

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.07.2026, поступившего на рассмотрение 02.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Машино-место             |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| 02.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89095957 |                     |
| Кадастровый номер:                    | 77:02:0004001:12474 |
| Номер кадастрового квартала:          | 77:02:0004001       |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 02.07.2024          |

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Адрес:                                                                                            | Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, улица Широкая, дом 9, корпус 2, машино-место 21                                                                                                                                                           |
| Площадь:                                                                                          | 16.4                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                  | Подвал № 0                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вид жилого помещения:                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 1113224.95                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 77:02:0004001:1084                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | 77:02:0004001:11882                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                  | Ильмер Надежда Евгеньевна, № №2486, в Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности" (Ассоциация СРО "ОПКД"), СНИЛС 11765848187, договор на выполнение кадастровых работ от 15.11.2020 № № КИ-2/20, дата завершения кадастровых работ: 13.06.2024 |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                       |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 10 - Описание местоположения машино-места,                                                                                                                                                                                                         |

|                               |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                      |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b><br><b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                      |                   |
|                               |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                      |                   |
|                               |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                      |                   |

|                                       |                           |                                                 |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| Машино-место                          |                           |                                                 |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                 |                         |
| Лист № 2 раздела 1                    | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3                               | Всего листов выписки: 5 |
| 02.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89095957 |                           |                                                 |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 77:02:0004001:12474                             |                         |
|                                       |                           | отсутствуют.                                    |                         |
| Получатель выписки:                   |                           | Управа района Северное Медведково города Москвы |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Машино-место                          |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3                                                                                                              |
| Всего листов выписки: 5               |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                |
| 02.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89095957 |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                    | 77:02:0004001:12474       |                                                                                                                                |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                       | ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНОЕ МЕДВЕДКОВО", ИНН: 7715966814, ОГРН: 1137746512496 |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                                                                             |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                       | Оперативное управление<br>77:02:0004001:12474-77/051/2024-2<br>02.07.2024 16:04:13                                             |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                       | данные отсутствуют                                                                                                             |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                           |                           |                                                                                                                                |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.2                       | город Москва                                                                                                                   |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.2.1                     | данные отсутствуют                                                                                                             |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.2                       | Собственность<br>77:02:0004001:12474-77/051/2024-1<br>02.07.2024 16:04:13                                                      |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2                       | данные отсутствуют                                                                                                             |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                           |                           |                                                                                                                                |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано                                                                      |                           |                                                                                                                                |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют                                                                 |                           |                                                                                                                                |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют                       |                           |                                                                                                                                |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют                                                    |                           |                                                                                                                                |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют            |                           |                                                                                                                                |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Машино-место                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 5 |
| 02.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89095957 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 77:02:0004001:12474 |                         |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место

**вид объекта недвижимости**

Лист № 1 раздела 8

Всего листов раздела 8: 1

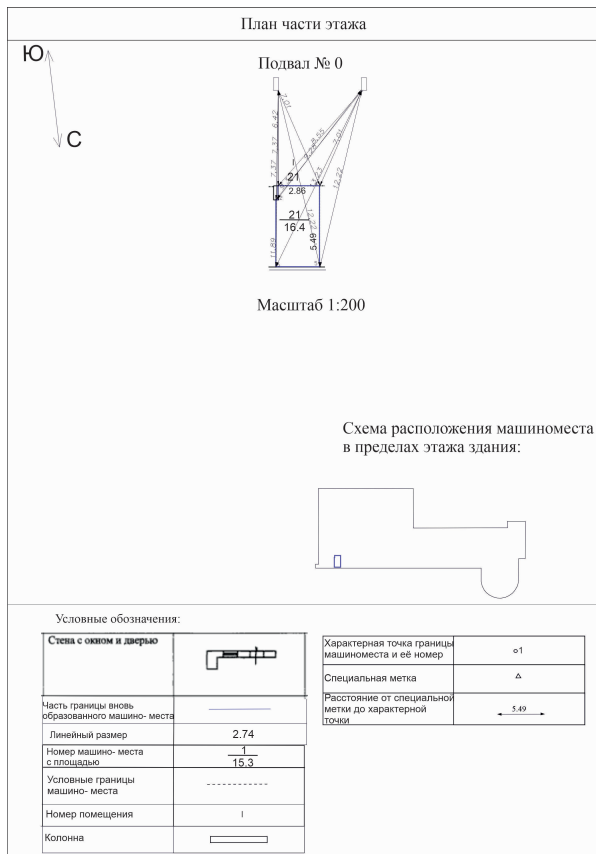
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

02.07.2026г. № КУВИ-001/2026-89095957

Кадастровый номер: 77:02:0004001:12474

|                         |
|-------------------------|
| Номер этажа (этажей): 0 |
|-------------------------|



Масштаб 1:200



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия