

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-2229/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«16» сентября 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055	1	4 168 000,00 руб.
	Итого:	1	4 168 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **04.08.2026г.**, по исполнительному производству от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д.13, кв.631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Танашева Елена Султановна** в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк.

Первый заместитель
руководителя Главного управления



И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина





8 3 0 6 3 6 0 7 5 7 5 0 2 1

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

25.08.2026

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, , Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0026#2-2089/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, 140005) по делу № 2-2089/2026, вступившему в законную силу 18.04.2026, предмет исполнения: Обратит взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д.13, кв.631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей. в размере: 0 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Танашева Елена Султановна,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: Москва, ул. Б. Андроньевская, д.8,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 04.08.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

ID 46211113556929: Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кн 50:22:0010109:30055 (местонахождение: Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кн 50:22:0010109:30055) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 168 000 р., цена по оценке за единицу 4 168 000 р., стоимость по оценке 4 168 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Гурбанова Чимназ Гамлет кызы. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 04.08.2026 № 50021/26/1803347.

Итого на сумму 4 168 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. 1. В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).

2. 2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:

3. 2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.

4. 2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема – передачи для реализации путем проведения торгов.

5. 2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.

6. 2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.

7. 2.5. Возвратить не реализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.

8. 2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.

9. 2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены не реализованного на первых торгах имущества.

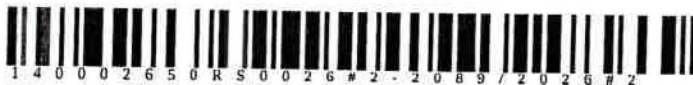
10. 2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.

11. 3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. 4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

13. 5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

№ 50RS0026#2-2089/2026#2
Экз. 1

Выдан: 08.07.2026
Место рассмотрения дела: Люберецкий городской суд
Московской области

Выдан органом: Люберецкий городской суд Московской области (1400026, 50RS0026), адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, 140005, по делу (материалам делам) № 2-2089/2026 от 02.03.2026.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Прудникова Ольга Александровна.

Решение вступает в законную силу 18.04.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску ПАО «Сбербанк» в лице филиала – Среднерусский Банк ПАО Сбербанк (ОГРН 1027700132195) к Танашиевой Елене Султановне о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору, судебных расходов, обращении взыскания на заложенное имущество

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес: Москва, ул. Б. Андроньевская, д.8, адрес фактический: Москва, ул. Б. Андроньевская, д.8, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Танашева Елена Султановна, .1988,

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя: взыскать (1190000) задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 4 031 153.39 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д.13, кв.631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей. .

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 21B402E98E3D7D66F8B4D86E5C49891E

Владелец Прудникова Ольга Александровна

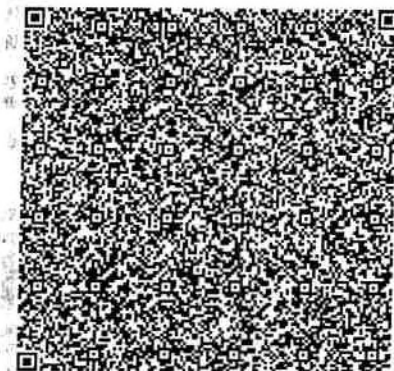
Действителен с 20.01.2026 по 15.04.2027

Выдан Федеральное агентство

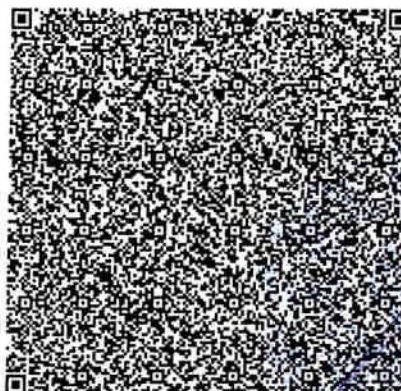
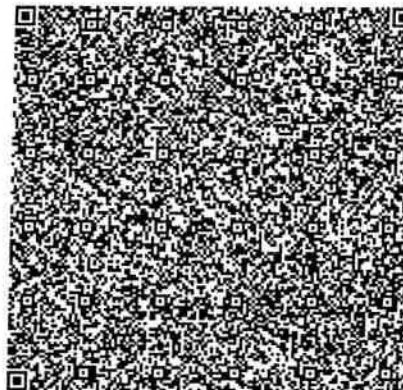
Должность Судья

Метка времени: 09.07.2026, 11:57:05 Moscow Standard Time (09.07.2026, 08:57:05 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssp.ru/namespaced/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0026#2-2089/2026#2

