

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 13-2221/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«15» сентября 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Помещение 43.5 кв.м, по адресу: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12, кадастровый номер: 50:37:0060504:591	1	5 193 000,00 руб.
	Итого:	1	5 193 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Каширского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **29.05.2026г.** по исполнительному производству от 01.09.2025 № 222883/25/50013-ИП, предмет исполнения: задолженность по алиментам в размере: 751 659.67 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Кузьменко Лев Александрович** в пользу взыскателя: Глухова Елена Владимировна.

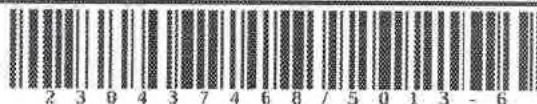
Первый заместитель
руководителя Главного управления

 И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 07.09.2026 № 50913/26/525230 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

07.09.2026

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Захарова Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.09.2025 № 222883/25/50013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 25/614856 от 21.08.2025, выданный органом: Каширское районное отделение судебных приставов (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, 28,) по делу № 25/614856, вступившему в законную силу 21.08.2025, предмет исполнения: Задолженность по алиментам в размере: 751 659.67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузьменко Лев Александрович.

Владимировна, адрес взыскателя: 125080, г. Москва, ул. Мухоморова, д. 10, кв. 10 в пользу взыскателя: Глухова Елена

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 29.05.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46131032152606: Помещение 43.5 кв.м, адрес: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12, кадастровый номер: 50:37:0060504:591 (местонахождение: Московская область, г. Кашира, ул. Победы, д. 5, кв. 12) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 500 000 р., цена по оценке за единицу 5 193 000 р., стоимость по оценке 5 193 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БашТехАссистанс". Отчет специалиста-оценщика от 04.08.2026 № МО1383. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.08.2026 № 50013/26/456869.

Итого на сумму 5 193 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

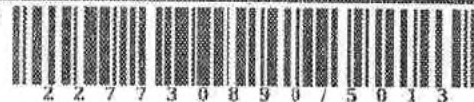
3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900

от 05.08.2026 № 50013/26/450869 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

05.08.2026

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Захарова Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.09.2025 № 222883/25/50013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановления судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 25/614856 от 21.08.2025, выданный органом: Каширское районное отделение судебных приставов (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, 28,) по делу № 25/614856, вступившему в законную силу 21.08.2025, предмет исполнения: Задолженность по алиментам в размере: 751 659,67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузьменко Лев Александрович,

Владимировна,

в пользу взыскателя: Глухова Елена

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 29.05.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БашТехАссистанс", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 5 193 000,00 руб. (Пять миллионов сто девяносто три тысячи рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.05.2026 наложен арест.

ID 46131032152606 Помещение 43,5 кв.м, адрес: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12, кадастровый номер: 50:37:0060504:591 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 500 000 руб., цена по оценке за единицу 5 193 000 руб., стоимость по оценке 5 193 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 05.08.2026 г. № МО1383 об оценке арестованного имущества:

ID 46131032152606: Помещение 43,5 кв.м, адрес: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12, кадастровый номер: 50:37:0060504:591 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста 4 500 000 р., цена по оценке за единицу 5 193 000 р., стоимость по оценке 5 193 000 р..

Итого на сумму 5 193 000,00 р. (Пять миллионов сто девяносто три тысячи рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

В соответствии с Государственным контрактом № 28-07/26 от 31 июля 2026 г., ООО «БашТехАссистанс», (далее Исполнитель), произвел независимую оценку рыночной стоимости недвижимого имущества: жилое помещение, общей площадью 43,50 кв.м., кадастровый номер: 50:37:0060504:591, расположенное по адресу: Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Победы, д. 5, кв. 12. (далее Объект оценки) по состоянию на дату оценки 04.08.2026

Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства №222883/25/50013-ИП.

Отчет выполнен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности», Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200), Федеральный стандарт оценки (ФСО) №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г., а также Стандартами и Правилами Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО).

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях.

