

Российская Федерация
Московская область

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Сергиево-Посадский филиал

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Область, республика, край Московская область

Район Сергиево-Посадский р-он

Округ

Город (др. поселение) в районе с. Шеметово, мкр-н Новый, промплощадка
по улице (пер.)

ЗФ - с № 8

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
нежилого здания Здание столовой. Лит. 13Б

Инвентарный номер	271:076-26744.14				
Условный номер					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на

25 января 2007 г.

дата обследования объекта

СОГЛАСОВАНО:	
Наименование организации	
ГУП Мос НПО "Радон"	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор по общим вопросам Зарх В. Г.	

М.П.

Наименование организации, осуществляющей составление технического паспорта	
Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "Московское областное бюро технической инвентаризации"	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор Сергиево-Посадского филиала ГУП МО "МОБТИ" Н.А. Кокина	

М.П.



3322630

Г. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	836,1

III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13Б	Здание столовой	836,10		5 223,00	бетонный	кирпичные	железобетонные	рулонная мягкая	плиточный, линолеум

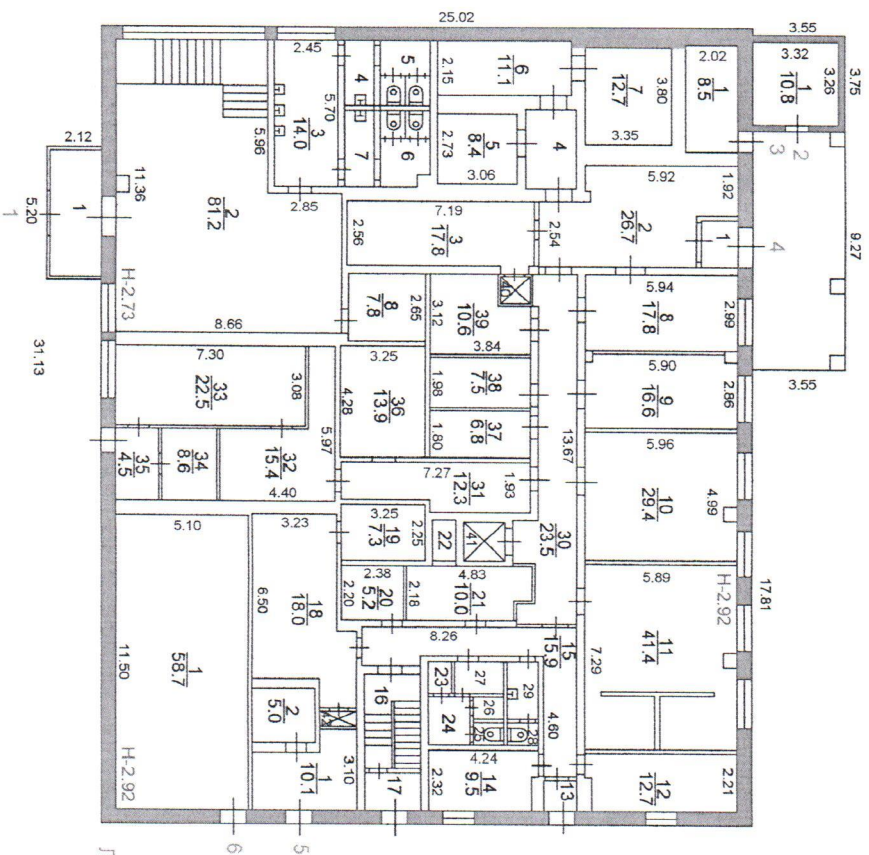
Ситуационный план



Потажный план строения Лпг. 13Б

Находится в Д-не с. Шеметово микрорайон Новый, промплощадка, здание №8

1 этаж



Лпг. 13Б

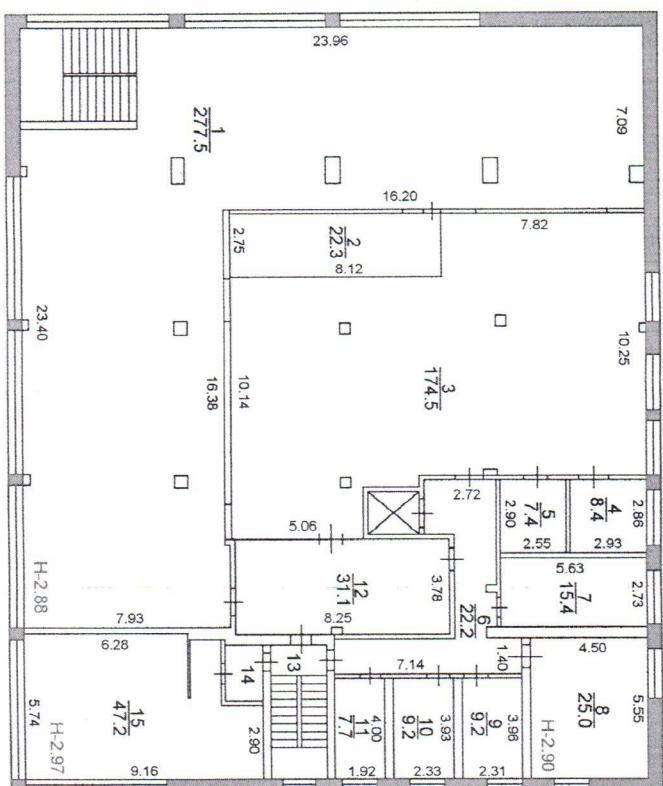
Масштаб - 1:200

Копия изготовлена " 22 " февраля 2007 г.
По состоянию на " 25 " января 2007 г.
Копировал Волков Г. В.
Проверил Лаврова Н. А.

Постажный план строения Лит. 13Б

Находится в Д-не с. Шестого микрорайон Новый, промплощадка, здание № 8

2 этаж



Лит. 13Б

Масштаб - 1:200

Копия изготовлена " 22 " февраля 2007 г.
По состоянию на " 25 " января 2007 г.
Копировал Волков Г. В.
Проверил Лавренко Н. А.

Экспликация к поэтажному плану

расположенного в городе (другом поселении)

в районе с. Шеметово, мкр-н Новый, промплощадка

по улице (пер.)

