

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ

ул.Андропова, д.43а/2, г.Ступино, городской округ Ступино, Московская область, 142800

Тел.: 8 (496) 642-61-28, факс: 8 (496) 642-29-22

E-mail: stupino@mosreg.ru

04.08.2026 №150исх-2061/1.2.5-2

Комитет по конкурентной политике
Московской области

На № _____ от _____

Администрация городского округа Ступино Московской области (далее – администрация) сообщает, что на земельном участке общей площадью 25730,0 кв.м с кадастровым номером 50:33:0030302:66, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Ступино, пгт.Малино, ул.Пионерская, д.3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: бытовое обслуживание, расположены следующие объекты недвижимости:

- нежилое здание общей площадью 905,4 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0030309:426, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Ступино, пгт.Малино, ул.Пионерская, д.3;

- нежилое здание общей площадью 85,5 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0030309:424, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Ступино, пгт.Малино, ул.Пионерская, влад.3.

В границах земельного участка расположены инженерные коммуникации, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: бетонная опора ЛЭП.

Помимо вышеуказанных объектов недвижимости другие здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, отсутствуют.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на вышеуказанном земельном участке не расположены.

Данный земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг

лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары и т.д.).

На объекты недвижимости с кадастровыми номерами 50:33:0030309:426, 50:33:0030309:424 и на земельный участок с кадастровым номером 50:33:0030302:66 договоры аренды и/или безвозмездного пользования не заключены. Фактически и юридически свободны и не заняты другими лицами.

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Фактическое состояние и планировка объектов недвижимости с кадастровыми номерами 50:33:0030309:426, 50:33:0030309:424 соответствует представленным администрацией фотоматериалам и технической документацией.

С уважением,



Ю.М. Михалёв