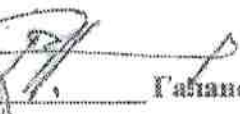
На основании представленных в Отчете расчетов и анализа доступной информации Оценщик пришел к заключению:

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Наименование объекта	Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:			Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в Отчете, руб.
	Затратного	Сравнительного	Доходного	
жилое помещение, общей площадью 43,50 кв.м., кадастровый номер: 50:37:0060504:591	не применялся	5193000	не применялся	5193000

Недвижимое имущество: жилое помещение, общей площадью 43,50 кв.м., кадастровый номер: 50:37:0060504:591, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Победы, д. 5, кв. 12, с учетом округления составляет:

5193000 (Пять миллионов сто девяносто три тысячи рублей)

Директор  Галанов Г.Н.
Специалист-оценщик  Уразбахтин Р.М.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 01.09.2025 № 50013/25/642288 Тел. +7(498)568-98-30



1 9 9 8 7 1 0 1 4 / 5 0 1 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

01.09.2025

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Захарова Елена Анатольевна, рассмотрев исполнительный документ постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 25/614856 от 21.08.2025, выданный органом: Каширское районное отделение судебных приставов (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, 28,) по делу № 25/614856, вступившему в законную силу 21.08.2025, предмет исполнения: **Задолженность по алиментам в размере: 751 659.67 руб.** в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузьменко Лев Александрович, д.р. 1975, м.р. ,

взыскателя: Глухова Елена Владимировна, в пользу

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 222883/25/50013-ИП в отношении Кузьменко Льва Александровича.

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение

исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что при неисполнении в установленный для добровольного исполнения срок содержащийся в исполнительном документе требований без уважительных причин судебный пристав-исполнитель или взыскатель вправе обратиться в суд с заявлением об установлении временного ограничения на выезд должника из Российской Федерации, на пользование должником специальным правом.

12. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

13. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

14. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

15. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

Разъяснить взыскателю, что судебный пристав-исполнитель или взыскатель, участвующий в соответствующем исполнительном производстве, вправе обратиться в суд с заявлением об установлении для должника временного ограничения на выезд из Российской Федерации, установлении временного ограничения на пользование должником специальным правом.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Глухова Елена Владимировна, адрес

(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Каширское районное отделение судебных приставов, адрес: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, 28, (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Кузьменко Лев Александрович, а

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее -

СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Реквизиты для перечисления задолженности на депозитный счет службы судебных приставов:

Получатель: УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (КАШИРСКОЕ РОСП ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05481853820), ИНН 7727270309, КПП 501932001, ОКТМО 46735000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987; корсчет

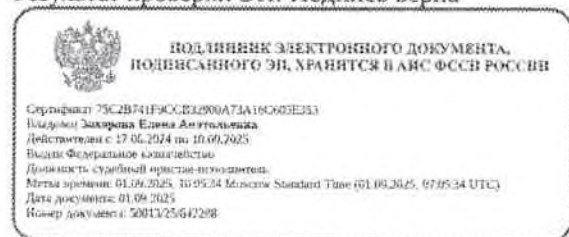
№ 40102810845370000004, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 751 659.67 руб., УИН 32250013250222883006.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Захарова Елена Анатольевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46131199871014

Идентификатор ИП: 46131199378295

Номер ИП: 222883/25/50013-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Захарова Елена Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 08.09.2025 № 50013/25/666543 Тел. +7(498)558-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

08.09.2025

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Захарова Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.09.2025 № 222883/25/50013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 25/614856 от 21.08.2025, выданный органом: Каширское районное отделение судебных приставов (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, 28,) по делу № 25/614856, вступившему в законную силу 21.08.2025, предмет исполнения: Задолженность по алиментам в размере: 751 659.67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузьменко Лев Александрович. |

Владимировна, адрес взыскателя

, в пользу взыскателя: Глухова Елена

УСТАНОВИЛ:

Должник Кузьменко Лев Александрович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 2500.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Каширский, с/пос. Домнинское, д. Zubovo; кадастровый № : 50:37:0040133:59; Дата актуальности сведений: 06.09.2025

Помещение; площадь: 43.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12; кадастровый №: 50:37:0060504:591; Дата актуальности сведений: 06.09.2025

Здание; площадь: 59.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Каширский, д Zubovo, ул 30 лет Победы, д 41; кадастровый №: 50:33:0000000:15228; Дата актуальности сведений: 06.09.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 2 500 кв.м., кад. (усл.) № 50:37:0040133:59, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Каширский, с/пос. Домнинское, д. Zubovo.