Копия исполнительного документа изготовлена 29.07.2026 10:14
Наименование подразделения судебных приставов: Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области



Постановление о возбуждении исполнительного производства

13.07.2026

г. Люберецы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберецы, ул. Кирова, д. 55, , Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна, рассмотрев исполнительный документ (исполнительный лист (1) № 50RS0026#2-2089/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Люберецы, ул. Калараш, д. 19, 140005) по делу № 2-2089/2026, вступившему в законную силу 18.04.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберецы, ул. Инициативная, д.13, кв.631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей. в размере: 4 031 153.39 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Танашева Елена Султановна, 1988,**

в пользу
взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: Москва, ул. Б. Андроньевская, д.8,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 423857/26/50021-ИП в отношении Танашевой Елены Султановны,

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Люберецкий РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslugi.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполнит содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебн. месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании

исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Предупредить, что в случае злостного уклонения руководителя организации или гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере или от оплаты ценных бумаг после вступления в законную силу соответствующего судебного акта виновные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности по статье 177 Уголовного кодекса Российской Федерации.

16. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

17. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0026.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Танашева Елена Султановна,

доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ-229, ст.114, п.1, п.2), постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по Нижегородской области (ЛЮБЕРЕЦКИЙ РОСП ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05481853880), ИНН 7727270309, КПП 502732001, ОКТМО 46748000; банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, БИК 012202102; корсчет № 40102810745370000024, расчетный счет № 03212643000000013234, сумма, подлежащая перечислению: 4 031 153.39 р., УИН 32250021260423857003.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46211814423776
Идентификатор ИП: 46211812837371, Идентификатор ИД: 50RS0026#2-2089/2026#2
Номер ИП: 423857/26/50021-ИП
СПИ, ведущий ИП Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие подативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «Фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

04.08.2026

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСР: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0026#2-2089/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, 140005) по делу № 2-2089/2026, вступившему в законную силу 18.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей, в размере: 4 031 153,39 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Танашева Елена Султановна

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 04.08.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46211113556929: Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кв. 50:22:0010109:30055 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 168 000 руб., стоимость по оценке 4 168 000 руб., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 4 168 000,00 руб. (Четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 04.08.2026 наложен арест.

ID 46211113556929 Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кв. 50:22:0010109:30055 в количестве 1(шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 168 000 руб., стоимость по оценке 4 168 000 руб., стоимость имущества определена судом.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 04.08.2026, а именно:

ID 46211113556929: Квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кв. 50:22:0010109:30055 в количестве 1(шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 168 000 руб., цена по оценке за единицу 4 168 000 руб., стоимость по оценке 4 168 000 руб., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 4 168 000,00 руб. (Четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неуступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Танашева Елена Султановна, ховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гурбанова Чимназ Гамлет кызы

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О IP ACT ARR DEFCOST, Идентификатор: 46211821917122
Идентификатор ИП: 46211812837371, Идентификатор ИД: 50RS0026#2-2089/2026#2
Номер ИП: 423857/26/50021-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Гурбанова Чимназ Гамлет кызы
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы на привлечение оценщика.



8 1 6 7 2 5 9 6 0 7 5 0 2 1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

20.07.2026

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0026#2-2089/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Каларац, д. 19, 140005) по делу № 2-2089/2026, вступившему в законную силу 18.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей, в размере: 4 031 153,39 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Танашева Елена Султановна,

1988, м.р.

в пользу взыскателя: ИАО Соероанк в лице

филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

Должник Танашева Елена Султановна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 25.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631; кадастровый №: 50:22:0010109:30055; Дата актуальности сведений: 20.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 25.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:22:0010109:30055, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 25.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631; кадастровый №: 50:22:0010109:30055; Дата актуальности сведений: 20.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Танашева Елена Султановна

индивидуального лицевого счета (далее -

СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46211816725960

Идентификатор ИП: 46211812837371, Идентификатор ИД: 50RS0026#2-2089/2026#2

Номер ИП: 423857/26/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Зайнутдинова Фатима Хасмагомедовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Постановление о наложении ареста

04.08.2026

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСР: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0026#2-2089/2026#2 от 08.07.2026, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, 140005) по делу № 2-2089/2026, вступившему в законную силу 18.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартира по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Инженерная, д. 13, кв. 631, кадастровый номер 50:22:0010109:30055, путем продажи с публичных торгов, установив начальную цену продажи 4 168 000,00 рублей, в размере: 4 031 153,39 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Танашева Елена Султановна, 1988,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусский Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Танашевой Елены Султановны, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Танашева Елена Султановна, второй номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гурбанова Чимназ Гамлет кызы

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О IP ACT ARREST, Идентификатор: 46211821913309

Идентификатор ИП: 46211812837371, Идентификатор ИД: 50RS0026#2-2089/2026#2

Номер ИП: 423857/26/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Гурбанова Чимназ Гамлет кызы

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1





ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московской области «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азовская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 1155038006420
ИНН / КПП 5038116540 / 503801001
тел./факс (496) 537-83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: cgamo@mosreg.ru

30.07.2026 № 90771

на № _____ от _____

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Центральный государственный архив Московской области» на ваш запрос в отношении исполнительного производства от 13.07.2026 № 423857/26/50021-ИП направляет архивную копию технической документации на жилое помещение – квартира №631, расположенное по адресу: Московская обл., г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13.

Основание: ЦГАМО, Ф.24677, ОП. РУТД №27, Д.124:039-15024

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Первый заместитель директора

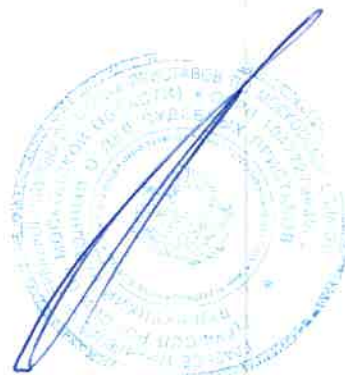


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00D20367BAEE22530479B3BE4A01689C95
Владелец: Пытина Анна Ивановна
Действителен с 30.06.2025 до 23.09.2026

А.И. Пытина

Хохлачева С.А.
8 498 602 18 97



Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Люберецкий филиал ГУП МО "МОБТИ"

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Люберцы
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Инициативная
Номер дома	13	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А5	
Номер помещения (квартиры)	631	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	124:039-15024/631
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	30005

Паспорт составлен по состоянию на

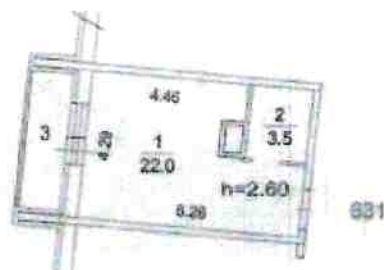
24 июня 2014 г.
дата обследования объекта

Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 631
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера 45

Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, Дом 13

Масштаб: 1:200

Этаж: 22



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>27.8</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>2.3</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>25.5</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>22.0</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>3.5</u>	<u>кв.м</u>

Люберецкий филиал ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено 05.03.2015 г.

По состоянию на 24.06.2014 г.

Изготовил Олейник Ю. С.

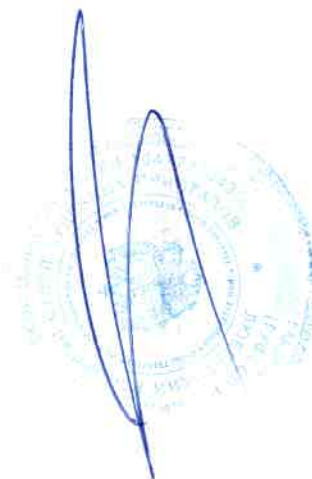
Проверил Сафронова И. Ю.

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН, для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, лотера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания, комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самостоятельно зарегистрированная или зарегистрированная по документам площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A5	22	1	жилая-студия		22,0	22,0	22,0			2,60	
A5		2	санузел		3,5	3,5		3,5			
A5		3	лоджия		2,3					4,60 K=0,5	
Итого:					27,8	25,5	22,0	3,5	2,3		



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2014

Этажность здания 25

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	стены - пазовые из ячеистых блоков с облицовкой из керамического кирпича, монолитные железобетонные с облицовкой из керамического кирпича
2	Перегородки	перегородки - монолитные железобетонные, пенобетонные, газобетонные блоки
3	перекрытия	железобетонные монолитные
4	Полы	бетонная стяжка
5	Проемы оконные	стеклопакеты
6	Проемы дверные	входная - металлическая
7	Отделка стен	без отделки
8	Отделка потолков	без отделки
9	Вид отопления	центральное
10	Наличие	а) водоснабжения + б) электроснабжения + в) канализации + г) горячего водоснабжения + д) ванн + е) лоджии + ж) телефона - з) радио - и) лифта + к) мусоропровода +

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) 289974 руб.

