



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
И ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(ДПиИР города Москвы)

Романов переулок д. 4, стр. 2, Москва, 125009
Телефон: (495) 957-05-42; факс: (495) 957-05-92
ОКПО 33324870, ОГРН 1187746841050, ИНН/КПП 9710068955/770401001

<https://www.mos.ru/dpir/>
e-mail: dpir@mos.ru

25.06.2026 № ДПиИР-03-04-2025/26

на № _____ от _____

Председателю ликвидационной
комиссии Государственного
бюджетного учреждения города
Москвы «Корпорация развития
Зеленограда»
А.Р.Абгаряну

Уважаемый Артур Размикович!

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 21.12.2010 № 1076-ПП «О порядке осуществления органами исполнительной власти города Москвы функций и полномочий учредителя государственных учреждений города Москвы», приказом Департамента городского имущества города Москвы от 19.04.2019 № 91 «О порядке согласования сделок в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями города Москвы или органами власти города Москвы» Департамент предпринимательства и инновационного развития города Москвы согласовывает следующие существенные условия сделок, направленных через Облачный сервис по управлению имуществом государственных учреждений, государственных унитарных и казенных предприятий Автоматизированной системы «Реестр собственности города Москвы» (АИС РСМ), для заключения договоров аренды на нежилые помещения Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда» (далее – ГБУ «КРЗ»), расположенные по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, д. 8 по итогам проведения открытого аукциона в электронной форме по предоставлению в аренду нежилых помещений в ГБУ «КРЗ»:

№ п/п	№ заявки в АИС РСМ	Площадь, кв.м	Адрес объекта (этаж, № комнаты)	Назначение помещения	Срок аренды	Ставка аренды за объект руб./кв. м/мес. с НДС	Ставка аренды за объект оценки, руб./год с НДС
1.	ГУ-А-14928/26 от 03.06.2026	55,0	г. Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, д. 8, этаж 8, помещение 1/5, комната 3	Офисные помещения	3 года	13932,32	766277,6

Арендная ставка определена не ниже рыночной ставки на основании отчетов ООО «КОМПАНИЯ СТАНДАРТ ОЦЕНКА» от 14.04.2026 № ИС-2026-79.1 об оценке права пользования / владения единицей площади (1 кв. м) объекта аренды в единицу времени (год), объект аренды – нежилые встроенные помещения имущественного комплекса ГБУ «КРЗ», расположенные по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, д. 8.

Настоящим письмом уведомляю об ответственности председателя ликвидационной комиссии ГБУ «КРЗ» перед Департаментом городского имущества города Москвы за действия, ведущие к невозможным финансовым потерям.

**Заместитель руководителя
Департамента предпринимательства
и инновационного развития
города Москвы**



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00B8A6B8BFF8EC9C50CA6A5A4653101AF3
Владелец: Авдеева Арина Игоревна
Действителен с 11-02-2026 до 07-05-2027

А.И.Авдеева

Исп.: В.А.Цой
8 (495) 620-20-00 (доб. 11484)