Помещение, 43.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:37:0060504:591, адрес: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12

Здание, 59.8 кв.м., кад. (усл.) № 50:33:0000000:15228, адрес: Московская область, р-н Каширский, д Zubovo, ул 30 лет Победы, д 41

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 2500.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Каширский, с/пос. Домнинское, д. Zubovo; кадастровый № : 50:37:0040133:59; Дата актуальности сведений: 06.09.2025

Помещение; площадь: 43.50 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г.Кашира, ул. Победы, д.5, кв.12; кадастровый №: 50:37:0060504:591; Дата актуальности сведений: 06.09.2025

Здание; площадь: 59.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н Каширский, д Zubovo, ул 30 лет Победы, д 41; кадастровый №: 50:33:0000000:15228; Дата актуальности сведений: 06.09.2025.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 29.05.2026 № 50013/26/309862 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.fssps.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://www.fssps.ru>

Постановление о наложении ареста

29.05.2026

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСР: 50013), адрес: Кашира, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Попов Егор Анатольевич, рассмотрев исполнительного производства от 01.09.2025 № 222883/25/50013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (И) № 25/614856, выданное органом: Каширское районное отделение судебных приставов (Код по ОКОГУ 1308025, адрес: Кашира, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28,) по делу № 25/614856, взысканию в размере 751 659.67 руб. в пользу ГСУ СКР, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кузьменко Лев Александрович, СНИЛС , Московская обл., , Россия, Московская обл., , Владимирова, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Кузьменко Льва Александровича.

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Глухова Елена Владимировна, адрес:

электронный адрес для доставки на бумаге:

Кузьменко Лев Александрович, адрес:

траховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Попов Егор Анатольевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 4EB57317968C8B4CEP5151F0D699FAH
Владелец: Попов Егор Анатольевич
Действителен с 03.04.2025 по 27.06.2026
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: судебный пристав-исполнитель
Число времени: 29.05.2026, 12:10:13 Moscow Standard Time (29.05.2026, 09:10:13 UTC)
Дата документа: 29.05.2026
Номер документа: 50013/26/309862

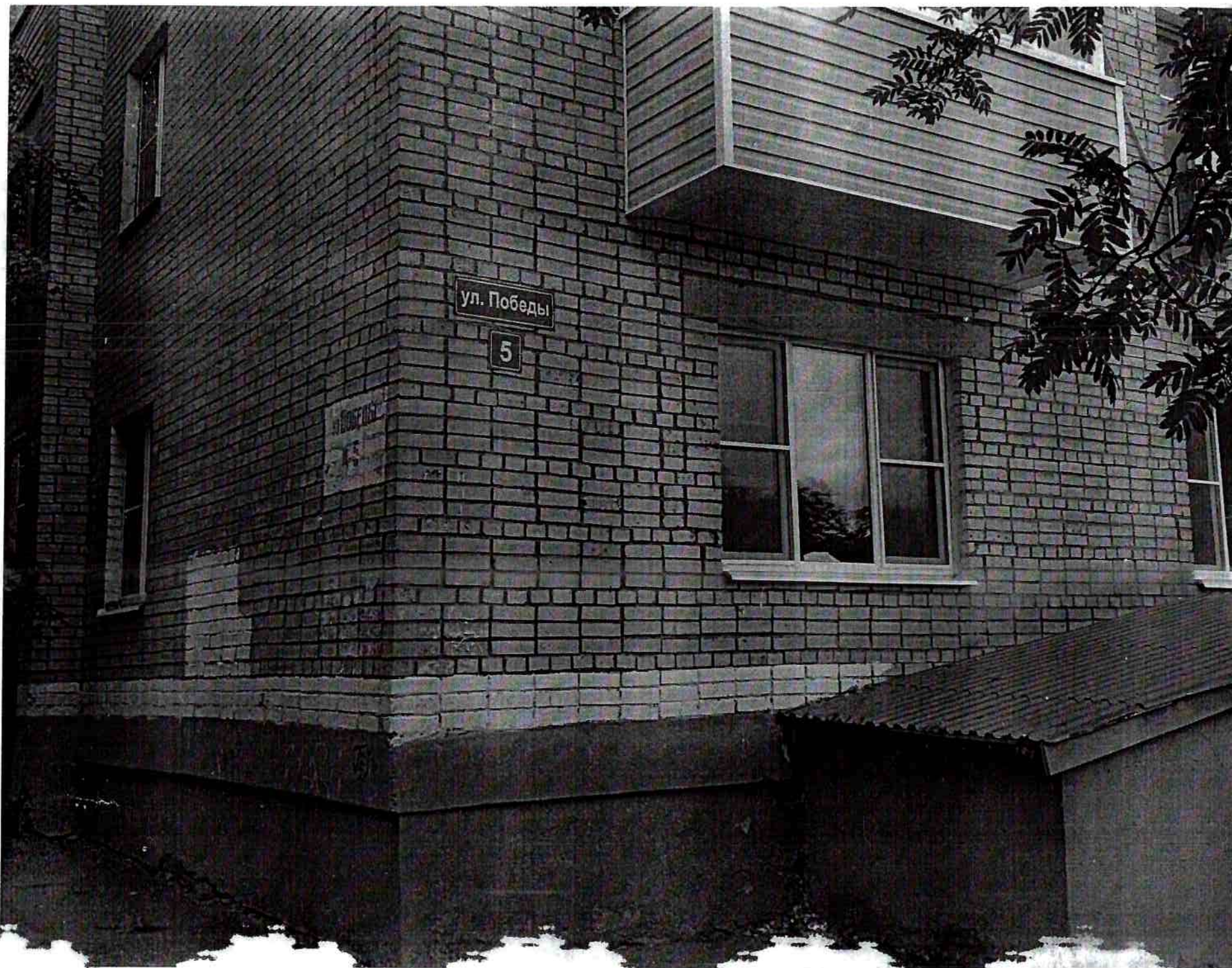
Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46131221896660

Идентификатор ИП: 46131199378295

Номер ИП: 222883/25/50013-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (по розыску) (11-3-4-105.24), Попов Егор Анатольевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1





ул. Победы, д. 5

Подъезд №1

Квартиры с №1 по №54

Аварийно-диспетчерская служба

ЖИЛРЕСУРС Тел.: 8(495)320-44-33

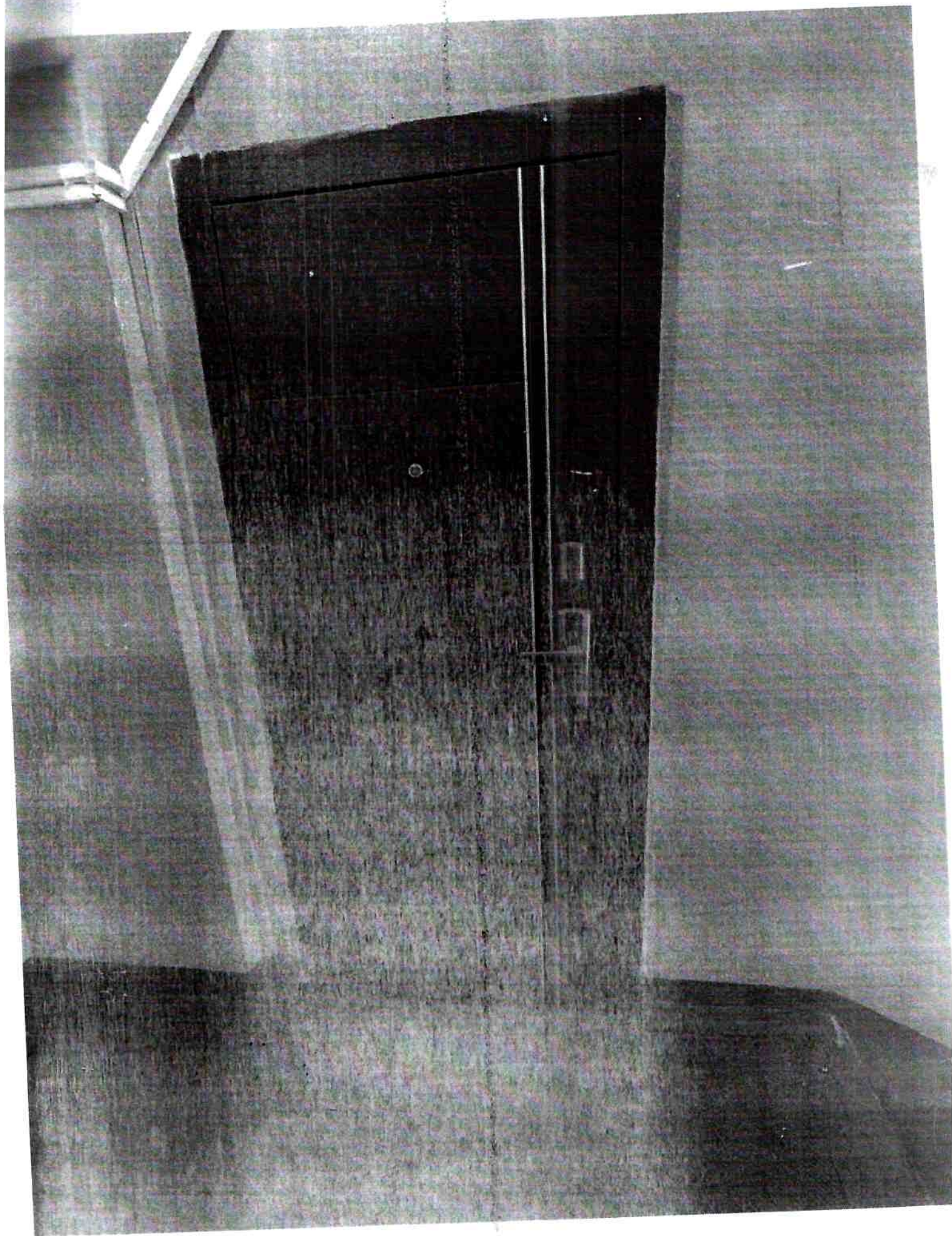
8(49669)4-94-41



Тел.: 8(495)320-44-33

8(49669)4-94-41

8(49669)7-00-00



Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

29.06.2026

№ КУВИ-202/2026-833332124

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2026 поступившего на рассмотрение 29.06.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:37:0060504:591
Номер кадастрового квартала:	50:37:0060504
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2014 10:35:32
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Кашира, г. Кашира, ул. Победы, д. 5, кв. 12
Местоположение:	
Площадь, м2:	43.5 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Квартира (205001000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	2 238 968,49
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:33:0000000:8726
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Захарова Елена Анатольевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:37:0060504:591
--------------------	-------------------

1	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Кузьменко Лев Александрович д.р. 1975 г.р.
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50-50-37/019/2007-072 от 18.07.2007 00:00:00
	Документы-основания:	Код документа Договор приватизации (договор передачи объекта недвижимости в собственность) Договор на передачу квартир (домов) в собственность граждан от 08.02.2007
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:37:0060504:591-50.RTRIGHTS E 34358037 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-37/019/2007-072
	номер государственной регистрации:	09.09.2025 15:51:52
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:37:0060504:591-50/141/2025-17
