

Российская Федерация
Краснодарский край
Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация» по Кореновскому району

Область, республика, край Краснодарский край
Район Кореновский р-н
Город (др. поселение) г Кореновск
Район города 282

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Литера А1 - Гараж

(назначение нежилого строения)

№ 1 по улице (пер.) **пер Гвардейский (МКК)**
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	5769					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

ПРАВОВАЯ
РЕГИСТРАЦИЯ
НЕ ПРОВЕДЕНА

Паспорт составлен по состоянию на « 03 » июля 2008 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

[illegible]

II. Экспликация площади земельного участка (кв. м)

Площадь участка			Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8
		188					

III. Благоустройство площади здания (кв. м)

[illegible]

INTERPRETATION

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

Краснодарский край, Кореновский р-н, г Кореновск, пер Гвардейский (МКК),

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера	A1	Год постройки	1959	Число этажей	1
Группа капитальности	II	Вид внутренней отделки	Простая		

[illegible]
$$\% \text{ износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{57.0 \times 100}{95.0} = 60 \%$$

Краснодарский край, Кореновский р-н, г Кореновск, пер Гвардейский (МКК),

} } }

}
}
}

ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану здания (строения)

Расположенного в городе (другом поселении)

г. Кореновск

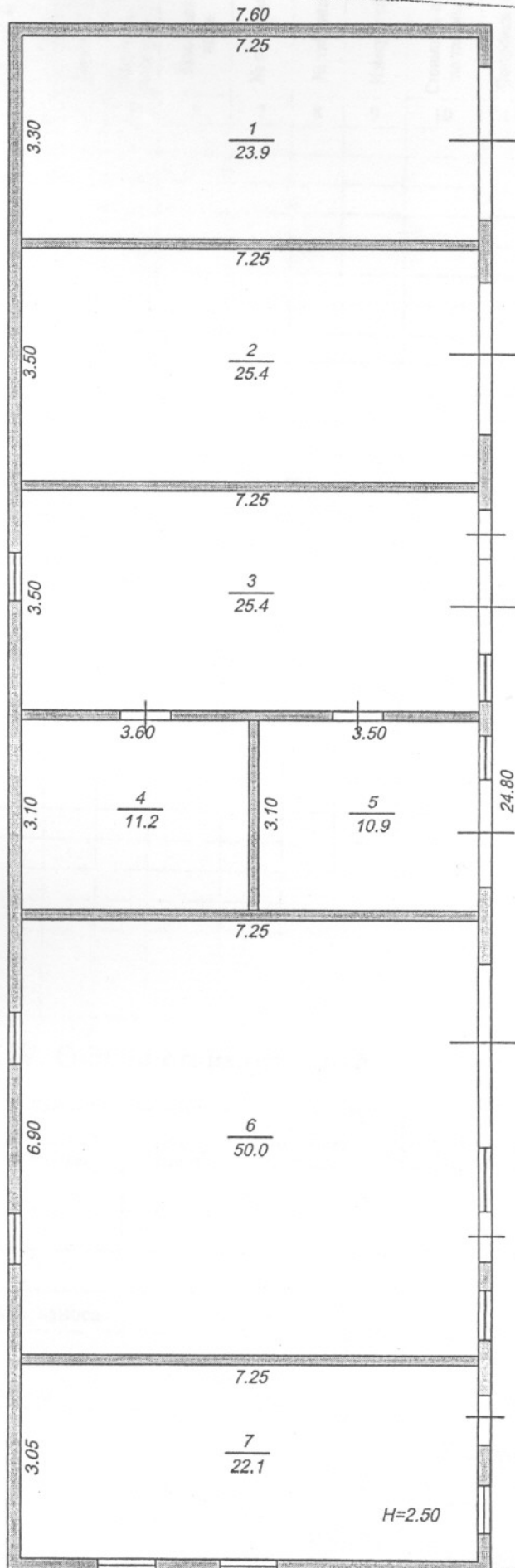
по ул. (пер.) пер. Гвардейский (МЖК)

№

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану здания комнаты, кухни и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная ком- ната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения						Общая площадь по (этажу, строению)	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Самовольно возведен- ная или переоборудо- ванная площадь
						Общая			нежилые							
						жилые			в том числе							
						жилая	вспомога- тельная	Основная	вспомога- тельная							
A1	1	1	1	Служебное			99.7	нежилые								
A1	1	2	2	Служебное			50.0									
A1	1	3	3	Служебное			22.1									
A1	1	4	4	Гараж			23.9									
A1	1	5	5	Гараж			25.4									
A1	1	6	6	Мастерская			25.4									
A1	1	7	7	Склад			11.2									
A1	1	8	8	Склад			10.9									
A1	1	9	9	Склад			60.0									
A1	1	10	10	Мастерская			22.1									
					Итого по этажу			350.7				350.7				
					Всего по зданию (строению)			350.7				350.7				

строение лит. А'

Лит. А1
H=2.70



МАСШТАБ 1:100

Директор
СКОГ
на ГУП Краснодар-
техинвентариза-
овскому райс-
ководитель групп
ник инвентариза-
01.08.2008
И.И.И.И.

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке.

[illegible]

XIV. Общая стоимость, руб.

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная
1969								
2006								
Полная балансовая стоимость								
Остаточная балансовая стоимость с учетом износа								

Дата исполнения « 01 » 08 2008 г.

Директор

Казакова Т. А.

Руководитель группы

Боронина Т. А.

Техник-инвентаризатор

Кравченко Г. А.

Краснодарский край, Кореновский р-н, г Кореновск, пер Гвардейский (МКК).