская область, г. Коломна, Окский проспект, д. 76, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:57:0070202:95 и 50:57:0070202:122 от 04.03.2019 № 33 выдан: Управление Роспотребнадзора по Московской области . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2022; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 02.08.2022 № 845-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
		56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.09.2022; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 02.08.2022 № 845-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области .	
Получатель выписки:		Бычкова Галина Александровна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОЛОМНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17			
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ Коломна Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:57:0070202:23-50/424/2026-3 22.04.2026 19:03:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

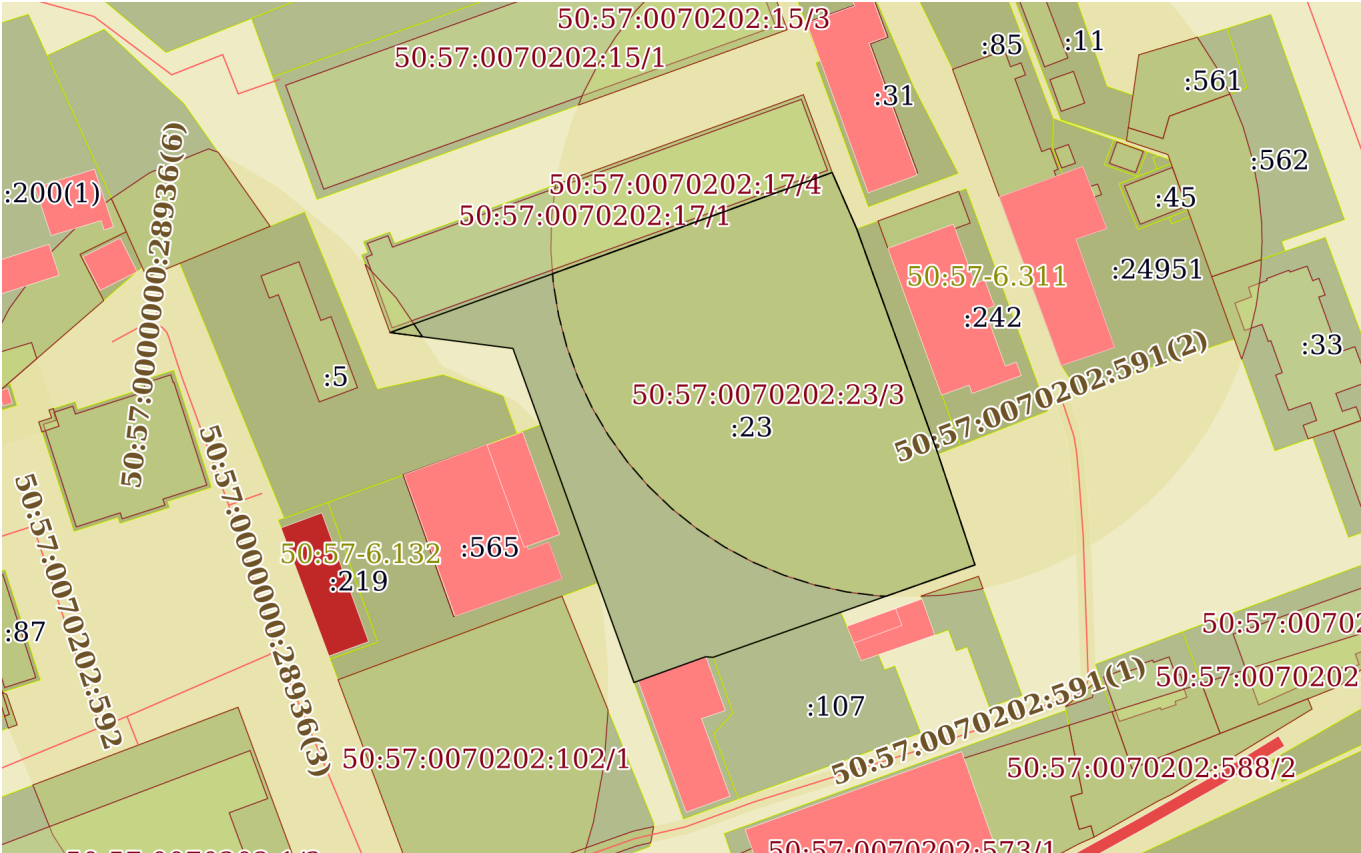
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	160°8.6´	64.21	данные отсутствуют	50:57:0070202:241	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	161°35.6´	31.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	250°56.1´	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	250°49.0´	4.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	250°32.2´	68.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	274°16.1´	2.02	данные отсутствуют	50:57:0070202:235(1)	
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	50:57:0070202:107	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	250°14.0´	20.4	данные отсутствуют	50:57:0070202:235(1)	
9	1.1.8	1.1.9	340°5.6´	28.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	340°5.4´	66.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	50:57:0070202:565	адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	277°23.0´	33.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	70°7.6´	72.57	данные отсутствуют	50:57:0070202:17	адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.13	70°7.1´	17.91	данные отсутствуют	50:57:0070202:17	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.14	70°0.7´	35.57	данные отсутствуют	50:57:0070202:17	адрес отсутствует
16	1.1.14	1.1.1	156°27.0´	16.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

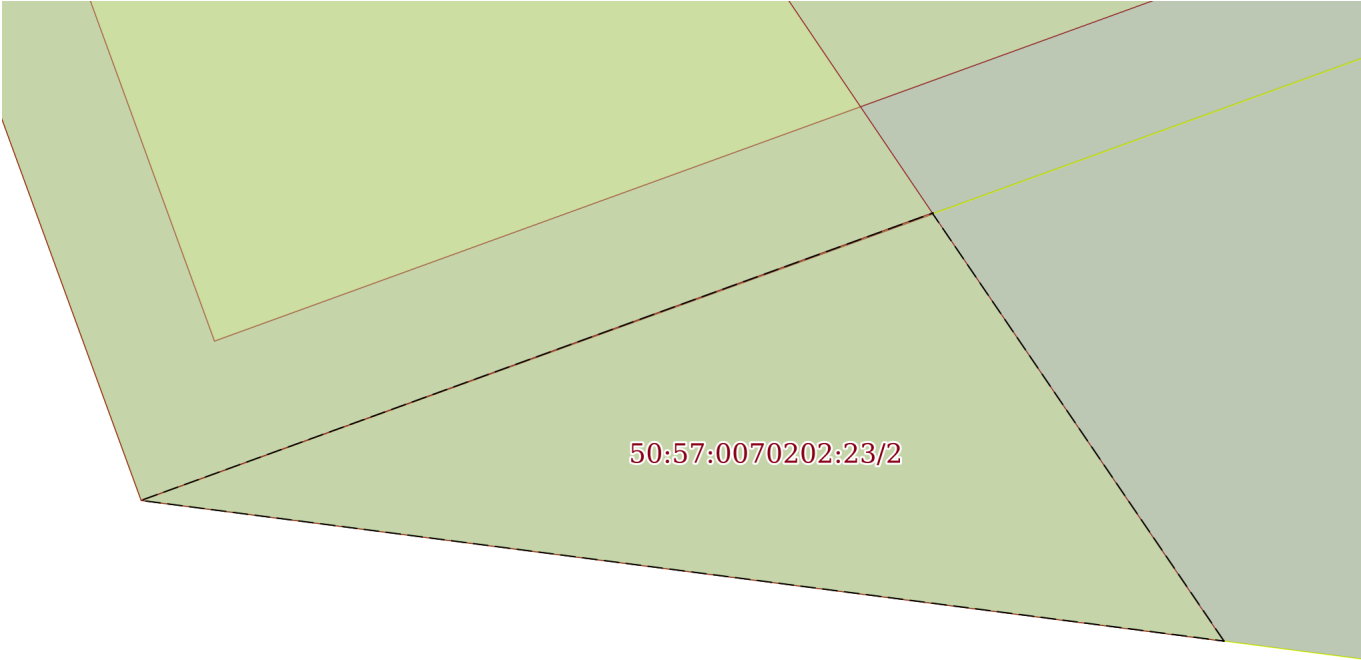
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392472.98	2270383.87	-	-
2	392412.59	2270405.68	-	-
3	392382.87	2270415.57	-	-
4	392382.4	2270414.21	-	-
5	392380.97	2270410.1	-	-
6	392358.09	2270345.36	-	-
7	392358.24	2270343.35	-	-
8	392351.34	2270324.15	-	-
9	392378.07	2270314.47	-	0.1
10	392440.91	2270291.71	-	-
11	392445.18	2270258.76	-	-
12	392469.85	2270327.01	-	0.3
13	392475.94	2270343.85	-	0.3
14	392488.1	2270377.28	-	-
1	392472.98	2270383.87	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:57:0070202:23/2	
			
Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:57:0070202:23/1	6076	данные отсутствуют	
50:57:0070202:23/2	14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий описание объекта от 26.02.2020; zoneToGKN_14f9628b-20dd-4ae5-9572-477e6b5cda10.zip от 09.07.2020 № PVD-0145/2020-2589-1; об установлении санитарно-защитной зоны реконструируемого предприятия ООО "Пром-Инвест" с учетом арендатора ООО "Пром-Стандарт" по адресу: Московская область, г. Коломна, Окский проспект, д. 76, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:57:0070202:95 и 50:57:00702020:122 от 04.03.2019 № 33 выдан: Управление Роспотребнадзора по Московской области ; Содержание ограничения (обременения): Не допускается размещение: жилых зданий, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений, объектов организации отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства. Не допускается размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 50:57-6.132; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона реконструируемого предприятия ООО "Пром-Инвест" с учетом арендатора ООО "Пром-Стандарт"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	
50:57:0070202:23/3	7918	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 02.08.2022 № 845-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области ; Содержание ограничения (обременения): В границах второго пояса ЗСО не допускается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизаций, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции. В границах второго пояса