Комментарий

Паспорт составлен

05 марта 2015 г.

Исполнил

Проверил

Руководитель комплексной
производственной группы №2
Люберецкого филиала ГУП МО
"МОБТИ"

Дата выдачи " " г.

Олейник Ю. С.

Фамилия, имя, отчество

Сафронова И.Ю.

Фамилия, имя, отчество

С.В. Степанов

Фамилия, имя, отчество



**Муниципальное учреждение
«Люберецкий Многофункциональный
Центр предоставления государственных
и муниципальных услуг»
муниципального образования городской
округ Люберцы Московской области**

29.07.2026 г.

СПРАВКА № 6/н

На Ваш запрос от 29.07.2026 г. №423857/26/50021-ИП, поступивший в МУ «Люберецкий МФЦ», с просьбой предоставить выписку из домовой книги по адресу: Московская обл., г.о. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631, сообщаем, что МУ «Люберецкий МФЦ» не имеет технической возможности в предоставлении услуги по данному адресу по межведомственным запросам.

Предоставление запрашиваемых сведений находится исключительно в компетенции управляющих компаний и товариществ собственников жилья, обслуживающих вышеуказанный адрес.

Начальник отдела по
услугам паспортного
стола



Н.И. Егорова



Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

26.08.2026

№ КУВИ-202/2026-879716776

№ КУВИ-202/2026-879716776

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.08.2026 поступившего на рассмотрение 26.08.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:22:0010109:30055
Номер кадастрового квартала:	50:22:0010109
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2014 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13, кв. 631
Местоположение:	
Площадь, м2:	25.5 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Квартира (205001000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	3 604 706.77
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:22:0010109:29728
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости	



расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	*****
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Гурбанова Чимназ Гамлет кызы

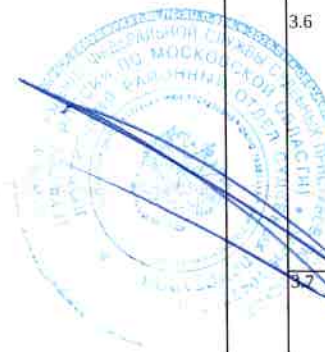
Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Помещение (002001003000)	
	помещение
Кадастровый номер:	50:22:0010109:30055

	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Танашева Елена Султановна д.1988
1	1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 от 25.09.2020 14:08:01 Документы-основания: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 18.09.2020.. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
2		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:
3		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	3.1	вид: Запрещение регистрации (022003000000) предмет: № реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 дата государственной регистрации: 31.07.2026 12:54:45 номер государственной регистрации: 50:22:0010109:30055-50/141/2026-15 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 816725875/5021 (423860/26/50021-ИП) от 20.07.2026 выдан Люберецкий РОСП.. сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления

3.2	ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
	дата государственной регистрации:	31.07.2026 11:32:47
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/426/2026-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 816725960/5021 (423857/26/50021-ИП) от 20.07.2026 выдан Люберецкий РОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
	дата государственной регистрации:	17.07.2026 14:28:02
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/141/2026-13
3.3	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 814401960/5021 (298490/26/50021-ИП) от 13.07.2026 выдан Люберецкий РОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
3.4	дата государственной регистрации:	12.06.2026 12:55:18
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/141/2026-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 802840187/5021 (329271/26/50021-ИП) от 09.06.2026 выдан Люберецкий РОСП..

3.5	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
	дата государственной регистрации:	20.04.2026 14:09:43
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/426/2026-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.6	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 788686118/5021 (218934/26/50021-ИП) от 17.04.2026 выдан Люберецкий РОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
	дата государственной регистрации:	16.01.2026 11:04:32
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/426/2026-8
3.7	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Люберецкий РОСП номер 764609890/5021 (788503/25/50021-ИП) от 16.01.2026 выдан Люберецкий РОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2 № регистрации вещного права 50:22:0010109:30055-50/215/2020-2
	дата государственной регистрации:	25.09.2020 14:08:01
	номер государственной регистрации:	50:22:0010109:30055-50/215/2020-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.09.2020 продолжительность: Срок возврата Кредита по истечении 252 (Двести пятьдесят два) месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерные общества Публичное акционерное общество "Сбербанк России" ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
		Контактная информация:



	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 18.09.2020..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 480528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026
Выдан Федеральное казначейство

ИП № 423857/26/50021-ИП

Печатная форма сформирована: Ведущий судебный пристав-исполнитель Гурбанова Чимназ Гамлет кызы 01.09.2026

