

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ	264/18	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	31.10.1989 г.	
		Состояние статкарты	-	
Исторические данные (../././BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=24514) Поэтажный план (.././././floorplan/?unom=24514) Экспликация (../././reon/WebFormBti2.aspx?unom=24514&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=24514) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=24514) Данные ДГИ (../././reon/WebFormDigm2.aspx?unom=24514&form_r=0)				
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление		
Кадастровый номер		77:01:0001091:1044		
Предыдущий кадастровый номер		-		
Учетный номер объекта	24514	№ квартала	264	
Адрес (иное описание местоположения)				
Субъект Российской Федерации		город Москва		
Административный округ		Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Мещанский		
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал				
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Печатников переулок		
Дом	21	Корпус		Строение
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Мещанский, Печатников переулок, дом 21		
Иное описание местоположения				
Функциональное назначение		многоквартирный дом		

Общая площадь всего, м2	2376,20	Количество квартир	12
кроме того площади, м2, в т.ч.	182,70	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	208	Год постройки	1892
технического подполья, технического этажа	478	Этажность (без учета подземных этажей)	4
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	16,60	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	757,40	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	930,80	Нежилая площадь, м2	932,60
Общая площадь жилых помещений	1443,6	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права	Кадастровый номер		
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			07.05.2026

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	478	Материал перекрытий	деревянные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	металлическая
Количество подъездов	2	Площадь кровли	947
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	3
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		07.04.2025	