



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
(АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. САМАРА)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ**

ПРИКАЗ

07.10.2026

№ 3574

О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 393,7 кв.м, цоколь: ком. №№ 1-23, кадастровый номер 63:01:0328010:935, расположенного в здании, по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 6, дом 10

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 04.06.2026 № 4747-26, выполненного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 393,7 кв.м, цоколь: ком. №№ 1-23, кадастровый номер 63:01:0328010:935, расположенного в здании, по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 6, дом 10, сроком на 5 лет (далее – аукцион).

2. Целевое назначение нежилого помещения – офис и (или) коммунально-бытовые услуги.

3. Аукцион провести во 2-м полугодии 2026 года.

4. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды нежилого помещения в сумме 170 472 (Сто семьдесят тысяч четыреста семьдесят два) рубля 10 копеек в месяц с НДС.

5. Установить величину повышения начальной цены договора аренды («шаг аукциона») нежилого помещения в размере 8 523 (Восемь тысяч пятьсот двадцать три) рубля 61 копейка с НДС.

6. Установить размер задатка для участия в аукционе в размере 170 472 (Сто семьдесят тысяч четыреста семьдесят два) рубля 10 копеек.

7. Утвердить документацию об аукционе согласно приложению к настоящему приказу.

8. Разместить документацию об аукционе и извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента



А.А. Бурлаков