ЗСО запрещается: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.; Реестровый номер границы: 50:57-6.311; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – подольско-мячковского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной №1; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 02.08.2022 № 845-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области ; Содержание ограничения (обременения): В границах третьего пояса ЗСО запрещается: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.; Реестровый номер границы: 50:57-6.312; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	
		Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – подольско-мячковского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной №1; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804			
Кадастровый номер:		50:57:0070202:23	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:57:0070202:23/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392444.05	2270267.47	-	-
2	392445.18	2270258.76	-	-
3	392447.49	2270265.13	-	-
4	392447.48	2270265.13	-	-
1	392444.05	2270267.47	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804

Кадастровый номер: 50:57:0070202:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:57:0070202:23/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392472.98	2270383.87	-	-
2	392412.59	2270405.68	-	-
3	392382.87	2270415.57	-	-
4	392382.4	2270414.21	-	-
5	392380.97	2270410.1	-	-
6	392374.49	2270391.78	-	-
7	392374.56	2270389.74	-	-
8	392375.64	2270381.07	-	-
9	392377.51	2270372.55	-	-
10	392380.15	2270364.23	-	-
11	392383.55	2270356.18	-	-
12	392387.66	2270348.48	-	-
13	392392.46	2270341.19	-	-
14	392397.91	2270334.37	-	-
15	392403.96	2270328.07	-	-
16	392410.56	2270322.36	-	-
17	392417.65	2270317.27	-	-
18	392425.18	2270312.86	-	-
19	392433.09	2270309.15	-	-
20	392441.3	2270306.18	-	-
21	392449.74	2270303.97	-	-
22	392458.36	2270302.54	-	-
23	392460.97	2270302.35	-	-
24	392488.1	2270377.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего листов выписки: 17
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105408804				
Кадастровый номер:			50:57:0070202:23	
1	2	3	4	5
1	392472.98	2270383.87	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия