

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ		5530/6	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		20.12.2019 г.	
		Состояние статкарты		Новостройка (Нов)	
Исторические данные (../././BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=5216654) Поэтажный план (.././././floorplan/?unom=5216654) Экспликация (../././reon/WebFormBti2.aspx?unom=5216654&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=5216654) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=5216654) Данные ДГИ (../././reon/WebFormDigm2.aspx?unom=5216654&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ			
Кадастровый номер		77:16:0010105:32139			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	5216654	№ квартала		5530	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Вертолётчиков			
Дом	2	Корпус	2	Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка, улица Вертолётчиков, дом 2, корпус 2			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2		18733,80	Количество квартир		284
кроме того площади, м2, в т.ч.		4736,70	Материал стен	панельные	
лестничных клеток		669,30	Год постройки		

технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	25
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	4067,40	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	1518,90	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	9595,20	Нежилая площадь, м2	1171,60
Общая площадь жилых помещений	17562,2	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			16.02.2026

Дополнительные сведения БТИ

Площадь нежилых подвалов	0	Материал перекрытий	
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов		Площадь кровли	
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		29.12.2021	