



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖУКОВСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Фрунзе, д. 23, г. Жуковский,
Московская область, 140180

Телефон: (495) 556-87-00,

Факс: (495) 556-69-81,

E-mail: zhukovskiyo@mosreg.ru

01.10.2026 № МЖ - 903

на № _____ от _____

Комитет по конкурентной политике
Московской области

В рамках соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Жуковский Московской области от 06.05.2015 рег. № 52-2804/2015 направляем Вам материалы для проведения аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ Жуковский Московской области.

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, город Жуковский, ул. Набережная Циолковского, д. 18, пом. №1-9, цокольный этаж № цокольный, общая площадь 64,4 кв.м., кадастровый номер 50:52:0010107:2521, реестровый номер объекта в ЕАСУЗ АРИП 0010004005972 (далее-помещение).

Администрация городского округа Жуковский предлагает провести аукцион в электронной форме с ограничением по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды недвижимого имущества (нежилого помещения), находящегося в муниципальной собственности городского округа Жуковский Московской области. Предложение о проведении аукциона с ограничением по составу участников обусловлено тем, что помещение включено в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный

налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в городском округе Жуковский Московской области.

Администрация городского округа Жуковский Московской области дополнительно сообщает:

- нежилое помещение имеет самостоятельное назначение и не используется для нужд жилого дома. Инженерные коммуникации и иное обслуживающее более одного помещения оборудование отсутствует;

- на нежилое помещение договора аренды и безвозмездного пользования не заключены;

- фактическое состояние и планировка нежилого помещения соответствует представленным Администрацией городского округа Жуковский фотоматериалам и техническим документам;

- нежилое помещение юридически и фактически свободно и не занято другими лицами.

Реквизиты для перечисления задатка победителя/единственного участника аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору:

УФК по Московской области (Администрация городского округа Жуковский Московской области)

ИНН 5013019625, КПП 504001001

Банк получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области г.Москва

БИК 004525987

Счет № 401028108453700000004

Счет получателя № 031006430000000014800

ОКТМО 46725000

КБК 002 1 11 05074 04 0000 120 (Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков))

Представители для включения в состав комиссии по проведению аукциона:
Никифорова Елена Нодаровна.

Заместитель Главы
городского округа Жуковский

Ю.В. Степанова