

Выписка действительна в течение 1 года

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ ПО ФОРМЕ 1А

Адрес (иное описание местоположения)		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Мещанский, Неглинная улица, дом 18/1, строение 2	
Административный округ		Центральный административный округ	
Инвентарный номер	87 / 4	УНОМ	02125525
Информация по зданию (строению)			
Наименование			
Кадастровый номер		77:01:0001080:1014	
Назначение		нежилое	
Общая площадь помещений здания, м²	599,2	Материал стен	кирпичные, шлакобетонные
В том числе: общая площадь жилых помещений, м²	0,0	Год постройки	1933
жилая площадь жилых помещений, м²	0,0	Количество этажей	
общая площадь нежилых помещений, м²	599,2	Этажность	1-2
жилая площадь в нежилых помещениях, м²	0,0	Подземных этажей	1
Кроме того: по помещениям, не входящим в общую площадь здания, м²	0,0	Количество квартир	0
		Количество машино-мест	0
Площадь помещений вспомогательного использования, м²		Площадь застройки, м²	381,1
Площадь, м² (определена с учетом требований в сфере государственного кадастрового учета)	694,8	Объект культурного наследия	да
Высота потолков, м	подвал = 1.80; 2.20; 1 этаж = 2.80; 2.85; 2 этаж = 2.85;		
Состояние здания (строения)			
Общий процент износа¹, %, по состоянию на 2025 г.		42	
Степень благоустройства		Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - от колонки; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В.	

1 Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

	Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - нет
--	--

Информация по состоянию на 10.06.2002 г.

Номер заказа № 33-6-121987/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

02.09.2025 г.

Помощник кадастрового инженера
Инженерного управления

МП

Васильева В.С.