

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 23.09.2026 № 98097/26/2998378 Тел. +7(495)249-30-51Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

23.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Прохорова Ольга Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.11.2025 № 961856/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 3402 от 13.11.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 33 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,125373,Москва г,,,Походный проезд,двд 3,,) по делу № 3402, вступившему в законную силу 13.11.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 172 201.5 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОФТ РИВЕР", ИНН 7733254143, ОГРН 1157746953077, КПП 773301001, УИП 2007733254143773301001, адрес должника: 125424,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ЛЁТНАЯ УЛ,Д. 99А,СТР. 5,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 33 по г.Москве, адрес взыскателя: ,125373,Москва г,,,Походный проезд,двд 3,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 13.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971015026383: Помещение нежилое, общая площадь: 9.10 кв.м., кадастровый номер: 77:08:0015001:1376, расположенное по адресу: г. Москва, улица Лётная, дом 99, стр. 3, помещение 54Н; вид права:собственность. (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 791 300 р., стоимость по оценке 1 791 300 р., сниженная цена за единицу: 1 522 605 р., стоимость сниженная 1 522 605 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 791 300,00 р. (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

23.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971309853839, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 19.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Иванова Светлана Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.03.2026 наложен арест.

ID 200971015026383 Помещение нежилое, общая площадь: 9.10 кв.м., кадастровый номер: 77:08:0015001:1376, расположенное по адресу: г. Москва, улица Лётная, дом 99, стр. 3, помещение 54Н; вид права:собственность. (местонахождение москва) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 791 300 руб., стоимость по оценке 1 791 300 руб., сниженная цена за единицу 1 522 605 руб., стоимость сниженная 1 522 605 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 30.04.2026, дата утверждения оценки 07.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971015026383: Помещение нежилое, общая площадь: 9.10 кв.м., кадастровый номер: 77:08:0015001:1376, расположенное по адресу: г. Москва, улица Лётная, дом 99, стр. 3, помещение 54Н; вид права:собственность. (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 791 300 р., стоимость по оценке 1 791 300 р., сниженная цена за единицу: 1 522 605 р., стоимость сниженная 1 522 605 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 522 605,00 р. (Один миллион пятьсот двадцать две тысячи шестьсот пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

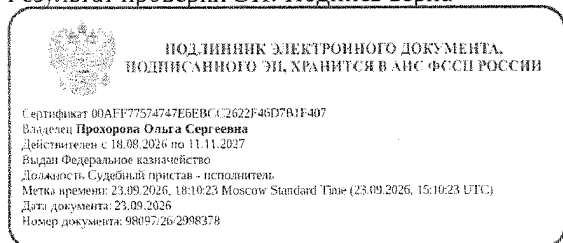
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОФТ РИВЕР", адрес: 7733254143 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Прохорова Ольга Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971434632374

Идентификатор ИП: 200971254775743, Идентификатор ИД: 7733a0100000000001013095313.11.2025E

Номер ИП: 961856/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Прохорова Ольга Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1