



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

17.06.2026

Краснодар

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Прикубанскому округу г. Краснодара Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю (Код по ВКСР: 23041), адрес подразделения: 350090, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, проезд им. Репина, д. 12, Васильева Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2024 № 1007256/24/23041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044767157 от 25.11.2024, выданный органом: Прикубанский районный суд г. Краснодара (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Тургенева, д. 111) по делу № 2-311/2024, вступившему в законную силу 12.07.2024, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 347 750 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Антоненко Татьяна Дмитриевна,

в пользу взыскателя: Царина Антонида Ивановна,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.11.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 3411185977010: Помещение гаражное, нежилое, общая долевая собственность 5/8 с кадастровым № 23:51:0302007:2461, общей площадью 47.30 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Звездная ГСК-24, №112 (местонахождение: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Звездная ГСК-2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 923 632 р., стоимость по оценке 1 923 632 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО ЭОК "Приоритет". Отчет специалиста-оценщика от 25.03.2026 № И-268/26. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 31.03.2026 № 23041/26/3779247.

Итого на сумму 1 923 632,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Царина Антонида Ивановна,

(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Антоненко Татьяна Дмитриевна,

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее

- СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, адрес: 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Васильева Елена Владимировна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 3411727621147
Идентификатор ИП: 3411555230432
Номер ИП: 1007256/24/23041-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Васильева Елена Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

На основании запроса от 19.10.2025 поступившего на рассмотрение 22.10.2025 сообщаем, что правообладателю Антоненко Татьян Дмитриевна;

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:	23:51:0302007:2461
		Назначение объекта недвижимости:	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	гаражное
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Туапсе, ул. Звездная, ГСК-24, П 112
		Площадь:	47.3 кв.м
	2.2	Вид права, доля в праве:	Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: Размер доли в праве: 5/8
		дата государственной регистрации:	12.04.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	23-23-49/004/2006-421
		основание государственной регистрации:	Код документа 558502029900 Иной документ Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.03.2006 г., выдал нотариус Туапсинского нотариального округа Краснодарского края Валькова В.М., зарегистрирован реестре за № В5-773 от 14.03.2006 Код документа 558502029900 Иной документ Свидетельство о праве собственности от 14.03.2006 г., удостоверил: нотариус Туапсинского нотариального округа Краснодарского края Валькова В.М., зарегистрирован реестре за № В5-769 от 14.03.2006
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 23:51:0302007:2461-23.egrppart.J.2313:97493 № регистрации вещного права 23-23-49/004/2006-421
		номер государственной регистрации:	23:51:0302007:2461-23/266/2024-1
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:		Васильева Елена Владимировна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись неверна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026
Выдан Федеральное казначейство