дом №

8

Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13Б	1	1	1	тамбур	$4.88*1.96$	9,6		9,6	2,70	
13Б			2	холл	$11.36*8.66-2.85*5.96-0.5*0.48$	81,2	81,2		2,73	
13Б			3	санузел	$5.70*2.45$	14,0		14,0	2,54	
13Б			4	санузел	$2.55*1.13$	2,9		2,9		
13Б			5	санузел	$2.53*1.92$	4,9		4,9		
13Б			6	санузел	$3.00*1.83-0.46*0.49$	5,3		5,3		
13Б			7	санузел	$2.97*1.13$	3,4		3,4		
13Б			8	подсобное	$2.65*2.96$	7,8		7,8		
13Б	1	2	1	подсобное	$3.26*3.32$	10,8		10,8	2,88	
13Б	1	3	1	подсобное	$2.02*4.20$	8,5		8,5	2,88	
13Б	1	4	1	тамбур	$1.94*1.42$	2,8		2,8	2,92	
13Б			2	коридор	$7.74*4.23-1.62*2.29-0.21*0.41-1.24*1.82$	26,7		26,7		
13Б			3	служебное	$7.19*2.56-1.13*0.50$	17,8	17,8			
13Б			4	коридор	$3.06*1.95$	6,0		6,0		
13Б			5	служебное	$2.73*3.06$	8,4	8,4			
13Б			6	служебное	$5.14*2.15$	11,1	11,1			
13Б			7	служебное	$3.80*3.35$	12,7	12,7			
13Б			8	служебное	$5.94*2.99$	17,8	17,8			
13Б			9	служебное	$5.90*2.86-0.29*0.29-0.30*0.51$	16,6	16,6			
13Б			10	служебное	$4.99*5.96-0.56*0.54$	29,4	29,4			
13Б			11	служебное	$7.29*5.89-0.56*0.54-4.35*0.16-2.09*0.24$	41,4	41,4			
13Б			12	кабинет	$5.90*2.21-1.32*0.27$	12,7	12,7			
13Б			13	тамбур	$1.19*1.27$	1,5		1,5		
13Б			14	кабинет	$4.24*2.32-0.27*1.33$	9,5	9,5			
13Б			15	коридор	$5.74*1.27+4.75*1.12+2.26*1.45$	15,9		15,9		
13Б			16	лестничная клетка	$3.62*1.06+5.33*1.06+1.09*1.28$	10,9		10,9		
13Б			17	подсобное	$1.46*2.18$	3,2		3,2	2,20	
13Б			18	служебное	$1.42*1.15+1.83*0.68+4.67*3.23$	18,0		18,0	2,92	
13Б			19	подсобное	$2.25*3.25$	7,3		7,3		
13Б			20	подсобное	$2.38*2.20$	5,2		5,2		
13Б			21	подсобное	$4.83*2.18-0.69*0.80$	10,0		10,0		
13Б			22	подсобное	$0.90*1.63$	1,5		1,5		
13Б			23	подсобное	$0.96*1.25$	1,2		1,2		
13Б			24	подсобное	$1.59*1.90$	3,0		3,0		
13Б			25	санузел	$0.84*1.20$	1,0		1,0		
13Б			26	подсобное	$0.90*1.20$	1,1		1,1		
13Б			27	коридор	$1.25*1.87$	2,3		2,3		
13Б			28	санузел	$1.20*0.86$	1,0		1,0		
13Б			29	санузел	$1.20*2.30$	2,8		2,8		
13Б			30	коридор	$9.53*1.51+0.23*1.25+1.83*2.49+1.50*1.61+0.81*2.30$	23,5		23,5		
13Б			31	служебное	$7.27*1.93-3.41*0.50$	12,3	12,3			
13Б			32	служебное	$4.40*5.97-3.21*3.38$	15,4	15,4			
13Б			33	служебное	$3.08*7.30$	22,5	22,5			