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3	3.1 основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 200654905/5013 (222883/25/50013-ИП) от 08.09.2025 выдан Каширское районное отделение судебных приставов.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 222883/25/50013-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Захарова Елена Анатольевна 05.09.2026

Проверил *Митькина Н.В.*

II. Экспликация площади квартиры

Эт аж	№ по пла- ну	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомо- гательного использова- ния)	Общая площадь жилого помещения	в том числе из нее жилая под- соб- ная	Площадь помещений вспомо- гательного использова- ния (балконы, лоджии, террасы)	Вс- го	Сог- ласно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	2	1	прихожая	$1.61 \times 3.57 + 1.02 \times 1.46$	7,2	7,2	0,2	0,55	
	2	2	кухня	1.87×2.92	5,5	5,5	5,5		
A	2	3	жилая	$2.43 \times 4.97 + 0.61 \times 0.55$	11,7	11,7	11,70		
A	2	4	жилая	5.01×3.10	15,5	15,5	15,50		
A	2	5	ванная	1.58×1.40	2,2	2,2	2,2		
	2	6	санузел	0.8×1.40	1,1	1,1	1,1		
	2	7	шкаф	0.51×0.58	0,3	0,3	0,3		
	2	8	балкон	0.80×3	0,8		2,7 K=0,30		
Итого:					44,3	43,5	23,2	16,3	0,4

Примечание:

Кроме того:

Ли- те- ра	Эт- аж	№ по пла- ну	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомо- гательного назначения)	Общая площадь жилого помещения	в том числе из нее жилая под- соб- ная	Площадь помещений вспомо- гательного назначения (балконы, лоджии, террасы)	Вс- го	Сог- ласно
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10
Итого:										

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное бюджетное учреждение
"Мультифункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг" городской
округ Кашира "Отделение П.И.И."

08.06.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Кашира, г. Кашира, ул. Победы, д. 5, кв. 12

вид собственности: Частная

Площадь: общая - кв.м., жилая - кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же записываются дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город)
1.	КУЗЬМЕНКО ЛЕИЗА АЛЕКСАНДРОВНА	1992 г.		по месту жительства	РОС.СНЯ			10.03.1992 г.	
2.	КУЗЬМЕНКО ЕЛИЗАВЕТА ЛЬВОВНА	2007 г.		По месту жительства	РОС.СНЯ			18.09.2007 г.	

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги и верна: 08.06.2026 г.

Ведущий специалист-оператор Бякова Елена Викторовна