

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ	3138/5		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	11.07.1989 г.		
		Состояние статкарты	-		
Исторические данные (../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=5898) Позэтажный план (../floorplan/?unom=5898) Экспликация (../reon/WebFormBti2.aspx?unom=5898&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=5898) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=5898) Данные ДГИ (../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=5898&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:02:0017001:1012			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	5898	№ квартала	3138		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северо-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Марфино			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Гостиничная улица			
Дом	9В	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марфино, Гостиничная улица, дом 9В			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2	2615	Количество квартир			72
кроме того площади, м2, в т.ч.	599	Материал стен	крупноблочные		
лестничных клеток	133,30	Год постройки			
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)			9
вентиляционных камер	0	Подземных этажей			1
других помещений	465,70	Инвентаризационная стоимость (руб.)			
Площадь застройки, м2	412	Памятник архитектуры			нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1668,30	Нежилая площадь, м2			39
Общая площадь жилых помещений	2576	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2			0

Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			08.05.2026

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	39	Материал перекрытий	железобетонные плиты
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	1	Площадь кровли	436
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			11.05.2023