

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области**Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области**

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 05.10.2026 № 50046/26/1551237 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

05.10.2026

г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, , , Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.03.2022 № 45311/22/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс030234635 от 08.12.2021, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4629/2021, вступившему в законную силу 08.12.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 3 254 051.65 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Акинъшина Светлана Владимировна, ИНН 505203037802, д.р. 05.06.1970, м.р. МОСКОВСКАЯ ОБЛ., ГОР. ФРЯЗИНО, СНИЛС 02005864301, УИП 1140000000002005864301, адрес должника: 141195, Московская обл., г. Фрязино, Мира пр-кт, д. 24, корп. 2, кв. 251, в пользу взыскателя: ООО "Правовой центр Лидер", адрес взыскателя: 117570, Россия, г. Москва, , , ул. Чертановская, д. 48, корп. 2, кв. 503,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 13.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46461071935722: Общая долевая собственность, доля в праве 1/4, в квартире №50:44:0020205:536, площадь 75,8 кв.м, Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251 (местонахождение: Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 892 000 р., стоимость по оценке 1 892 000 р., сниженная цена за единицу: 1 608 200 р., стоимость сниженная 1 608 200 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 892 000,00 р. (Один миллион восемьсот девяносто две тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

05.10.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46461486804131, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.08.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Спиридонова Наталья Геннадьевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.03.2026 наложен арест.

ID 46461071935722: Общая долевая собственность, доля в праве 1/4, в квартире №50:44:0020205:536, площадь 75,8 кв.м, Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251 (местонахождение: Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 892 000 руб., стоимость по оценке 1 892 000 руб., сниженная цена за единицу 1 608 200 руб., стоимость сниженная 1 608 200 руб., оценщик ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", дата отчета 15.06.2026, дата утверждения оценки 22.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46461071935722: Общая долевая собственность, доля в праве 1/4, в квартире №50:44:0020205:536, площадь 75,8 кв.м, Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251 (местонахождение: Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, д.24, корп.2, кв.251) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 892 000 р., стоимость по оценке 1 892 000 р., сниженная цена за единицу: 1 608 200 р., стоимость сниженная 1 608 200 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 608 200,00 р. (Один миллион шестьсот восемь тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ООО "Правовой центр Лидер", адрес: 7726453892 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

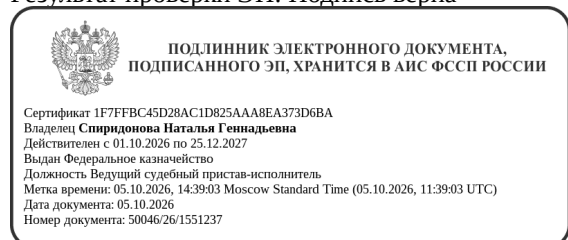
Акиньшина Светлана Владимировна, адрес: 02005864301 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Спиридонова Наталья Геннадьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46461497750537

Идентификатор ИП: 46461221551032

Номер ИП: 45311/22/50046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Спиридонова Наталья Геннадьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1