

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ  
Марьино Роща, Октябрьская улица, дом 4, квартира 28

Квартира № 28

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 1                 | 1           | жилая изолированная      | 14,1                 | 14,1        |                      |                                                                                    |          |        | 303                 | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 2           | жилая изолированная      | 13,2                 | 13,2        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 3           | кухня                    | 6,8                  |             | 6,8                  |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 4           | уборная                  | 1,5                  |             | 1,5                  |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 5           | ванная                   | 3,8                  |             | 3,8                  |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 6           | коридор                  | 7,2                  |             | 7,2                  |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
|                   | 6а          | шкаф встроенный          | 0,5                  |             | 0,5                  |                                                                                    |          |        |                     | 27.10.2025 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 47,1                 | 27,3        | 19,8                 |                                                                                    |          |        |                     |                                      |

Дополнительные сведения по квартире:

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-6, 6а)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-423951/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

30.10.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 75211123D98A23E351C85EAA287E4C5C25636B7B

Владелец (ФИО) Шемякина Елена Михайловна

Действителен: с 15.05.2025 по 08.08.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)