

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Левобережный, Фестивальная улица, дом 15, корпус 6

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	кабинет	11,9	11,9				525	прочая 06.06.2025 г.	
	2	кабинет	12,4	12,4				525	прочая 06.06.2025 г.	
	3	кабинет	13,2	13,2				525	прочая 06.06.2025 г.	
	4	помещение подсобное	1,7		1,7			525	прочая 06.06.2025 г.	
	5	помещение подсобное	2,0		2,0			525	прочая 06.06.2025 г.	
	6	санузел	6,1		6,1			525	прочая 06.06.2025 г.	
	7	коридор	34,9		34,9			525	прочая 06.06.2025 г.	
	8	коридор	6,5		6,5			525	прочая 06.06.2025 г.	
	9	коридор	15,7		15,7			525	прочая 06.06.2025 г.	
	10	коридор	9,2		9,2			525	прочая 06.06.2025 г.	
	11	кабинет	23,1	23,1				525	прочая 06.06.2025 г.	
	12	коридор	2,8		2,8			525	прочая 06.06.2025 г.	
	13	помещение подсобное	8,6		8,6			525	прочая 06.06.2025 г.	
	14	коридор	3,0		3,0			525	прочая 06.06.2025 г.	
	15	санузел	5,7		5,7			525	прочая 06.06.2025 г.	
	16	санузел совмещённый	4,7		4,7			525	прочая 06.06.2025 г.	
	17	помещение подсобное	27,0		27,0			514	прочая 06.06.2025 г.	
	18	помещение подсобное	3,4		3,4			525	прочая 06.06.2025 г.	
	19	коридор	2,8		2,8			525	прочая 06.06.2025 г.	
	20	коридор	2,9		2,9			525	прочая 06.06.2025 г.	
	21	помещение подсобное	5,9		5,9			525	прочая 06.06.2025 г.	
	22	помещение подсобное	7,5		7,5			525	прочая 06.06.2025 г.	
	23	помещение подсобное	8,4		8,4			525	прочая 06.06.2025 г.	

	24	кабинет	55,3	55,3				525	прочая 06.06.2025 г.
	25	тамбур	8,7		8,7			525	прочая 06.06.2025 г.
	26	лестница	16,7		16,7			525	прочая 06.06.2025 г.
	27	кабинет	61,1	61,1				525	прочая 06.06.2025 г.
	28	холл	42,6	42,6				525	прочая 06.06.2025 г.
	29	клетка лестничная	15,2		15,2			525	прочая 06.06.2025 г.
	30	кабинет	37,9	37,9				525	прочая 06.06.2025 г.
	31	кабинет	10,9	10,9				525	прочая 06.06.2025 г.
Итого по помещению			467,8	268,4	199,4				
Нежилые помещения			467,8	268,4	199,4				
В том числе по типу:									
Прочие			467,8	268,4	199,4				

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-31)

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
2	1	клетка лестничная	17,8		17,8				303	прочая 06.06.2025 г.
	2	коридор	10,5		10,5				303	прочая 06.06.2025 г.
	3	кабинет	78,3	78,3					578	прочая 06.06.2025 г.
	4	коридор	6,8		6,8				303	прочая 06.06.2025 г.
	5	кабинет	10,7	10,7					578	прочая 06.06.2025 г.
	6	кабинет	22,2	22,2					303	прочая 06.06.2025 г.
	7	кабинет	14,3	14,3					303	прочая 06.06.2025 г.
	8	кабинет	12,5	12,5					303	прочая 06.06.2025 г.
	9	уборная	1,6		1,6				303	прочая 06.06.2025 г.
	10	умывальная	2,0		2,0				303	прочая 06.06.2025 г.
	11	коридор	45,4		45,4				303	прочая 06.06.2025 г.
	12	помещение подсобное	9,8		9,8				303	прочая 06.06.2025 г.
	13	санузел	5,6		5,6				303	прочая 06.06.2025 г.

	14	кабинет	19,0	19,0					303	прочая 06.06.2025 г.
	15	санузел	5,5		5,5				303	прочая 06.06.2025 г.
	16	санузел	3,2		3,2				303	прочая 06.06.2025 г.
	17	коридор	10,1		10,1				303	прочая 06.06.2025 г.
	18	коридор	9,4		9,4				303	прочая 06.06.2025 г.
	19	умывальная	5,4		5,4				303	прочая 06.06.2025 г.
	20	помещение подсобное	2,9		2,9				303	прочая 06.06.2025 г.
	21	помещение подсобное	5,3		5,3				303	прочая 06.06.2025 г.
	22	помещение подсобное	5,9		5,9				303	прочая 06.06.2025 г.
	23	помещение подсобное	3,3		3,3				303	прочая 06.06.2025 г.
	24	уборная	1,7		1,7				303	прочая 06.06.2025 г.
	25	коридор	1,2		1,2				303	прочая 06.06.2025 г.
	26	помещение подсобное	8,1		8,1				303	прочая 06.06.2025 г.
	27	кабинет	24,4	24,4					303	прочая 06.06.2025 г.
	27а	коридор	2,7		2,7				303	прочая 06.06.2025 г.
	28	коридор	24,8		24,8				303	прочая 06.06.2025 г.
	29	лестница	17,1		17,1				303	прочая 06.06.2025 г.
	30	помещение подсобное	16,6		16,6				591	прочая 06.06.2025 г.
	31	кабинет	69,6	69,6					591	прочая 06.06.2025 г.
	32	кабинет	22,0	22,0					591	прочая 06.06.2025 г.
Итого по помещению			495,7	273,0	222,7					
Нежилые помещения			495,7	273,0	222,7					
В том числе по типу:										
Прочие			495,7	273,0	222,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-11, 13-32)

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
3	1	лестница	17,8		17,8				318	прочая 06.06.2025 г.

	2	коридор	11,0		11,0					прочая 06.06.2025 г.
	3	коридор	9,9		9,9					прочая 06.06.2025 г.
	4	помещение подсобное	9,9		9,9					прочая 06.06.2025 г.
	5	кабинет	12,6	12,6						прочая 06.06.2025 г.
	6	кабинет	10,0	10,0						прочая 06.06.2025 г.
	7	кабинет	12,7	12,7						прочая 06.06.2025 г.
	8	кабинет	10,3	10,3						прочая 06.06.2025 г.
	9	помещение подсобное	3,2		3,2					прочая 06.06.2025 г.
	10	помещение подсобное	1,5		1,5					прочая 06.06.2025 г.
	11	помещение подсобное	2,0		2,0					прочая 06.06.2025 г.
	12	санузел совмещённый	5,8		5,8					прочая 06.06.2025 г.
	13	коридор	97,4		97,4					прочая 06.06.2025 г.
	14	кабинет	27,1	27,1						прочая 06.06.2025 г.
	15	помещение подсобное	5,4		5,4					прочая 06.06.2025 г.
	16	помещение подсобное	3,3		3,3					прочая 06.06.2025 г.
	17	кабинет	34,2	34,2						прочая 06.06.2025 г.
	18	помещение подсобное	15,1		15,1					прочая 06.06.2025 г.
	19	лестница	17,1		17,1					прочая 06.06.2025 г.
Итого по помещению			306,3	106,9	199,4					
Нежилые помещения			306,3	106,9	199,4					
В том числе по типу:										
Прочие			306,3	106,9	199,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 3-19)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	1269,8	648,3	621,5				
Нежилые помещения	1269,8	648,3	621,5				

В том числе по типу:							
Прочие	1269,8	648,3	621,5				

Номер заказа № 33-6-112153/25-(12)-0 от 06.05.2025

Документ подготовлен и подписан:

27.06.2025 г.

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат:	00E9098002FC12FCAFD0F4BA626B5F097
	Владелец:	Майорова Дарья Николаевна
	Сотрудник:	Майорова Дарья Николаевна
	Действителен:	с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52