

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.10.2026, поступившего на рассмотрение 01.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 50:33:0020263:848 |
| Номер кадастрового квартала:           | 50:33:0020263     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 27.09.2025        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Московская область, г.о. Ступино, пгт. Михнево, ул. Тимирязева                                                                                                                                                                             |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2267 +/- 17                                                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7405699.58                                                                                                                                                                                                                                 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                        | 50:33:0020263:53                                                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                          | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                   |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | магазины, деловое управление                                                                                                                                                                                                               |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Шашков Анатолий Валерьевич, № 1077, в СРО НП "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 05882507592, договор на выполнение кадастровых работ от 17.03.2025 № 0148100001425000002, дата завершения кадастровых работ: 19.09.2025 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 50:33:0020263:848 |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 50:33:0020263:848                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости: |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Особые отметки:                        |                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.09.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области" от 23.12.2020 № 1590-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Филиппов Денис Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" Публичное акционерное общество "ДОМ.РФ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                             | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Всего листов выписки: 13               |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                    | 50:33:0020263:848                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                                                                                                                                                   | Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>50:33:0020263:848-50/414/2025-1<br>27.09.2025 02:24:28                                                                                                                                                                                                        |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                        | 4.1                                                                                                                                | вид:                                                                                                                                                  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                     |
|                                        |                                                                                                                                    | предмет:                                                                                                                                              | Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - магазины, деловое управление, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ступино, пгт. Михнево, ул Тимирязева, площадью 2267 кв.м., с кадастровым номером 50:33:0020263:848 |
|                                        |                                                                                                                                    | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 24.03.2026 15:49:25                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                        |                                                                                                                                    | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 50:33:0020263:848-50/112/2026-2                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                        |                                                                                                                                    | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                        |                                                                                                                                    | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМ.РФ", ИНН: 7729355614, ОГРН: 1027700262270                                                                                                                                                                                                  |
|                                        |                                                                                                                                    | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                        |                                                                                                                                    | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Передаточный акт объектов недвижимости, выдан 19.03.2026<br>Распоряжение, № 407-р, выдан 27.02.2026                                                                                                                                                                            |
|                                        |                                                                                                                                    | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                             |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| Лист № 2 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 3                                                                                              | Всего разделов: 8   |
| Всего листов выписки: 13               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                     |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 50:33:0020263:848                                                                                                      |                     |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:  | данные отсутствуют  |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |                     |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                      |                     |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                        | не зарегистрировано |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                                                                                                                        | данные отсутствуют  |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                                                                                                                        | отсутствуют         |

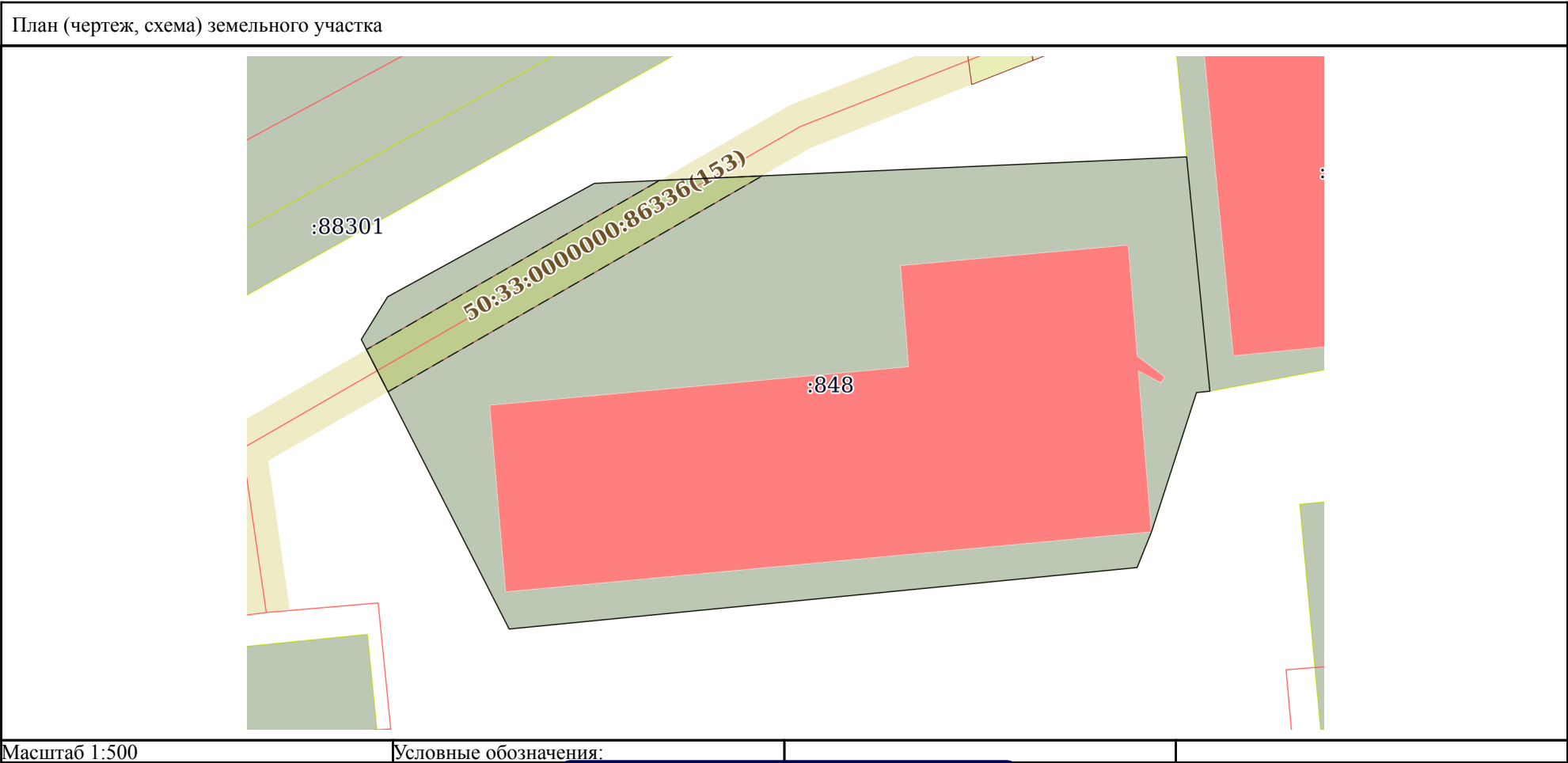
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

