



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 февраля 2026 г.

№ 11608

**О согласовании совершения
сделок по продаже объектов
недвижимого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве», учитывая согласие префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы от 19 ноября 2025 г. № 01-82-8979/25 и обращение Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северное Медведково» (далее – ГБУ «Жилищник района Северное Медведково») от 05 февраля 2026 г. № Б/Н (вх. от 05 февраля 2026 г. № ДГИ-43689/26-(0)-0):

1. Согласовать ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» совершение в установленном законом порядке сделок по продаже по итогам проведения аукционов в электронной форме объектов недвижимого имущества – машино-мест (приложение), находящихся в оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Северное Медведково».

2. В случае признания аукционов на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества (п. 1) несостоявшимися согласовать ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» совершение в установленном законом порядке сделок по продаже объектов недвижимого имущества (приложение) посредством публичного предложения в электронной форме.

3. В случае, если продажа объектов недвижимого имущества посредством публичного предложения (п. 2) не состоялась, за исключением признания только одного претендента участником, согласовать ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» совершение в установленном законом порядке сделок по продаже объектов недвижимого имущества (приложение) по результатам торгов в электронной форме по минимально допустимой цене.

4. Проведение продажи объектов недвижимого имущества (приложение) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.mos.ru/tender).

5. Все права и обязанности по совершению сделок (пп. 1, 2, 3) возложить на директора ГБУ «Жилищник района Северное Медведково».

6. ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»:

6.1. После совершения сделок (пп. 1, 2, 3) обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества.

6.2. По результатам государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества (приложение) представить в Департамент городского имущества города Москвы копии договоров купли-продажи с копиями документов, удостоверяющих регистрацию сделок.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 19 февраля 2026 г. № 11608

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении
ГБУ «Жилищник района Северное Медведково», подлежащих продаже

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Номер государственной регистрации права оперативного управления	Дата государственной регистрации права оперативного управления
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 34, комн. 34)	77:02:0004001:12488	15,70	77:02:0004001:12488-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
2	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 39, комн. 39)	77:02:0004001:12494	15,40	77:02:0004001:12494-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
3	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 44, комн. 44)	77:02:0004001:12499	15,90	77:02:0004001:12499-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
4	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 9, комн. 9)	77:02:0004001:12461	15,70	77:02:0004001:12461-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.

1	2	3	4	5	6
5	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 49, комн. 49)	77:02:0004001:12505	15,90	77:02:0004001:12505-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
6	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 46, комн. 46)	77:02:0004001:12501	15,90	77:02:0004001:12501-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
7	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 40, комн. 40)	77:02:0004001:12495	15,70	77:02:0004001:12495-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
8	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 38, комн. 38)	77:02:0004001:12493	15,30	77:02:0004001:12493-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
9	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 55, комн. 55)	77:02:0004001:12511	16,30	77:02:0004001:12511-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
10	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 31, комн. 31)	77:02:0004001:12485	15,80	77:02:0004001:12485-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
11	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 57, комн. 57)	77:02:0004001:12513	15,70	77:02:0004001:12513-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
12	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 13, комн. 13)	77:02:0004001:12465	15,80	77:02:0004001:12465-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
13	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 30, комн. 30)	77:02:0004001:12484	15,60	77:02:0004001:12484-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
14	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 33, комн. 33)	77:02:0004001:12487	16,10	77:02:0004001:12487-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.

1	2	3	4	5	6
15	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 23, комн. 23)	77:02:0004001:12476	16,30	77:02:0004001:12476-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
16	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 20, комн. 20)	77:02:0004001:12473	16,40	77:02:0004001:12473-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
17	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 29, комн. 29)	77:02:0004001:12483	15,40	77:02:0004001:12483-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.
18	г. Москва, ул. Широкая, д. 9, корп. 2 (подвал, помещение I, м/м 51, комн. 51)	77:02:0004001:12507	15,40	77:02:0004001:12507-77/051/2024-2	02 июля 2024 г.