13Б			34	служебное	$3.08*2.80$	8,6		8,6		
13Б			35	коридор	$1.60*2.81$	4,5		4,5		
13Б			36	служебное	$4.28*3.25$	13,9	13,9			
13Б			37	служебное	$1.80*3.80$	6,8	6,8			
13Б			38	служебное	$1.98*3.77$	7,5	7,5			
13Б			39	служебное	$3.12*3.84-1.28*1.07$	10,6	10,6			
13Б			40	лифтовая	$1.05*1.05$	1,1		1,1		
13Б			41	лифтовая	$1.58*1.08$	1,7		1,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13Б	1	4	42	лифтовая	0.60*1.42	0,9		0,9	2,92	
13Б	1	5	1	служебное	3.10*3.99-2.57*0.90	10,1	10,1		2,92	
13Б			2	подсобное	2.40*2.10	5,0		5,0		
13Б	1	6	1	служебное	11.50*5.10	58,7	58,7		2,92	
13Б	2	1	1	служебное	Итого по этажу 1 23.40*7.74+0.20*3.23-3.63*4.46+16. 20*7.09-0.66*0.57-1.03*0.57-1.08*0. 57-1.05*0.50-0.50*0.50*2-0.42*0.27- 0.40*0.27*2	650,3 277,5	416,4 277,5	233,9	2,88	
13Б			2	служебное	8.12*2.75	22,3	22,3			
13Б			3	служебное	10.14*15.96+2.77*7.82-2.00*2.16-0.4 5*8.74-0.40*0.40*3-0.26*0.34-0.26*0. .55	174,5	174,5			
13Б			4	служебное	2.86*2.93	8,4	8,4			
13Б			5	служебное	2.90*2.55	7,4	7,4			
13Б			6	коридор	7.14*1.40+6.23*2.72-1.14*3.97-0.25* 0.41-0.28*0.41	22,2		22,2		
13Б			7	служебное	5.63*2.73	15,4	15,4		2,90	
13Б			8	подсобное	5.55*4.50	25,0		25,0		
13Б			9	служебное	3.96*2.31	9,2	9,2		2,95	
13Б			10	служебное	3.93*2.33	9,2	9,2			
13Б			11	кабинет	4.00*1.92	7,7	7,7			
13Б			12	служебное	8.25*3.78-0.28*0.42	31,1	31,1			
13Б			13	лестничная клетка	2.09*4.00	8,4		8,4		
13Б			14	тамбур	2.08*1.49	3,1		3,1		
13Б			15	служебное	6.28*5.74+1.18*5.50+2.90*1.62	47,2	47,2		2,97	
				Итого по этажу 2		668,6	609,9	58,7		
				Итого:		1318,9	1026,3	292,6		

Исполнил Волков Г. В.
Фамилия И. О.

Проверил Лазарева Н. А.
Фамилия И. О.

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.),
1	2	3	4	5
13Б	Здание столовой	1975	20	
			Итого:	

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

на 01 августа 2006 г. 12 110 789,00 руб.
7 417 474,00 руб.

по сведениям заказчика
✓

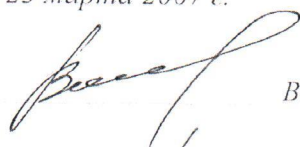
Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	Поэтажный план М1:200	
2	Экспликация к поэтажному плану	

Особые отметки

Паспорт составлен 23 марта 2007 г.

Исполнил:



Волков Г. В.

Проверил:



Лазарева Н. А.

Прошнуровано
и скреплено
печатью