|                                        |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 3 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                                      | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                | 50:33:0020263:848  |                          |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 50:33:0020263:848 |                          |



|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:33:0020263:848 |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков                                                                                                                           |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                                                                                                                           |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                                                                                                                                                         |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 87°26.5'          | 50.19                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 174°19.9'         | 19.95                        | данные отсутствуют                | 50:33:0020263:844                   | 142840, обл. Московская, г. Ступино, пгт. Михнево, ул. Библиотечная, д. 22, кв. 52; 1988218@mail.ru, 142840, обл. Московская, р-н. Ступинский, рп. Михнево, ул. Московская, д. 25, кв. 25 |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 264°26.4'         | 1.14                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5    | 197°54.5'         | 12.39                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6    | 201°55.9'         | 3.27                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7    | 264°24.2'         | 53.42                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8    | 332°57.6'         | 27.54                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9    | 31°42.3'          | 4.24                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.1    | 61°14.5'          | 19.97                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:33:0020263:848 |                          |

|                                                          |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-50                                 |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 399365.83     | 2216822.41 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 399368.07     | 2216872.55 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 399348.22     | 2216874.52 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 399348.11     | 2216873.39 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 5                                                        | 399336.32     | 2216869.58 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                        | 399333.29     | 2216868.36 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 7                                                        | 399328.08     | 2216815.19 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 8                                                        | 399352.61     | 2216802.67 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 9                                                        | 399356.22     | 2216804.9  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 399365.83     | 2216822.41 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br/>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                               |                           |                                          |                          |
|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                             |                           |                                          |                          |
| вид объекта недвижимости                      |                           |                                          |                          |
| Лист № 1 раздела 4                            | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8                        | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335        |                           |                                          |                          |
| Кадастровый номер:                            |                           | 50:33:0020263:848                        |                          |
| План (чертеж, схема) части земельного участка |                           | Учетный номер части: 50:33:0020263:848/1 |                          |
|                                               |                           |                                          |                          |
| Масштаб 1:300                                 |                           | Условные обозначения:                    |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.1                   | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:33:0020263:848 |                          |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                   | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 50:33:0020263:848/1 | 131         | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области" от 23.12.2020 № 1590-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно Постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 " Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.;</p> |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |

|                                        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1                   | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:33:0020263:848                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
|                                        |                             | Реестровый номер границы: 50:33-6.417;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «Газораспределительная сеть р.п. Михнево», кадастровый номер 50:33:0000000:86336; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                   | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 01.10.2026г. № КУВИ-001/2026-133969335 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:33:0020263:848 |                          |

|                                                                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Учетный номер части: 50:33:0020263:848/1                                |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат                                                       |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                                         | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                                       | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                                       | 399366.46     | 2216836.61 | -                                 | -                                                                                                     |
| 2                                                                       | 399348.18     | 2216804.93 | -                                 | -                                                                                                     |
| 3                                                                       | 399351.75     | 2216803.11 | -                                 | -                                                                                                     |
| 4                                                                       | 399366.08     | 2216827.93 | -                                 | -                                                                                                     |
| 1                                                                       | 399366.46     | 2216836.61 | -                                 | -                                                                                                     |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br/>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |