



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
(АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. САМАРА)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ**

ПРИКАЗ

07.11.2026

№ 3546

О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 97,3 кв.м, 1-й этаж: ком. №№ 79,81-83,87,88, входящего в состав нежилого помещения с кадастровым номером 63:01:0314005:857, расположенного в здании, по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, Управленческий тупик, дом 3

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 04.06.2026 № 4758-26, выполненного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 97,3 кв.м, 1-й этаж: ком. №№ 79,81-83,87,88, входящего в состав нежилого помещения с кадастровым номером 63:01:0314005:857, расположенного в здании, по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, Управленческий тупик, дом 3, сроком на 5 лет (далее – аукцион).

2. Целевое назначение нежилого помещения – офис и (или) производственный цех и (или) склад и (или) для использования в коммерческих целях.

3. Аукцион провести во 2-м полугодии 2026 года.

4. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды нежилого помещения в сумме 50 693 (Пятьдесят тысяч шестьсот девяносто три) рубля 30 копеек в месяц с НДС.

5. Установить величину повышения начальной цены договора аренды («шаг аукциона») нежилого помещения в размере 2 534 (Две тысячи пятьсот тридцать четыре) рубля 67 копеек с НДС.

6. Установить размер задатка для участия в аукционе в размере 50 693 (Пятьдесят тысяч шестьсот девяносто три) рубля 30 копеек.

7. Утвердить документацию об аукционе согласно приложению к настоящему приказу.

8. Разместить документацию об аукционе и извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента



А.А. Бурлаков

